



**Espediente zk./Nº Expediente:** 2021OZER0012

**Gaia/Asunto:** ERRENTERIAKO IRISGARRITASUNPLANAREN EGUNERATZEA IDAZTEKO LAGUNTZA TEKNIKOA / CONTRATACIÓN DE LA ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE ACCESIBILIDAD DE ERRENTERIA.

**Eskatzailea/Solicitante:** ERRENTERIAKO UDALA

**NAN(IFK)/DNI(NIF):** P2007200E

**Kokalekua/Emplazamiento:** ERRENTERIA

<b>KONTRATU MOTA:</b>	<b>ZERBITZUAK</b>
<b>PROZEDURA:</b>	<b>IREKIA</b>
<b>ARAU HARMONIZATUPEKO KONTRATUA</b>	BAI <input type="checkbox"/> EZ <input checked="" type="checkbox"/>
<b>ERREKURTSO BEREZIPEKO KONTRATUA</b>	BAI <input type="checkbox"/> EZ <input checked="" type="checkbox"/>
<b>LIZITAZIO ELEKTRONIKOA</b>	BAI <input checked="" type="checkbox"/>

<b>Tramitazioa</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>arrunta</b>	<input type="checkbox"/>	<b>presakoa</b>
<b>Tramitazio aurreratua</b>	<input type="checkbox"/>			

**BALDINTZA ADMINISTRATIBO PARTIKULARREN AGIRIA**

**EZAUGARRIEN TAULA**

<b>1.- BOTERE ESLEITZAILEA</b>	
Administrazio kontratatzailea	ERRENTERIAKO UDALA
Kontratazio organoa	Alkatetza
Departamentu/zerbitzu kudeatzailea	Kontratazio eta Ondarea
Departamentu/zerbitzu kudeatzailearen zuzendaria	Herriko Plaza, z/g 20100 ERRENTERIA
Helbide elektronikoa	<a href="mailto:kontratazioa@errenteria.eus">kontratazioa@errenteria.eus</a>
Tramitazio-unitatea	Kontu - hartzailetza Saila

**2.- KONTRATATZAILEAREN PROFILA:**

<https://errenteria.eus/zu/kontratatazilearen-profila/>

**3.- KONTRATUAREN XEDEA**

Errenteriako irisgarritasun planaren eguneratzea idazteko Laguntza Teknikoa

KHA / CPV kodea(k): 71200000-0 Arkitektura-zerbitzuak eta horiei lotutako zerbitzuak.

Loteka lizitatzeko aukera: EZ



#### 4.- LIZITAZIO AURREKONTUA

Prezioa zehazteko sistema	Prezio unitarioak	<input type="checkbox"/>
	Kontratuaren parte bat oroharreko prezioan	<input type="checkbox"/>
	Kontratu osoa oroharreko	<input checked="" type="checkbox"/>
Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua (BEZa barne)	54.450 €	
Lizitazioko oinarrizko aurrekontuaren xehapena	45.000€ + 9.450€ € (BASE + 21% IVA)	

#### 5.- KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA (BEZa KANPOAN)

Zenbatekoa: 45.000€

#### 6.- FINANTZAKETA

#### Portzentajea

Errenteriako Udala

%100

#### 7.- URTEROKOAK

EKITALDIA	AURREKONTU PARTIDAK	ZENBATEKOA
2021	a-1088-2021	54.450€

#### 8.- BETETZE/ IRAUTE EPEA

Epe osoa: ZORTZI (8) hilabete

Epe partzialak EZ

- 1.- Esleipendunak HILABETeko (1) epean, kontratua formalizatzen duenetik kontatzen hasita, aurkeztu beharko ditu informazioko (landa-lana), analisiko eta diagnostikoko Memoria, jarduketan lehen proposamena eta horiei lotutako planoak.
- 2.- Adjudikazio-hartzaileak LAU (4) HILABETeko epean, kontratua formalizatzen duenetik kontatzen hasita, Irigarritasun-Plana Eguneratzea aurkeztu beharko du.
- 3.- Irigarritasun Plana idatzitakoan, HIRU HILABETeko (3) epe gehigarria ezartzen da esleipendunak planaren zabalkundean eta azalpenean aholku eman eta parte har dezan, eta, egoki bada, dokumentuan jaso beharko ditu adostutako aldaketak.

#### 9.- LUZAPENA

EZ



#### 10.- ORDAINTZEKO ERA

Lanak honela ordainduko dira:

- Kontratuaren prezioaren %25, informazioa (landa-lana), analisia eta diagnostikoa jasotzen dituen memoria eta jarduketan proposamena eta erlazionaturiko planoak aurkeztean.
- Kontratuaren prezioaren %60, Irisgarritasun Planaren eguneraketa entregatzean.
- Kontratuaren prezioaren %15, ezagutarazteko eta jendaurreko epearen ondoren Udalak plana onartzen duenean eta, hala badagokio, plana zuzenduta entregatzen denean.

#### 11.- BERME EPEA

EZ

#### 12.- HARRERA ETA ENTREGA/BETETZE LEKUA

Errenteriako Udaletxea

#### 13.- ALDAERAK ONARTZEA

EZ

#### 14.- PREZIO BERRIKUSPENA

EZ

#### 15. AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA

**1. ZKO ARTXIBO ELEKTRONIKOA: “[DOKUMENTAZIO ADMINISTRATIBOA](#)” Plegu honetako 19. atalean aipatutakoa.**

Kasu guztietan hurrengo dokumentua bete eta aurkeztu beharko da:

- Europako Kontratazio Agiri Bakarra (EKAB)

**2. ZKO ARTXIBO ELEKTRONIKOA: “[BALIO-JUDIZIOAREN BITARTEZ BALORATU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA](#)” Ondorengo adjudikazio irizpideei buruzkoa:**

- 1.- MEMORIA METODOLOGIKOA
- 2.- PARTE HARTZEKO PROZESUA

Memoria tekniko bat aurkeztuko da justifikatu eta egiaztatzeko baloratuko diren alderdiak

Gehienez ere, testu-orrialdeak 50 izango dira, eta 10 plano lotuta.



**3. ZKO ARTXIBO ELEKTRONIKOA: “FORMULEN APLIKAZIOAREN BITARTEZ EBALUATZEKO ESKAINTZA EKONOMIKOA ETA DOKUMENTAZIOA”**

- 1.- HOBEKUNTZA EKONOMIKOA (IX ERANSKINA)
- 2.- EKIPO TEKNIKOA HOBETZEA

**16.- BAIMEN EDO GAIKUNTZA ENPRESARIAL EDO PROFESIONALAK, KAUDIMEN EKONOMIKOA ETA FINANTZARIOA, ETA KAUDIMEN TEKNIKOA EDO PROFESIONALA**

**1) BAIMEN EDO GAIKUNTZA ENPRESARIAL EDO PROFESIONALAK (SPKLren 65. artikulua)**

Bidezkoa da: EZ

**2) KAUDIMEN EKONOMIKOA ETA FINANTZARIOA**

Lizitazailearen urteko negozio – bolumenarekin egiaztatuko da , horrek amaitutako azken hiru urteetako negozio – bolumen handieneko urtean gutxieneko zenbatekoa 50.000 € koa (BEZ kanpo) izango da

Lizitazailearen edo hautagaiaren urteko negozio – bolumena egiaztatuko da urteko kontuen bidez. Enpresaria Merkataritza Erregistroan inskribatuta badago, kontuak onartutakoan erregistro horretan utziko dira, eta bestela, dagokion Erregistro ofizialean.

Merkataritza Erregistroan inskribatuta ez dauden enpresari indibidualek urteko negozio-bolumena egiaztatuko dute inbentario-liburuen eta urteko kontuen bidez, betiere Merkataritza Erregistroak legeztatu baditu.

**3) KAUDIMEN TEKNIKOA EDO PROFESIONALA**

Azken hiru urteetan emandako zerbitzu nagusien zerrenda, zenbatekoa, data eta hartzailea publikoa edo pribatua dena adierazita. Hornidurak egiaztatuko dira organo eskudunak eman edo ikus-onetsitako ziurtagirien bidez, sektore publikoko erakunde baterako bada, eta subjeto pribatu baterako bada, horren ziurtagiria baten bidez edo, horrelakorik ezean, enpresariaren adierazpenaren bidez. Kasu horretan, ziurtagiri horiek zuzenean kontratazio-organuari bidaliko dizkio zuzenean agintaritza eskudunak.

Kontratuaren xede diren zerbitzuen izaera bereko edo antzeko zerbitzuetarako gutxieneko baldintza izango da jardun handieneko urtean pilatutako urteko zenbatekoa 35.000 € (BEZ kanpo) ala handiagoa izatea. Enpresariak burututako zerbitzuak kontratuaren xede direnekin parekatzeko irizpidea izango da azpitalde berekoak izatea, baldin eta kontratua araudi honetan ezarritako azpitalderen batekoa bada, eta, ez bada hala, CPV kodeen lehen hiru digituak berdinak izatea.



Zerrendan adierazitako zerbitzuen inguruko jardun onaren ziurtagiriak sektore publikoko erakunde batentzat badira, zuzenean kontratazio- organoari helarazi ahal izango dio zerbitzua kontratatu duen erakundeak.

**4) INGURUMEN KUDEAKETARAKO ETA KALITATEAREN KUDEAKETARAKO ARAUAK BETETZEN DIRELAKO EGIAZTAPENA**

EZ

**17.- BITARTEKOAK NAHITAEZ ATXIKITZEKO KONPROMISOA**

BAI EZ

**18.- AZPIKONTRATATZEA**

- Azpikontratatu ezin diren eginkizun kritikoak

EZ

**19.- BERMEAK**

BEHIN BETIKOA

BAI, Zenbatekoa: Adjudikazio prezioaren %5a (BEZ kanpo)

**20.- ESLEIPEN IRIZPIDEAK**

**1) BALIO-JUDIZIOAREN BIDEZ BALIOESTEKO IRIZPIDEAK**

Adierazi ezazu, hala badagokio, ebaluazioa nori dagokion:

Aditu batzordea.

Organismo tekniko espezializatua: (identifikatu).

**Gutxienez lortu beharreko atalase-maila izango da irizpide kualitatiboen puntuazioaren ehuneko 50. Gutxienerako atalase hori lortu ezean, eskaintzak lizitaziotik kanpo geratuko dira.**

**1.- MEMORIA METODOLOGIKOA:..... 46 PUNTU.**

1.- Egitekoa den planaren egitura deskribatzea eta metodologia zehaztea. 12 puntu. Baloratuko da memoria argi azalduta egotea eta Planaren atal desberdinak egoki planteatu eta antolatuta egotea. Halaber, baloratuko da analisi-prozedurak egokitzea lortu nahi diren helburuetara. Planaren edukia, proposatutako indizea eta egituraren egokitasuna baloratuko dira.

2.- Eraikinen banan-banako azterlanerako eta eskuliburu teknikoetarako proposatzen diren fitxak. 12 puntu. Baloratuko da egitura argia izatea, eta kontuan izan beharreko kontuak definitzea. Baloratuko da adibideak edo kasu jakinak adieraztea. Baita analisi-prozedurak lortu nahi diren helburuetara egokitzea ere.

3.- Proposamenak eta konponbideak zehazteko planaren metodologia, 14 puntu: egin beharreko



jarduerak baloratzeko eta lehenesteko irizpideak baloratuko dira. Planak proposatuko dituen jardueren definizio- eta xehetasun-maila baloratuko da. Ibilbide edo kaleetako, espazio libreetako, eraikinetako, elementu mekanikoen ezarpeneko, garraioko eta abarretako jarduketak zehazteko proposatutako fitxa-ereduak edo - adibideak baloratuko dira (horien edukia: deskripzio-memoria, planoak, xehetasunak, aurrekontua, etab.).

4.- Plangintza berriaren garapen-maila ebaluatzeko prozeduraren proposamena. 4 puntu: Baloratuko da proposatzea adierazleak eta sistematizatzea planaren betetze-maila ebaluatzeko prozedura.

5.- Plana eta kontsulta berrikusteko, eguneratzeko edo aldatzeko erraztasuna, 4 puntu: Denboran zehar plana berrikustea, aldatzea edo eguneratzea errazten duen planaren sistematizazioa eta argitasuna baloratuko dira. Baita kontsultatzeko erraztasuna ere.

**2.- PARTE-HARTZE PROZESUA:..... 12 PUNTU**

1.- Prozesuaren eta edukiaren deskribapena, saio-kopurua, saio horiek plana idazteko faseen zein alditarako proposatzen diren (4 puntu). Baloratuko da egokiak izatea eta plana bera egiteko faseekin ondo koordinatzea.

2.- Kolektibo berezien parte-hartzea (4 puntu): Baloratuko da irisgarritasunaren problematikan inplikaturako kolektiboen ikuspegi desberdinen aniztasun-maila eta horien garrantzia.

3.- Parte-hartze hori sustatzeko tresnak (4 puntu): baloratuko da tresna horiek egokiak eta eraginkorrak izatea.

**2) FORMULEN APLIKAZIOAREN BITARTEZ BALIOESTEKO IRIZPIDEAK**

**1.- HOBKUNTZA EKONOMIKOA. 34 PUNTU**

Onartutako eskaintzen batezbestekoarekiko (lizitazio motarako adierazitako baldintzetan) %10eko hobekuntza edo gehiago suposatzen duen eskaintza onenari (hipotetikoa edo erreala) gehienezko puntuazioa emanaz egingo da balorazioa. Gainerako eskaintzen puntuazioa jaisten joango da proposamen ekonomikoa gorantz doan neurrian, jarraian deskribatuko den formula matematikoaren arabera, eta zero puntu izatera helduko da eskaintzak lizitazio-proposamena berdintzen badu.

$$P_n = P_{max} \times (TL - V_n) / (TL - V_{min})$$

bertan,

$P_n$  eskaintzagaratik lortutako puntuazioa da.

$P_{max}$  esleituko den puntuaziorik altuena da, irizpide honen arabera.

$TL$  lizitazio-mota da

$V_n$  Irizpide honetarako ebaluatu beharreko eskaintzaren balioa da,

$V_{min}$ : % 10en beherapenari onartutako eskaintzetako batezbestekoaren gainean dagokion balioa da, edo Udalerako eskaintza aldekoenaren balioa ba % 10etako hobekuntza bera onartutako eskaintzetako media



## 2.- EKIPO TEKNIKOA HOBETZEA. 8 PUNTU.

Baloratuko da baldintza teknikoaren agiriaren 9. puntuan gutxieneko gisa ezarritako talde teknikoa hobetzea.

Taldean elementu hauek sartzea baloratuko da:

- Bideetako ingeniaria, 3 puntu.
- Aparejadore/arkitekto tekniko bat edo obra publikoetako edo obra zibileko ingeniari teknikoa, 2 puntu.
- GIS tresnetako teknikari espezialista, 2 puntu.
- Genero-ikuspegiko teknikari espezialista, 1 puntu.

Ondorio hauetarako, 3. artxibo elektronikoan sartuko da eskaintako ekipoko kide diren langileen konpromiso formala. Langile horiek enpresa lizitatzailan txertatuta badaude, aipatutako langileak kontratu honi atxikitze konpromiso formala erantsiko da.

=====

**\* Parametroak, balio anormalak edo neurrigabeak dituen eskaintza bat kontuan hartzeko**

Hurrengo suposizioetan aurkitzen diren proposamenak eskaintza proportziotik kanpo edo ez ohikoa hartuko dira:

- Lizitatzaila bakarrak parte hartuz, portzentajezko 25 unitate baino gehiagotan lizitazio-proposamenetik beherakoa denean.

- Bi lizitatzailak parte hartzen dutenean, bestea baino portzentajezko 20 unitate merkeagoa dena.

- Beste kasu guztietarako goiko beherapena onartutako eskaintzetako batezbesteko % 10etan ekartzen duten proposamenak. Zirkunstantzia hau ez da bazterte-arrazoia izango baldin eta lizitatzailak aski justifikatzen badu bere proposamena bideragarria dela (kalkuluen ekarpenaren eta egoki estimatzen diren argudioen bitartez). Puntuak gainerako eskaintzei emango zaizkie proportzionalki. Proposamenaren bideragarritasuna akreditaturik ez geratzearen kasuan, hau ez da kontuan hartuko eta formula ez da aldatuko.

**\* Irizpide espezifikokoak, berdinketak desagiteko.** Ez dira ezartzen.

**AURKEZTEN DIREN TESTU IDATZIAN DERRIGORREAN BETETZEKO IRIZPIDEAK (GRAFIKOAK, ARGAZKIAK, DIAGRAMAK ETA ABAR ALDE BATERA UTZITA).**

2. Artxiboan sartu beharreko Memoria teknikoa, gehienez ere, testu-orrialdeak 50 izango dira, eta 10 plano lotuta.

## **21.- BETETZEKO BALDINTZA BEREZIAK**

Agiri honen 38.2 klausulan aurreikusitako exekuzio-baldintza bereziak.

## **22- AURREIKUSITAKO KONTRATU ALDAKETAK**



EZ

### 23.- KONTRATUKO FUNTSEZKO BETEBEHARRAK

Kontratu honi ezar dakizkiokeen funtsezko betebeharrak SPKLn eta baldintza-agiriko klausuletan aurreikusitakoak dira.

Funtsezko kontratu-betebehartzat hartzen dira 211. artikuluko 1. ataleko f) letran adierazitako ondorioetarako:

- Kontratuaren xede den prestazioaren ezaugarriak betetzea edo gordetzea, eta, bereziki, balio-judizioaren bidez ebalua daitezkeen esleipen-irizpideak definitzeko kontuan hartu direnak.

### 24.- ZEHAPENAK

Baldintza-agiriaren 42.klausulan aurreikusitakoak, eta baita ere ondorengoak:

- Kontuan izanda agiri honen idazketa finantzatzeko beste administrazio batzuen diru-laguntzak jaso direla, diru-laguntza horiek galduko balira kontratista kontratua egikaritzean berandutzen delako, kontratistak Udalari eman beharko lioke galdutako dirulaguntzaren adinako kalte-ordaina.

### 25.- ASEGURUAK

BAI. Erantzukizun Zibila.

### 26.- LAN HARREMAN JAKIN BATZUETAKO SUBROGAZIOA

EZ

### 27.- LIZITATZAILEAK KONPENTSATZEKO ZENBATEKOA

EZ

### 28- PRESTAKETA LANEI DAGOZKIEN KONTURAKO ORDAINKETAK

EZ





**29.- BESTE ZEHAZTAPEN OSAGARRI BATZUK**

EZ

**30.- KONTRATAZIO MAHAIA**

Kontratazio Mahai Iraunkorra (GAO 126.zkia 2019ko uztailaren 3koa, GAO 133.zkia 2019ko uztailaren 12koa eta GAO 89.zkia 2020ko maiatzaren 14koa).

Errenteria, 2021ko apirilaren 16a

KONTRATAZIOA ETA ONDAREKO ARDURADUNA,

Tomás Martín Azpillaga.



## Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

**Titulua / Título:**

2021OZER0012-IREKIA KARATULA eu/IREKIA CARÁTULA eu (ERRENTERIAKO