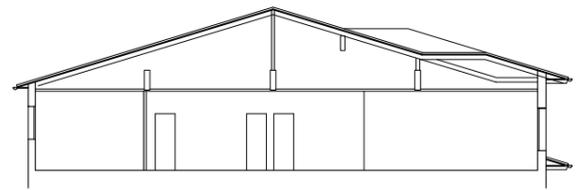
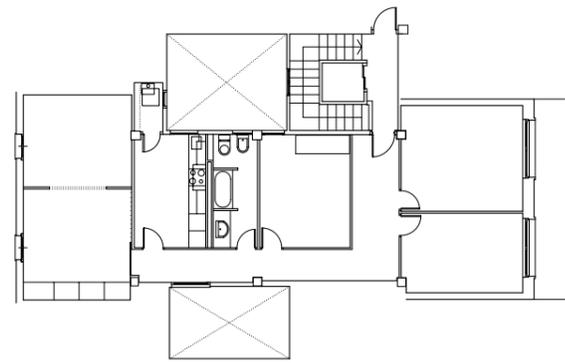


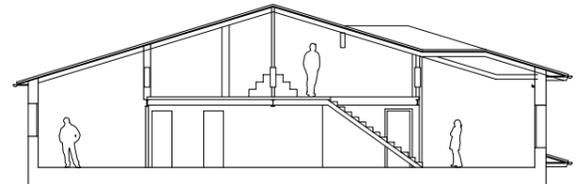
REFORMA DE VIVIENDA EN PAMPLONA



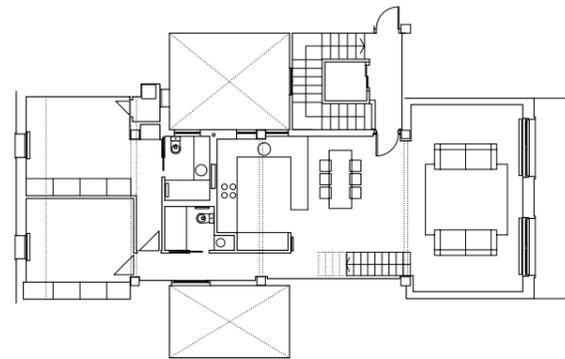
Estado inicial



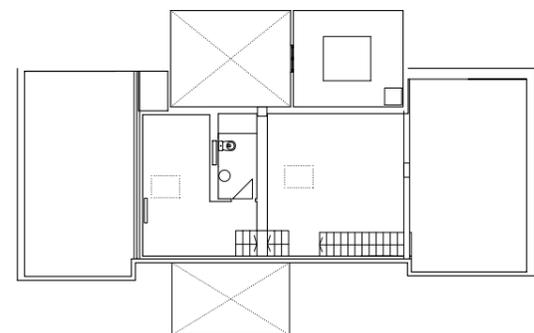
Estado inicial



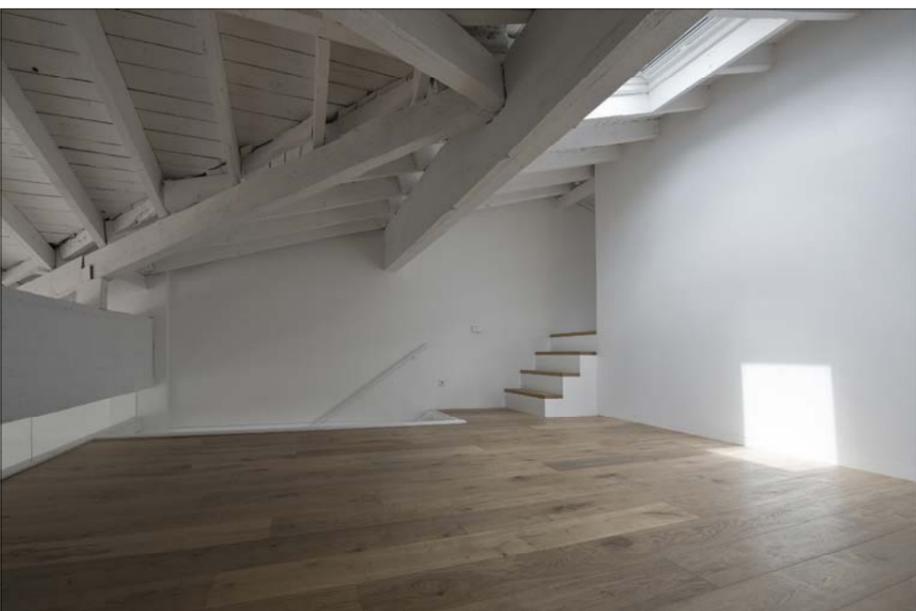
Estado final



Estado final



Estado final



SOLUCIÓN ADOPTADA

Nuestro cliente vivía en el último piso de un edificio de viviendas típico del ensanche pamplonés.

El era consciente de que encima de su falso techo había un espacio debajo de la cubierta que podría servir para ampliar su vivienda.

Pidió permiso a los vecinos, se lo concedieron y nos encargó el proyecto.

Al realizar una investigación casi arqueológica de lo que había encima del falso techo descubrimos que la estructura de la cubierta estaba realizada con vigas primarias de hormigón y vigas secundarias y viguetas de madera.

La obra consistió fundamentalmente en construir un pequeño altito con dos nuevas estancias y dejar a la vista toda la estructura de cubierta y pintarla de blanco.

FICHA TÉCNICA

| | |
|------------------------|---|
| Localización | C/Gorriti 6, 5º dcha. Pamplona |
| Promotor | Privado |
| Constructor | Conslau S.L. |
| Arquitectos | Guillermo Garbisu Buesa y Magdalena López Taberna |
| Superficie útil previa | 100,00 m2 |
| Superficie útil final | 144,00 m2 |
| Presupuesto | 72.717,79€ |
| Fecha inicio obra | 15/12/2011 |
| Fecha final obra | 15/05/2012 |