

Colabora:



## M.5 - FACHADAS, CUBIERTAS e INSTALACIONES ACCESIBILIDAD UNIVERSAL y CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA

PATOLOGÍA-ESTADO DE CONSERVACIÓN-INTERVENCIÓN

PONENTE:

**D. José Moriana Pericet.** Arquitecto, participante en la redacción de numerosas normativas ITE.

**OBJETIVO:** Siguiendo con los módulos realizados, se enmarca esta formación para que el asistente adquiera los conocimientos básicos sobre el material que le permitan en una inspección visual (ITE), valorar la necesidad de una inspección de mayor alcance en la estructura de madera. Por otro, consiste en dar a conocer los diferentes tipos de instrumentos y alcances de inspección. Se presentarán los casos más comunes de degradaciones, los agentes que las causan y su método de valoración. Se expondrán instrumentos y muestras reales de madera degradada que permitan al asistente el acercamiento y asimilación de la información. Por último, se presentarán casos reales de inspección e intervención para exponer las actuaciones más habituales en estructuras de edificios de madera de nuestro entorno geográfico.

### PROGRAMA

22/02/2016

#### 09:00-11:30: Patología de revestimientos, fachadas

- Tipología y causas de las lesiones de pavimentos y revestimientos
  - Pavimentos discontinuos: Acabados por elementos. Alicatados, chapados y apalcados.
- Patologías y técnicas de intervención.
  - Pavimentos continuos.
  - Revestimientos continuos: Guarnecidos y enlucidos enfoscados, revoso y estucos.
- Pinturas.
  - Patologías y técnicas de intervención.
- Tipología y causas de lesiones de las fachadas
  - Fisuraciones, desprendimientos, degradación y problemas de estanqueidad.
- Lesiones de origen hidrológico. Síntomas y causas. Prevención y reparación.
  - Humedad por capilaridad, humedad por filtración, humedad por condensación y humedad accidental.
- Puntos singulares: cornisas, antepechos, elementos volados, medianeras, huecos.

#### 11:30-12:00: Descanso

#### 12:00-13:30: Intervención en revestimientos, fachadas

- Reparación de fachadas por daños.
  - Técnicas de tratamiento de las humedades.
  - Aplacado de muros con cámara de ventilación y rejillas
  - Forjado sanitario (casetos tipo cáviti, iglú...).
  - Zanja de ventilación exterior con drenaje.
  - Mortero draining y pintura transpirable (resina de base plitolite).
  - Aireación de muros.
  - Barrera química por inyección de hidrofugantes especiales.
  - Electro-ósmosis activa; Electro-ósmosis-fóresis pasiva; Electro-ósmosis.

#### 13:30 - 14:30: Patología en cubiertas

- Cubiertas inclinadas. Lesiones frecuentes. Problemas de estanqueidad.
- Cubiertas invertidas. Lesiones frecuentes. Problemas de estanqueidad.

FORMACIÓN GIPUZKOA. Nieves Rubio

#### 16:00 - 17:00: Patología en cubiertas (continuación)

- Lesiones por degradaciones diversas.
- Diagnóstico e informes y modo de reparación
- 17:00-19:15: Patología de las instalaciones
  - Tipología y causas de las lesiones en las instalaciones de fontanería.
  - Tipología y causas de las lesiones en las instalaciones de saneamientos
  - Tipología de las instalaciones de calefacción. Fallos funcionales.
  - Tipología y causas de las lesiones en las instalaciones de electricidad. Fallos funcionales.
  - Tipología y causas de las lesiones en las instalaciones de telecomunicación. Fallos funcionales.
  - Tipología y causas de las lesiones en las instalaciones de ascensores y transporte vertical. Fallos funcionales.
  - Lesiones y fallos funcionales en otras instalaciones.
  - Diagnóstico y modo de reparación.

23/02/2016

#### 08:30-11:30: Accesibilidad universal

- Valoración de la accesibilidad.
- Conceptos, dotaciones y certificación.
- Criterios de intervención.
- Ajustes razonables.

#### 11:30-12:00: Descanso

#### 12:00-14:00: Eficiencia energética

- Certificación de Eficiencia Energética.
- Ejecución.
- Criterios de intervención y propuestas de mejora

#### 15:00-17:30: Realización de práctica. Grupo 1 (15 alumnos)\*

#### 17:30 - 20:00: Realización de práctica. Grupo 2 (15 alumnos)\*

\* Se realizará una práctica en dos equipos, facilitándose las normas y tablas de trabajo necesarias para la realización del informe. El horario se concretará el día anterior pudiendo variar entre mañana y tarde.

La organización se reserva el derecho de introducir variaciones en el programa.

LUGAR DE CELEBRACION / LEKUA : **COAVN GIPUZKOA**

Paseo de Francia 11. DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN

**INSCRIPCIÓN :** Se formalizará en la Delegación vía e-mail enviando el formulario circulado, debidamente cumplimentado, haciendo click en el botón "enviar correo electrónico" a factur@coavnss.org y adjuntando el abonaré de pago. El envío lo recibe Nerea en factur@coavnss.org, para cualquier aclaración. **Especificar si es a vuestro nombre o a nombre de alguna sociedad a quien hay que emitir la factura en el boletín.** El plazo de inscripción se cierre el **martes 16/02/2016 a las 00:00 o hasta completar PLAZAS (42).**

**IZEN-EMATEA:** Gipuzkoako ordezkartizan gauzatuko da posta elektronikoko bidez, behar bezala betetako zirkularreko inprimakia bidalita. Horretarako factur@coavnss.org, helbidera bidali "posta elektronikoko bidali" botoia sakatuz eta ez ahaztu ordainketa ziurtagiria ere atxikitzea. Edozein azalpenetarako, bidalketa Nereak jasoko du factur@coavnss.org, helbidean. **Adierazi zuen izenean edo beste elkarte baten izenean izango den buletinaren igorri beharreko faktura. Izen-emateko epea 2016/02/16 (astelehena), 00:00ak artekoa da edo lekuak (42) bete arte.**

**MATRICULA / MATRIKULA :**

**Abonar en la cuenta de la Caja de Arquitectos nº.**

Arquitectos Colegiados COAVN/EHAEOKo arkitekto elkargokideak: **70 €**

Otros/Besteak : **200 €**

ES89 3183 2000 22 0000407707

NÚMERO CSCAE*	<input type="text"/>
NOMBRE COMPLETO	<input type="text"/>
FACTURA A NOMBRE DE	<input type="text"/>
D.N.I. o C.I.F.*	<input type="text"/>
TELÉFONO	<input type="text"/>
DIRECCIÓN*	<input type="text"/>
POBLACION*	<input type="text"/>
C.P.*	<input type="text"/>
E-MAIL	<input type="text"/>
PROFESIÓN*	<input type="text"/>

CSCAE ZENBAKIA*	<input type="text"/>
IZENA ETA ABIZENA	<input type="text"/>
FAKTURA NOREN IZENEAN	<input type="text"/>
N.A.N./I.F.K.*	<input type="text"/>
TELÉFONOA	<input type="text"/>
HELBIDEA*	<input type="text"/>
HERRIA*	<input type="text"/>
P.K.*	<input type="text"/>
E-MAIL	<input type="text"/>
LANBIDEA*	<input type="text"/>

\* Rellenar en caso de no ser Arquitecto colegiado en Gipuzkoa

\*Derrigorrez bete behar dute Gipuzkoako Arkitektoen Elkargoko kideak ez direnek