

**ARTEAKO (BIZKAIA) HIRI-ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA PRESTATZEKO
LAGUNTZA- ETA AHOLKULARITZA-ZERBITZUAK KONTRATATZEKO
ADMINISTRAZIO-KLAUSULA PARTIKULARREN AGIRIA, EGUNGO ARAU
SUBSIDIARIOEN ORDEZ, PROZEDURA IREKI BIDEZ**

I. KONTRATUAREN ALDERDI OROKORRAK ETA KONFIGURAZIOA

1. KONTRATUAREN XEDEA

Plegu honen arabera egingo den kontratuaren xedea izango da **ARTEAKO (BIZKAIA) HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA PRESTATZEKO LAGUNTZA ETA AHOLKULARITZA ZERBITZUAK KONTRATATZEA, ORAINGO ARAU SUBSIDIARIOEN ORDEZ PROZEDURA IREKI BIDEZ IREKITAKO KONTRATU BIDEZ.**

Horrekin batera, HAPOn tramitazioarekin batera, Arteako egungo Arau Subsidiarioetako aldaketa puntual bat, lurzoru urbanizaezinari dagokionez, osorik idatzi eta tramitatzeko konpromisoa, lehenbailehen indarrean sar dadin, HAPOn dokumentu osoa behin betiko onartu arte itxaron gabe. LUOk aldaketa honetako baldintzek koherenteak izan beharko dute HAPOn lurzoru urbanizaezinerako proposatzen denarekin, eta, ahal den neurrian, hari erantsi beharko zaizkio

CPV kodea: ... 71400000-2 eta 71410000-5...

Ez da bidezkoa kontratua lotetan banatzea, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 99.3 artikuluekin bat etorritz.

2. KONTRATATZEKO BEHARRAREN JUSTIFIKAZIOA

Baldintza teknikoan orrian azaltzen da zergatik egin duen Administrazio honek plegu honetan aipatzen den kontratua.

3. BURUTZEKO EPEA

Kontratua gauzatzeko epea, guztira, HOGEITA ZORTZI (28) HILABETEKOA izango da, sinatu eta biharamunetik hasita.

Epe hori igaro ondoren kontratista berandutu dela ulertuko da, eta horretarako ez da beharrezkoa izango Administrazioak alde aurretik ohartaraztea.

Hala ere, epe orokor hori baldintza teknikoan orrian agertzen diren epe partzialetan egon beharko da. Epe horiek gehieneko epeak izango dira, eta esleipendunak epe horiek murriztu ahal izango ditu.

Fase bakoitzaren hasieran, udal-ordezkarien eta erredaktore-taldearen artean fase bakoitzari dagozkion lanen hasiera-akta sinatuko da, eta lanak Udalaren ERREGISTROAN noiz sartu ziren eta fase bakoitzaren amaieran zein egunetan amaitu ziren adieraziko da, betiere Udalak adostasuna ematen bada. Udalaren Osoko Bilkurak onartutako ohiz kanpoko arrazoiengatik geldialdirik bada, etenaldiaren akta sinatuko da eta jarduerarik ezaren epe horiek dokumentatuko dira.

4. HASIERAKO AURREKONTUA ETA KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA

1.- Lizitazioaren oinarritzko aurrekontua 180.000,00 eurokoa izango da.
.....
.....

Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen (aurrerantzean, SPKL) 100.2 artikuluan aurreikusitako ondorioetarako, aurrekontu hori honela banatzen da:

- Langileen kostuak:
- Zuzeneko beste kostu batzuk:
- Zeharkako kostuak:
- Bestelako gastuak:

2.- Kontratuaren balio zenbatetsia ...180.000,00 da. €, BEZa sartu gabe.

5. FINANTZAKETA

Kontratuaren prezioa ordaintzeko, aurtengo aurrekontuaren kontura 22713/151 aurrekontu-aplikazioan finantzatzea aurreikusita dago. Era berean, aurrekontuen arloan eskumena duen organoak behar diren kredituak gordeko ditu hurrengo ekitaldietako aurrekontuetan.

6. ORDAINKETEN ARAUBIDEA

Kontratuaren prezioa dagokion faktura aurkeztu eta adostutakoan ordainduko da, honela:

% 10, Udalak hirigintza informazioa, analisia eta diagnostikoa eman eta ontzat ematen duenean. Ingurumen ebaluazio estrategikoaren prozedura hasteko agiria. Herritarrek parte hartzeko programa.

% 15 Aurrerapena entregatu eta Udalak oniritzia ematean, ingurumen-iraunkortasunari buruzko txostena edo ingurumenari buruzko dokumentua barne.

% 10, herritarren parte-hartzearen laburpen-dokumentua ematean eta Plan Orokorra ebaluatzeko irizpideak eta helburuak hartzean.

% 35, Udalak Plan Orokorraren agiria eman eta ontzat ematen duenean, hasierako onespenerako.

% 10 herritarren parte-hartzearen laburpen-dokumentuaren txostena ematean eta Plan Orokorraren hasierako onespenerari aurkeztutako alegazioei erantzutean.

% 10 Udalak dokumentua ematean eta oniritzia ematean, behin-behineko onespenera/testu bategina emateko.

% 10 behin betiko testu bateginean, Bizkaiko Foru Aldundiak behin betiko onespenera eman ondoren.

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen hogeita hamabigarren xedapen gehigarriaren arabera, eta dagozkion fakturretan jasota gera dadin, adierazten da kontabilitate publikoaren arloan eskumenak dituen administrazio-organoa
..... dela, kontratazio-organoa
da, eta unitate
hartailea.....
.....

7. PREZIOAK BERRIKUSTEA

Kontratu honetan ez da bidezkoa prezioak berrikustea, SPKLren 103.1 artikularekin bat.

8. BERMEAK

Kontratuaren esleipendunak, hartutako betebeharrak beteko dituela bermatzeko, behin betiko bermea jarri beharko du. Berme horren zenbatekoa esleipenaren zenbatekoaren % 5 izango da, BEZa kenduta.

Berme hori eratzeko epea 17. klausulan aipatzen den errekerimenduan adierazitakoa izango da, eta SPKLren 108. artikuluan ezarritako bideetako edozeinetan eratu ahal izango da. Haien eraketa bitarteko elektronikoa, informatikoa edo telematikoen bidez frogatzen ahalko da. Lizitatuzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik baldintza hori betetzen ez bada, Administrazioak ez du esleipena bere alde egingo.

Bermea osorik nahiz zati batean itzuli edo kitatzeko, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 111. artikuluan xedatutakoari jarraituko zaio, berme-epea amaitu eta esleipendunak kontratuko betebeharrak guztiak bete ondoren.

II.- KONTRATATZEKO PROZEDURA

9. ESLEITZEKO PROZEDURA

Kontratu honen esleipena prozedura irekiaren bidez egingo da, SPKLn aurreikusitakoarekin bat. Lege horretan eta hura garatzen duten arauetan jasotako jarduketei jarraituko zaie izapidetzen.

10. LIZITAZIO ELEKTRONIKOA

Lizitazio hau bitarteko elektronikoen bidez tramitatuko da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen xedapenekin bat etorritik. Ondorioz, Udalak lizitatzailleekin duen harremana ere bitarteko horien bidez gauzatuko da.

11. KOMUNIKAZIOAK ETA JAKINARAZPENAK

Espediente honi dagozkion jakinarazpen eta komunikazio guztiak modu elektronikoa egingo dira, horretarako honako prozesu honi jarraituz:

Hartzailearen esku jartzea.

Jakinarazpen edo jakinarazpenaren edukirako sarbidea.

Epeak jakinarazpena egiten denetik (jakinarazpenaren xede den egintza egun berean argitaratzen bada kontratugilearen profilean) edo jakinarazpena jasotzen denetik (egintza egun berean argitaratzen ez bada kontratugilearen profilean) hasiko dira kontatzen.

Jakinarazpena eskura jarri eta hamar egun natural igaro ondoren, hartzaileak ez badu onartzen edo baztertzen badu, bukatutzat joko da eta formalki betetzat emanen da jakinarazpen tramitea.

12. KONTRATATZEKO GAITASUNA

Kontratazio-prozedura honetan parte hartu ahal izango dute gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoa duten pertsona natural edo juridikoek, behar adinako kaudimen ekonomiko, finantzario, tekniko edo profesionala dutenek eta SPKLren 71. artikuluan kontratatzeke ezarritako debekuetan ez daudenek. Kaudimena 17-5. klausulan ezarritako bitartekoen arabera egiaztatu eta ebaluatuko da.

Halaber, beren kabuz edo baimendutako pertsona batek ordezkatuta egin dezakete, horretarako emandako ahalorde askietsia erabiliz. Pertsona juridiko baten izenean bere kideren bat agertzen bada, horretarako ahalmena duela frogatu beharko du agiri bidez. Bai kasu batean, bai bestean, ordezkari horrek kontratatzeke aipatu diren ezintasun-arrazoia izango ditu.

Pertsona horiek, halaber, kontratu honen xede den jarduera edo prestazioa egiteko eska dakiekeen enpresa- edo lanbide-gaikuntza izan beharko dute.

19.1. Kontratu hau esleitu ahal izango dute pertsona natural edo juridikoek, Espainiakoek nahiz atzeritarrek, banaka edo jarduteko gaitasun osoa duten enpresaburuen aldi baterako elkarteetan, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 60. artikuluan ezarritako Administrazioarekin kontratatzeke debeku eta bateraezintasunetan sartuta ez badaude eta kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko edo profesionala egiaztatzen badute.

Era berean, enpresaburuek baldintza teknikoaren agiriko 5. baldintzan zehazten den enpresa- edo lanbide-gaikuntza izan beharko dute. Gaikuntza horrek, gutxienez, honako hauek ezartzen ditu: taldeko zuzendari bat, Hirigintzako arkitekto espezialitateko tituluduna; aholkulari juridiko bat; eta goi-mailako unibertsitate-tituludun bat, biologiako edo nekazaritza edo basogintzako espezialitatea duena.

Gainera, pertsona juridikoak direnean, agiri honen xede den kontratuaren prestazioek beren estatutuen edo sorrerako arauen arabera berezkoak dituzten xede, xede edo jarduera esparruen barruan egon behar dute.

Europar Batasunetik kanpoko atzerriko enpresek, gainera, SPKLren 68. artikuluan ezarritako baldintzak bete beharko dituzte.

19.2. Administrazioak aldi baterako eratzen diren enpresaburuen elkarteekin ere kontrata dezake kontratua, eta ez da beharrezkoa izango horiek eskritura publikoan formalizatzea, harik eta haien aldeko esleipena egin arte.

ABEEko kideak behartuak daude administrazioaren aurrean solidarioki, eta izena, inguruabarrak, horietako bakoitzaren partaidetza eta, esleipendun izanez gero, aldi baterako elkartearen eratzeko konpromisoa adierazi beharko dituzte.

Halaber, lizitatuzaileek ezin izango dute proposamenik izenpetu beste batzuekin aldi baterako batasunean, banaka agertu badira, ezta aldi baterako elkarte batean baino gehiagotan ere. Arau hauek hautsiz gero, ez dira onartuko arau horiek hausteagatik egindako proposamen guztiak.

Nolanahi ere, ABEEan parte hartzen duen enpresa edo profesional bakoitzak bere gaitasuna eta kaudimena egiaztatu beharko ditu, plegu honetako klausuletan ezarritakoarekin bat etorritik. Aldi baterako Batasunaren kaudimena zehazteko, enpresa edo profesional bakoitzak egiaztatu dituen ezaugarriak metatuko dira.

19.3. Gutxieneko kaudimen baldintzak:

Erredakzio taldeak kide hauek izango ditu gutxienez:

- Taldeko zuzendari bat, arkitekto tituluduna, hirigintzako espezialitatea, taldeko zuzendaria izango dena eta hiri-diseinuari, eraikitze-motei eta hirigintza-planeamenduaren kudeaketari buruzko ezagutza egiaztatuak dituena, bereziki kargak eta onurak banatzeko proiektuei buruzkoa. Gainera, agirietan eskatzen den esperientziarik gabeko arkitekto bat sartu beharko da (azken 8 urteetan Plan Orokorra edo Arau Subsidiarioak hasierako onarpena emanda izatea 1.000 biztanle arteko udalerrri batean).
- Aholkulari juridiko bat, zuzenbide-lizentziaduna, aholkulari juridiko gisa, lurzoru-erregimenari, urbanizazioei eta hirigintza-planeamendua gauzatzeko tresnei buruzko ezagutza juridiko egiaztatuak dituena, bereziki kargak eta onurak banatzeko proiektuei buruzkoa.
- Goi-mailako unibertsitate-tituludun bat, batez ere Biologian edo Nekazaritza edo Basogintzako Ingeniaritzan espezializatua. Enpresa profesional espezializatu batek egin ahal izango du. Enpresa horrek planaren antolamenduaren ingurumen-alderdiei buruzko aholkularitza metodologikoa emango du, eta Ebaluazio Estrategikoko Adierazpenaren prozesuan dokumentazioa prestatuko du.

Aurretik ezarritako taldekideak alde batera utzita (nahitaez edo gutxienez), taldearen diziplina anitzeko aberastasuna baloratuko da, eta kontuan hartuko da diziplina bereko giza baliabideak izan ditzakeen, edo goi-mailako beste tituludun batzuk, hala nola soziologia, geologia, ekonomia, paisajismoa, informatika, hiri-geografia, ingeniari zibila edo publizitatea, nekazaritza-ingeniaritza...

Enpresa lizitatzailiek beren agirietan banan-banan aurkeztu beharko dituzte prestazioa gauzatzeko duten pertsonen izenak eta lanbide kalifikazioa, eta ezin izango dituzte beste batzuek ordeztu. Zerrenda hori kontratuan sartuko da, eta kontratua suntsiarazteko edo ez betetzeagatik zigorrak ezartzeko funtsezko betebeharrak izango da. Betebehar hori enpresa nagusiaren enpresa laguntzaile edo laguntzaile guztien langileei dagokie.

Gutxieneko ekipoaren kaudimen teknikoa eta espezializazioa frogatzeko, eskakizun hauek bete beharko dira:

- Taldeko arkitekto zuzendariak parte hartu behar izan du, azken 8 urteetan, 1.000 biztanle arteko udalerrri batean hasierako onarpena duen Plan Orokorrean edo Arau Subsidiarioak berrikuspenera edo horien lehenengo formulazioa idazten
- Aholkulari juridikoak, zuzenbidean lizentziatuak, azken 8 urteetan parte hartu behar izan du, hasierako onarpena duen Plan Orokorrean edo Arau Subsidiarioak berrikuspenera edo horien lehenengo formulazioa idazten
- Ingurumen arloko aholkularitzan espezializatutako enpresak gutxienez Ingurumen Inpaktuaren Ebaluazio Bateratuaren azterketa egiten parte hartu behar izan du azken 8 urteetan, plangintza orokorraren figurari dagokionez, lehenengo formulazioan edo berrikuspenean. Enpresa hori gaur egun ingurumen arloko aholkularitza egiten aritza baloratuko da..

Baloratuko da taldeak aldeztu aurretik planeamendu orokorra idazten koordinatuta lan egin izana.

Plana idatzi duen taldeko bi kidek (arkitektoa eta hirigintzako aholkulari juridikoa), gutxienez, hirigintza-ezagutzak eta euskaraz hitz egiteko gaitasuna egiaztatuko dute plana prestatzeko

prozesuan, herritarrek parte hartzeko foroetan, herritarrei informazioa emateko saioetan eta Udalak horretarako egiten dituen batzorde teknikoetan.

Betebehar hori ezinbestekoa da eta ez betetzeak esleipen-hartzailea izatea eragotziko du.

Euskarazko titulazioa (EGA, HE edo antzekoa) ekarrita egiaztatu ahal izango da edo erantzukizunpeko adierazpenaren bidez.

Bigarren kasu horretan, kontratua esleitu aurretik, kontratazio organoak ebaluazio teknikoa egingo du, adituak lagunduta (teknikari aditua).

euskara, Udalarena berarena), euskara hiztunekin komunikatzeko erakutsitako hizkuntza maila nahikoa dela egiaztatuko duena.

Baldintza horiek betetzen direla egiaztatzen ez bada, proposamena baztertu egingo da, kaudimen-baldintzak ez dituelako. Hurrengo lizitatzailarekin kontrolatuko da egiaztapen teknikoa, eskaintzak sailkatu diren hurrenkeraren arabera.

Erredaktore-taldeak Euskal Autonomia Erkidegoan kokatutako bulego bat izan beharko du. Lizitatzailak proposatzen duen talde erredaktoreko kideen erdiak, gutxienez, aipatu arlo funtzionalean kokatu beharko dira.

Taldeko zuzendariak, Plan Orokorra egiteko lanen kalitatea bermatzeko funtsezko eta oinarriko elementua denak, normalean talde erredaktorearen bulegoan egon beharko du, Udalak hala eskatzen dionean, azkar eta malgutasunez egon ahal izateko.

13. ESLEITZEKO IRIZPIDEAK

Kontratua esleitzeko oinarri izan behar duten eskaintzak baloratzeko irizpideak eta ematen zaien ponderazioa honako hauek dira:

A) EKONOMIKOKI KUANTIFIKATU EZIN DIREN IRIZPIDEAK.

1. Proposamen metodologikoa eta antolaketa teknikoa. (50 puntu gehienez)

Talde lizitatzailak lanak egiteko erabiliko den metodologia azalduko du, proposaturiko hirigintza jarduketan planeamendu eta politikarekin lortu nahi diren helburuen arabera.

Horretarako, lanak egiteko plana prestatuko du, honako hauek bilduko dituena:

- Memoria, lanetan erabiliko den metodologia azalduko duena. Bertan, lizitatzailak hitz ematen dituen metodologia guztiak argi eta zehatz azalduko dira.
- Gauzatzeko egutegi kronologiko osoa, fase bakoitzaren epeak adierazten dituena, eta bateragarria izan beharko du plegu honetan ezarritako epe partzialekin.
- Atal bakoitzean parte hartu behar duen langile taldearen deskribapena, bere titulazioei buruzko datuak emanez.

Lan hori egiteko berariazko konpromisoa eta bateraezintasunen araubidea onartzen duen adierazpena jasoko ditu. Horren arabera, lan partikularretan edo Arteako Udal Administrazioa ez den beste erakunde bati egindako enkarguetan ez parte hartzeko konpromisoa hartzen dute, baldin eta kontratazio honen xede den plangintza-dokumentuak hirigintza-aprobetxamendu berriak onartzearekin zerikusia badute edo izan badezakete, baldintza-agiriaren xede den planeamendua idaztean eta, eremu berean, esleitutako lanaren 2 urte igaro arte. Bateraezintasun-araubide horrek pertsona fisikoari eta parte har dezakeen pertsona juridikoari eragingo die.

Dokumentuak dokumentazio grafikoa eta idatzia izan dezake. Gehienez ere 6 orrialde izango ditu, bi aldeetatik, 10 letraren tamaina eta A4 formatua. Elementu, grafiko edo taularen bat argiago irudikatzen orrialdearen tamaina handiagoa beharrezkotzat jotzen bada, gehienez ere 2 A3 orri onartuko dira.

Eskaintzak baloratzeko, proposamen metodologiko bakoitzean eskaintzen diren edukien konparazio zehatza egingo da, orri honetan ezarritako jarraibideetan oinarrituta.

2. Parte hartzeko mekanismoa. (22,5 puntu gehienez)

Arteako Udalak herritarren parte-hartzeari ematen dion garrantzia dela eta (alderdi hori diagnostiko soziourbanistikoan islatu da), parte-hartzaileak, hedapen- eta komunikazio-alderdiak hobetzeko, osagarri batzuk eskaini ahal izango ditu, hala nola hitzaldiak, ikus-entzunezkoak, liburuxkak, jendearentzako arreta-sistemak eta abar, gutxieneko legalei buruzko herritarren parte-hartzea hobetzeko.

Dokumentuak dokumentazio grafikoa eta idatzia izan dezake. Gehienez ere orrialde bat izango du, bi aldeetatik, 10 letraren tamaina eta A4 formatua. Elementu, grafiko edo taularen bat argiago irudikatze orrialdearen tamaina handiagoa beharrezkotzat jotzen bada, A3 orri bat onartuko da gehienez.

3. Hobekuntzak. (12,5 puntu gehienez)

Proposamen berriak eta interesgarriak baloratuko dira, Udalbatzaren iritziz, plan orokor praktikoa bat lortzeko, udalerrriaren benetako beharretara egokitua, eta, era berean, eredugarria izango da herriak ulertzeko modu berrietan, iraunkorretan, lurzorua aurrezten dutenetan, paisaia-, historia- eta kultura-balioak sustatuz, pertsonengan, auzoen arteko mugikortasunean eta konektagarritasunean pentsatuz, etab.

Balorazio positiboa duten alderdiak iradokitzen dira, talde prestatzailearen interes eta konpromiso mailaren arabera:

- Genero-hirigintzaren ikuspegitik zehaztapenak proposatzen dituztenak.
- Mugikortasuna eta osasuna hobetzeko alderdiak biltzen dituztenak.
- Eraikuntzari eta urbanizazioari buruzko ordenantzetan energia eragimenaren eta jasangarritasunaren alderdiak jasotzen dituztenak.
- Etxebizitza, ekipamendu eta oinarritzko zerbitzuen arloan udalerrriak dituen benetako beharren azterketa zehatza egiten dutenak.
- Etxebizitza hutsen eta bigarren etxebizitzaren arazoaren azterketa zehatzari buruzko proposamenak egitea lehendik dauden eraikinetan, bai hiri lurzorian bai lurzoru urbanizaezinean.
- Talde tekniko udal bulegoetan egotea informazioa bildu, alderatu eta emateko.
- Natur baliabideen aprobetxamendu jasangarria sustatu eta sustatzen dutenak.
- BI-240 errepidearen problematika udalerrian barna eta hiriguneko bideen elkargunean aztertzen dutenak, bide segurtasunari eta zaratari dagokienez.
- Udalerriko natur eta eraikitako ondareari balioa ematearen alde egiten dutenak, paisaia aztertze proposamenak, eraikinen katalogazioa, landabideen inbentarioa eta abar barne.
- Landaguneetako etxebizitzaren tipologiaren dibertsifikazioari buruzko azterlana dakartenak.
- Landa-eremuaren integrazio handiagorako proposamenak eta irtenbideak ematen dituztenak, lehendik dagoen lurzoruaren ekoizpenaren eta baserrien bizigarritasunaren ikuspegitik, Udalak dituen datuak bilduz eta, era berean, datuak kale hartuz, arreta berezia jarriz etxebizitza bakartuen, baserrien eta udalerriko beste bizitegi-eraikin batzuen egoerari eta okupazioari.

Dokumentuak dokumentazio grafikoa eta idatzia izan dezake. Gehienez ere 2 orrialde izango ditu, bi aldeetatik, 10 letraren tamaina eta A4 formatua. Elementu, grafiko edo taularen bat argiago irudikatze orrialdearen tamaina handiagoa beharrezkotzat jotzen bada, A3 orri bat onartuko da gehienez.

B) EKONOMIKOKI KUANTIFIKATU DAITEZKEEN IRIZPIDEAK.

1. PREZIOA: (10 puntu gehienez).

Eskaintza ekonomikoa hiru angeluko lege linealaren arabera baloratuko da. Lege horrek eskaintza ekonomikorik txikienari ematen dio gehienezko puntuazioa (5 puntu), baldin eta ausarkerian ez badago, eta lizitazio-aurrekontuari gutxienezko puntuazioa (0 puntu).

Muturreko balio horien arteko aurrekontu-eskaintzen balorazioa muturreko balorazioen interpolazio linealaren bidez lortuko da:

L.A. Lizitazioaren aurrekontua.

EET Eskaintza ekonomiko txikiena.

EE Enpresaren eskaintza ekonomikoa.

B.max. Gehieneko balorazioa (5).

Bx Eskaintzaren balorazioa

$Bx = B.max \times (LA - EE) / (LA - EET)$

Balio anormalak edo neurritz kanpokoak sartzearen ondorioz, proposamena ezin dela bete ulertuko da kasu hauetan:

- 1) Lizitatzailerik bakar batek parte hartuz, lizitazioaren oinarritzko aurrekontuaren prezioa baino ehuneko 25 txikiagoa denean.
- 2) Bi lizitatzailerik daudenean, beste eskaintza baino ehuneko 20 txikiagoa dena.
- 3) Hiru lizitatzailerik daudenean, aurkeztutako eskaintzen batez besteko aritmetikoa baino ehuneko 10 baxuagoak direnak. Hala ere, baztertu egingo da batez besteko hori zenbatzeko zenbateko handieneko eskaintza batez besteko hori baino ehuneko 10 handiagoa denean. Nolanahi ere, deproportzionatutzat hartuko da ehuneko 25 baino gehiagoko jaitsiera.
- 4) Lau lizitatzailerik edo gehiago daudenean, aurkeztutako eskaintzen batez besteko aritmetikoa baino ehuneko 10 baino gutxiago dutenak. Hala ere, horien artean batez besteko hori baino ehuneko 10 unitate gehiagoko eskaintzak badaude, beste batezbesteko bat kalkulatu da kasu horretan ez dauden eskaintzekin bakarrik. Nolanahi ere, gainerako eskaintzen kopurua hirutik beherakoa bada, batez besteko berria zenbateko txikienezko hiru eskaintzen gainean kalkulatu da. Automatikoki ebaluatzen ahal diren irizpideei ematen zaien ponderazioa automatikoki ebaluatu ezin direnei ematen zaiena baino askoz txikiagoa denez, une egokian eta Alkatetzaren Dekretu bidez ADITUEN BATZORDE bat izendatuko da, SPKLren 150.2 artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz:

Lizitazioak aurkeztu ondoren, Adituen Batzordea osatuko da bateraezintasunak saihesteko, eta, printzipioz, erakunde hauek izendatutako 3 ordezkari osatuko dute. Idazkari gisa Udalbatzakoa arituko da, egiten dituen bilkuren akta egiteko.

- Udal arkitekto aholkularia.
- Herri Arduralaritzaren Euskal Erakundearen ordezkaria, IVAP, legelaria
- Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialeko ordezkaria, arkitektoa.

Aditu-batzordearen osaera kontratatzailearen profilean argitaratuko da, balio-judizioa behar duten balioespen-irizpideei buruzko dokumentazioa ireki baino lehen.

Batzordeak egiten dituen bileretara talde politiko bakoitzak izendatutako teknikari bat joan daiteke behatzaile gisa.

Batzordearen eztabaiden berri emanen zaie Udalbatza osatzen duten talde politikoei.

BURUTZEKO EPEA: (5 puntu gehienez).

Eskaintzak ohi baino baxuagoak izatea Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorraren 85. artikuluan eta hurrengoetan ezarritako parametro objektiboen arabera ikusi ahal izango da, aurkeztu diren baliozko eskaintzen multzoari dagokionez.

14. KONTRATAZIO MAHAIA

Kontratazio Mahaiak kide hauek izango ditu:

Batzordeburua: Alkatea edo berak eskuordetutako zinegotzia

Batzordekideak:

Udal talde bakoitzeko zinegotzi bat edo haren ordezkari zinegotzi bat,

Idazkaria: Udaleko idazkari-kontuhartzailea, eta hala badagokio, behin-behineko idazkari-kontuhartzailea.

Kontratazio Mahaiari aholkuak emateko, Udaleko arkitekto aholkulariak, Herri Arduralaritzaren Euskal Erakundeko (IVAP) legelari kide batek eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialeko kide batek (Arkitektoa) hartuko dute parte.

15. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO EPEA ETA EZAUGARRIAK, ETA PLEGUETAN SARTZEA

Lizitazio hau Udal honen kontratatzailearen profilean iragarriko da, Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforman.

Proposamenak elektronikoki aurkeztu beharko dira plataforma horren bidez, iragarkia argitaratu eta biharamunetik hasita.....30..... egun naturaleko epean, adierazitako epearen azken eguneko 14:00ak arte.

Udal honen kontratatzaile-profila helbide honen bidez eskuratu ahal izango da: ... www.artea-udala.eus. Leku horretan bertan eskura daitezke agiriak eta dokumentazio osagarria.

Lizitatzailerik baldintza-agiriei edo, hala badagokio, dokumentazio osagarriari buruz eskatzen duten informazio gehigarria proposamenak jasotzeko ezarritako epemuga baino sei egun lehenago emango da, baldin eta eskaera aurrez aipatutako proposamenak jasotzeko epea amaitu baino 12 egun lehenago gutxienez egin bada.

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 136.2 eta 3. artikuluetan xedatutakoarekin bat etorritik, agiriari edo dokumentazio osagarriari buruzko informazio gehigarria ezin izan bada adierazitako epeetan eman, edo eskaintzak lekuan bertan bisita egin ondoren edo agiriari erantsitako *agiriak in situ* kontsultatu ondoren soilik egin badaitezke, eskaintzak jasotzeko epea luzatu egingo da, eragindako hautagaiek eskaintzak aurkezteko behar den informazio guztia izan dezaten.

Lizitazio prozedura honetan ez da onartuko deskribatutako baliabide elektronikoen bidez aurkezten ez den eskaintzarik. Horretarako, beharrezkoa da Euskadiko Kontratazio Publikoko Plataformaren edo Sektore Publikoko Kontratazio Plataformaren erabiltzaile erregistratua izatea.

Eskaintza bateko dokumenturen bat ezin bada behar bezala ikusi, egoera horren berri eman eta 24 orduko epean, lizitatzailerik fitxategi okerraren dokumentua formatu digitalean aurkeztu ahal izango du. Geroago aurkeztutako agiriak ezin izango du aldaketarik izan eskaintzan jasotako jatorrizkoarekiko. Kontratazio-organoak dokumentua aldatu egin dela egiaztatzen badu, lizitatzailerikaren eskaintza ez da kontuan hartuko.

Proposamenak Administrazio Klausula Partikularren Plegu honetan aurreikusitakora egokitu beharko dira, eta horiek aurkezteak berekin dakar lizitatzailleak klausula edo baldintza horiek baldintzarik gabe onartzea, inolako salbuespenik eta erreserbarik gabe, eta Euskadiko Lizitatzailleen eta Enpresa Sailkatuen Erregistroan dauden datuak kontsultatzeko Mahaiari eta Kontratazio Organoari baimena ematea.

Lizitatzaille bakoitzak proposamen bakarra aurkeztu ahal izango du, aldaerak onartzearen kalterik gabe. Era berean, ezin izango du inolako proposamenik izenpetu enpresen aldi baterako elkartean, banaka agertu bada, ezta aldi baterako elkarte batean baino gehiagotan ere. Arau hauek hautsiz gero, lizitatzailleak sinatutako proposamen guztiak ez dira onartuko.

Informazio publikoa eskuratzeari buruz indarrean dagoen legerian eta Sektore Publikoko Kontratuen Legearen (SPKL) esleipenari buruzko publizitateari eta hautagaiei eta lizitatzailleei eman beharreko informazioari buruzko xedapenetan xedatutakoaren kalterik gabe, lizitatzailleek isilpekotzat jo ahal izango dute eskaintzak egitean emandako informazioaren zati bat, bereziki sekretu tekniko edo komertzialei eta isilpeko alderdiei buruzkoa. Udalak ezin izango du informazio hori zabaldu lizitatzaillearen baimenik gabe.

16. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO MODUA

Lizitatzailleek hiru gutun-azal elektronikoko aurkeztu beharko dituzte, lizitatzailleak edo haren ordezkariak sinatuak, klausula honetan horietako bakoitzerako zehazten den edukiarekin.

«A» GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA.- «KONTRATATZEKO GAITASUNA ETA KAUDIMENA»

Gutun-azal horrek agiri hauek izango ditu:

- a) Helbide elektronikoa gaituta dago.

Gaitutako helbide elektronikoko bat izendatzea, SPKLren hamabosgarren xedapen gehigarrian xedatutakoarekin bat etorritik. Bertan kontratazio espediente honen ondoriozko jakinarazpenak egingo dira.

- b) Lizitatzaillearen erantzukizuneko aitortpena.

Aitortpen horretan, lizitatzailleak adieraziko du Administrazioarekin kontratatzeke lege ezarritako baldintzak betetzen dituela, bai eta agiri honetan eta, bereziki, 12. eta 17. klausuletan kontratua eskuratzeko ezarritako baldintzak ere. Aitortpena Kontratazioarako Europako Agiri Bakarraren (DEUC) formularioari lotuko zaio, eta agiri honen I. eranskinean agertzen diren jarraibideak bete daitezke.

Hala ere, kontratazio-organoak edo -mahaiak, prozeduraren amaiera ona bermatzeko, esleipena baino lehenagoko edozein unetan, lizitatzailleek agiri honetan aipatzen diren baldintzak betetzen dituztela egiaztatzen duten agiriak aurkezteko eskatu ahal izango du, kontratuaren esleipendun izateko.

Enpresen aldi baterako elkartean (ABEE) parte hartzen duten eragile ekonomikoen kasuan, kide bakoitzak bere erantzukizuneko aitortpena aurkeztu beharko du. Era

berean, kontratuaren esleipendun suertatuz gero, aldi baterako enpresa batasuna formalki eratzeko konpromisoa aurkeztu beharko dute, eta horietako bakoitzaren izenak, inguruabarrak eta partaidetza zehaztu beharko dituzte aldi baterako enpresa batasun horretan.

- c) SPKLren 75. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz, lizitatzailerak beste erakunde batzuen kaudimenean eta baliabideetan oinarritzen bada, horietako bakoitzak erantzukizunpeko adierazpena ere aurkeztu beharko du.
- d) Loteka zatituz gero, kaudimen baldintza desberdinekin, erantzukizuneko aitoren bat aurkeztuko da kaudimen baldintza berberak aplikatzen zaizkion lote edo lote multzo bakoitzeko.

Legean eta plegu honetan eskatzen diren nortasun-, gaitasun- eta kaudimen-baldintzak betetzen diren ikusteko une erabakigarria proposamenak aurkezteko epea bukatzea izango da.

«B» GUTUN-AZALA.- «BALIO-JUDIZIO BIDEZKO BALORAZIO-IRIZPIDEAK»

Gutun-azal horretan jasoko dira balio-judizio baten arabera baloratu beharreko irizpideei buruzko dokumentuak, baldintza-orri hauetako 13. klausulan adierazitakoak.

«C» GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA.- «BALORAZIO AUTOMATIKORAKO IRIZPIDEAK»

Gutun-azal horrek agiri hauek izango ditu:

- a) II. eranskineko ereduaren araberako proposamen ekonomikoa.
- b) Unitateko prezioen zerrenda, halakorik bada.
- c) Plegu honen 13. klausulan adierazitako hautemate automatikorako gainerako irizpideei dagozkienak.

Lizitatzailerak aldaketak edo alternatibak aurkezten ahalko dituzte beren proposamenetan, kontratuaren xedea hobetzeko. Kasu horretan, elementu hauei buruzkoak baizik ez dira izango.

17. AURKEZTUTAKO AGIRIAK IREKITZEA ETA TRATATZEA, ENPRESAK HAUTATZEA ETA ESKAINTZAK BALORATZEA

Proposamenak aurkezteko epea bukatutakoan, jarduketara hauek egingo dira:

1.. «A» GUTUN-AZALA IREKITZEA

Mahaiak «A» gutun-azala elektronikoki irekiko du eta gutun-azalean sartutako dokumentazioa kalifikatuko du.

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 141.2 artikulua aplikatuz, Mahaiak akats konpongarririk ikusten badu aurkeztutako agirietan, eragindako lizitatzailerei jakinaraziko die, eta hiru egun naturaleko epea emango die akats horiek zuzentzeko.

Gainera, lizitatzailerei jakinarazten zaizkien zuzenketa eskaerak Udalaren kontratatzailearen profilean eta Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforman ere jakinaraziko dira.

2.. «B» GUTUN-AZALA IREKITZEA

«B» gutun-azalean aurkeztutako dokumentazioa, balio-judizio baten mendeko irizpideak biltzen dituena, kontratugilearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan irekiko da, gutxienez 48 ordu lehenago. Horretarako, dokumentazio horretan akatsak edo hutsuneak zuzendu behar badira, Mahaiak gehienez ere sei egun balioduneko epea emango du zuzentzeko, Sektore Publikoko Kontratuari buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legea hein batean garatzen duen maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuaren 27. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik.

3.. «C» GUTUN-AZALA IREKITZEA

«B» gutun-azaleko dokumentazioa ireki eta baloratu ondoren, kontratazio-mahaiak «C» gutun-azala irekiko du, Udalaren kontratatzaile-profilean iragartzen den tokian, egunean eta orduan. Ondorio horietarako, dokumentazio horretan akatsak edo hutsegiteak zuzendu behar badira, Mahaiak sei egun balioduneko epea emango du, gehienez ere, 817/2009 Errege Dekretuaren 27. artikulua analogiaz aplikatuz.

Ekitaldi horretan, eskaintza bakoitzean balio-judizio baten mendeko irizpideei esleitutako balorazioa jakinaraziko da.

4.. ESKAINTZEN SAILKAPENA

Irizpide guztiak baloratu ondoren, Kontratazio Mahaiak aurkeztutako proposamenak beharrezko hurrenkeran sailkatuko ditu eta, dagozkion jarduketan ondoren, kontratua esleitzeko proposamena Kontratazio Organoari igorriko dio.

Kontratua esleitzeko proposamenak ez du inolako eskubiderik sortuko proposatutako lizitatzailerearen alde, ez baititu Administrazioaren aurrean eskuratuko kontratua formalizatu arte.

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 149. artikuluan ezarritakoaren babesean, ohiz kanpokotzat jo daitezkeen proposamen bat edo batzuk identifikatzen direnean, eskaintzak ohi baino baxuagoak direla deklaratzeko, aurrez lizitatzaileri edo, hala badagokio, eskaintzak aurkeztu dituzten lizitatzailerei entzun beharko zaie, eta dagokion zerbitzuaren aholkularitza tekniko beharko da. Kasu horretan, Kontratazio Organoak, lizitatzailereak egindako justifikazioa eta eskatutako txostenak ikusita, Administrazioak nahi duen eskaintzarik onuragarrienaren aldeko esleipena erabakiko du.

Aitzitik, Kontratazio Organoak uste badu eskaintza ezin dela bete ohiz kanpoko bajak sartu direlako, sailkapenetik kanpo utziko du, eta eskaintza onenaren aldeko esleipena erabakiko du, sailkatu diren ordenaren arabera.

Egindako guztia espedientean jasoko da akten bidez. Aktak nahitaez egin beharko dira.

5.. ERREKERIMENDUA LEHEN SAILKATUARI

Aurreko jarduketak egin ondoren, kontratazio zerbitzuek errekerimendua egingo diote lehen sailkatuari, errekerimendua jaso eta biharamunetik hamar egun balioduneko epean, ondoren aipatzen diren jarduketak egin edo agiriak aurkez ditzan:

a) Parte-hartzailearen edo haren ordezkariaren Nortasun Agiri Nazionalaren fotokopia. Gainera, beste pertsona edo entitate baten izenean badihardu, notario-ahalardea, Udal honek askietsia.

b) Lizitatzaila pertsona juridikoa denean, eraketa- edo aldaketa-eskritura, Merkataritza Erregistroan behar bezala inskribatua, eta identifikazio fiskaleko zenbakia, baldin eta aplika dakiokkeen merkataritza-legeriaren arabera inskribatzea beharrezkoa bada. Hala ez bada, jarduteko gaitasuna egiaztatzeko, eraketa-eskritura edo -agiria, estatutuak edo jarduera arautzen duten arauak jasotzen dituen fundazio-egintza erabiliko dira, eta, hala badagokio, dagokion erregistro ofizialean inskribatuko dira.

Europar Batasuneko estatu kideetako enpresaburu ez espainiarrak direnean, dagokien erregistroan inskribatuta daudela egiaztatu beharko dute, dagokien estatuko legeriaren arabera, edo erantzukizunpeko adierazpena edo ziurtagiria aurkeztu beharko dute, Europar Batasuneko xedapen aplikagarrien arabera.

Atzerriko gainerako enpresaburuek jarduteko gaitasuna frogatu beharko dute, Espainiak kasuan kasuko estatuan duen Misio Diplomatiko Iraunkorraren edo enpresaren egoitza dagoen lurraldeko Bulego Kontsularraren txostenarekin.

c) Kontratuaren xedari dagokion epigrafean Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergan alta emanda dagoela egiaztatzea. Horretarako, alta aurkeztuko da, uneko ekitaldiari dagokionez, edo, bestela, Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergaren azken ordainagiria, bi kasuetan zerga horren matrikulan baja eman ez dela dioen erantzukizuneko aitorten batekin batera.

d) Lizitatzailak aukeratutako bi aukeretako baten kaudimena egiaztatzea:

- Kontratastaren sailkapena egiaztatzen duen agiria,
.....
- Lizitatzailaren kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko edo profesionalaren frogagiriak, SPKLren 87. artikuluko... letran eta 90. artikuluko... letran ezarritako bitartekoak erabiliz. Aipatutako baliabideei dagokienez, enpresek gutxieneko kaudimen baldintza hauek bete beharko dituzte kontratu zehatz honetarako:
.....

...

e) Zenbait enpresaburu aldi baterako enpresa-elkarte bat eratuz aurkezten badira lizitaziora, enpresa horietako bakoitzak bere gaitasuna eta kaudimena egiaztatu beharko ditu, aurreko puntuetan ezarritakoaren arabera. Halaber, ABEEko kide bakoitzak egingo lukeen xedearen zatia adieraziko dute proposamenean, kide guztien kaudimen baldintzak zehaztu eta egiaztatzeko.

f) Atzerriko enpresei dagokienez, kontratua dela-eta zuzenean edo zeharka sor daitezkeen gorabehera guztietarako, Espainiako edozein ordenatuko epaitegi eta auzitegien jurisdikzioaren mende jartzen direla dioen adierazpena, eta, hala badagokio, lizitatzailari legokiokeen atzerriko jurisdikzio-foruari uko egiten diola.

g) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak betetzen dituela egiaztatzea, edo kontratazio-organoari baimena ematea betebeharrak horiek zuzenean eskuratzeko.

h) Behin betiko bermea jarri izanaren egiaztatzea.

Aurreko a), b) eta d) letretan adierazitako inguruabarrak Lizitatzailen eta Enpresa Sailkatuen Euskadiko Erregistroaren, Estatuko Lizitatzailen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialaren edo Europar Batasuneko ziuertagiri baten bidez egiaztatu ahal izango dira, SPKLren 96. eta 97. artikuluetan ezarritakoaren arabera. Atal honetan aipatzen diren ziuertagiriak elektronikoki igortzen ahalko dira.

Epe horretan errekerimendua behar bezala betetzen ez bada, ulertuko da lizitatzailak eskaintza kendu duela, eta kasu horretan dokumentazio bera eskatuko zaio hurrengo lizitatzailari, eskaintzak sailkatu diren hurrenkeraren arabera.

Atal honetan aipatutako errekerimenduaren ondoren aurkeztutako dokumentazioan akats konpongarriak bada, hiru egun naturaleko epea emango da zuzentzeko. Hori zuzenean jakinaraziko zaio lizitatzailari, eta Udalaren kontratatzailearen profilean ere jakinaraziko da.

18. ESLEIPENA ETA FORMALIZAZIOA

Kontratazio Organoak eskaintza onena aurkezten duen lizitatzailari kontratua esleitzea erabakiko du, lehenengo sailkatuari eskatutako dokumentazioa jaso eta hurrengo bost egun balioduneko epean, SPKLren 150.3 artikulua ezarritakoa aplikatuz.

Esleipena lizitatzaila guztiei jakinaraziko zaie eta erakunde honen kontratatzailearen profilean argitaratuko da.

Kontratua lizitazioaren baldintzei zehatz-mehatz egokitzen zaien administrazio agirian formalizatuz burutuko da, eta agiri hori titulu nahikoa izango da edozein erregistro publikotan sartzeko. Hala ere, kontratistak eska dezake kontratua eskritura publiko bihurtzeko, eta kasu horretan bere kontura izango dira dagozkion gastuak.

SPKLren 44.1 artikulua araberan, kontratazioari buruzko errekurtsio berezia jar dakioken kontratua baldin bada, kontratua ezin izango da gauzatu esleipenaren jakinarazpena lizitatu eta hautagaiei bidali eta hamabost egun baliodun igaro baino lehen. Epe horretan jarri ahal izango da errekurtsio hori. Kasu horretan, kontratazio-prozeduraren tramitazioa eten egingo da errekurtsioa ebatzi arte. Errekurtsio hori aipatutako 44. eta 44. artikuluetan ezarritakoaren arabera garatuko da.

Hamabost egun horiek igaro eta inork errekurtsorik aurkeztu ez badu, esleipendunari bost egun naturaleko epea emango zaio kontratua formalizatzeko, errekerimendua jaso eta biharamunetik hasita.

19. KONTRATUA EZ EGITEKO ETA PROZEDURAN ATZERA EGITEKO ERABAKIA

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 152. artikuluan aurreikusitakoarekin bat etorritik, Kontratazio Organoak, behar bezala justifikatutako interes publikoko arrazoiak direla medio, kontratua ez esleitzea edo egitea erabaki dezake. Halaber, prozeduran atzera egin ahal izango du, baldin eta ikusten badu kontratua prestatzeko arauak edo esleitzeko prozedura arautzen duten arauak hautsi direla eta ezin direla zuzendu. Kontratua ez egiteko erabakia eta prozeduran atzera egiteko erabakia kontratua formalizatu baino lehen hartu beharko dira, artikuluan horretan ezarritako baldintzen arabera.

III. KONTRATUA BURUTZEA

20. KONTRATUA BETETZEKO ARAUBIDE OROKORRA

Kontratua kontratistaren arrisku eta menturaz burutuko da, plegu honetan jasotako klausulen arabera eta, hala badagokio, espedienteari lotutako zehaztapen teknikoaren arabera; eta Administrazioaren zuzendaritzapean, ikuskaritzapean eta kontrolpean. Administrazioak ahalmen horiek idatziz nahiz ahoz erabiliko ditu.

Kontratistari edo haren mendeko pertsonari egozten ahal zaizkien egintza edo omisioen ondorioz, kontratuaren martxa ona arriskuan jartzen bada, Administrazioak beharrezkotzat jotzen dituen neurriak hartzeko eskatu ahal izango du, kontratua gauzatzeko ordena egokia lortzeko edo berrezartzeko.

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 202.1. artikuluan aurreikusitakoarekin bat, kontratu hau gauzatzeko, baldintza berezi hauek eskatuko dira, gizarte-, lan-, etika-, ingurumen- edo bestelako gauzatze aldera:

.....
.....

Baldintza horiek funtsezko kontratu-betebeharra dira, eta, beraz, SPKLren 201. artikuluan ezarritakoaren babesean, baldintza horiek ez betetzea kontratua suntsitzeko arrazoitzat har daiteke, lege horren 211.1.f) artikuluan adierazitako ondorioetarako.

21. KONTRATISTAREN LAN-BETEBEHARRAK

Kontratista behartuta dago lan-arloan, gizarte-segurantzaren eta laneko segurtasun eta higiéneari indarrean dauden lege-xedapenak betetzera, baita aplikatu beharreko sektoreko hitzarmen kolektiboaren arabera soldata-baldintzak betetzera ere, hori guztia kontratu honen xede diren zerbitzuetan lan egiten duten langileei dagokienez. Administrazioak ez du erantzukizunik izango.

22. KONTRATISTAREN ERANTZUKIZUNA KONTRATUA GAUZATZEAN HIRUGARRENEI ERAGINDAKO KALTEENGATIK

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 196. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik, kontratista izango da kontratuaren exekuzioak eskatzen dituen eragiketen ondorioz sortzen diren kalteen erantzulea.

23. KONTRATUAREN ALDAKETAK

Administrazioak kontratua aldatu ahal izango du interes publikoko arrazoiengatik, SPKLren 205. artikuluan berariaz aurreikusitako inguruabarretakoren bat gertatzen denean, lege beraren 203., 206. eta 207. artikuluetan agindutakoarekin bat etorritz, eta horrekin lizitazio eta esleipenaren funtsezko baldintzak aldatzen ez badira.

Arestian aipatutako aldaketak nahitaez egin beharko ditu kontratistak.

24. DATU PERTSONALEN BABESA

Kontratazio honek datu pertsonalak eskuratzea badakar, kontratistak Datuak Babesteko Erregelamendu Orokorren ondoriozko betebeharrak bete beharko ditu, bai eta SPKLren hogeita bosgarren xedapen gehigarriaren ondoriozkoak ere, Datu Pertsonalak Babesteko abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoari eta hura garatzen duen araudiari dagokienez.

25. PRESTAZIOA JASOTZEA ETA BERME-EPEA

Kontratuaren xede den prestazioa bukatu eta gehienez ere hilabeteko epean, prestazioa jasotzeko egintza formal eta positiboa egingo da.

Halaber,

.....
..... Epe horretan kontratista izango da egindako lan edo prestazioetan ager daitezkeen akats edo akatsen erantzule.

Epe horretan administrazioak eragozpenik jartzen ez badu, kontratistaren erantzukizuna iraungiko da.

26. EZ BETETZEAGATIKO KONTRATISTARI ZIGORRAK

A. Kontratua betetzeko epeak ez betetzea

Baldin eta kontratista, egotz dakizkiokeen arrazoiak direla medio, kontratua burutzeko epea (bai epe osoa, bai epe partzialak) betetzen berandutu bada, Administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua suntsiaraztea, bermea galtzea, edo kontratuaren prezioaren 1.000 € bakoitzeko (BEZ kanpo) 0,60 euroko zigorra ezartzea.

Berandutzagatiko zigorrak kontratuaren prezioaren % 5eko multiplora iristen diren bakoitzean, kontratazio-organoak ahalmena izango du kontratua suntsiarazteko edo zigor berriak ezarrita gauzatzen jarraitzeko.

B. Prestazioen exekuzio partziala ez betetzea

Kontratatik, egotz dakizkiokeen arrazoiak direla medio, kontratuan zehaztutako prestazioen gauzatze partziala bete ez badu, Administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua suntsiaraztea edo kontratuaren prezio osoaren% 10eko zigorra ezartzea.

C. Betetze akastuna

Prestazioa behar bezala betetzen ez bada, Administrazioak zigorren zenbatekoa ezarri ahal izango du, horietako bakoitza kontratuaren prezioaren %10 baino gehiagokoa ez bada (BEZa kanpo), eta penalizazio horiek ezin izango dute hitzartutako prezioaren %50 gainditu.

D. Ingurumen-, gizarte- edo lan-arloko betebeharrak

ez betetzea

Kontrataren ingurumen-, gizarte- edo lan-arloko betebeharrak betetzen ez badira, batez ere soldatak behin eta berriz ordaintzen atzeratzen bada edo hitzarmen kolektiboen ondorio larriak eta mingarriak baino soldata baldintza apalagoak aplikatzen badira, Administrazioak, SPKLren 201. artikuluan aurreikusitakoa aplikatuz, isunak jarri ahal izango ditu, horietako bakoitzaren zenbatekoa ez bada kontratuaren prezio osoaren %10 baino handiagoa, BEZ kenduta.

E. Azpikontratastetikiko betebeharrak ez betetzea

Sektore Publikoko Kontratuaren Legearen 217. artikuluan xedatutakoa ezertan galarazi gabe, kontratastak azpikontratastekin dituen betebeharrak betetzen ez baditu, Administrazioak isunak jarri ahal izango ditu, horietako bakoitza kontratuaren prezioaren ehuneko 10 baino gehiagokoa ez bada (BEZa kanpo), eta penalizazio horiek, guztira, ezin izango dute hitzartutako prezioaren ehuneko 50 gainditu.

F. Langileen subrogazio betebeharrak ez betetzea

Kontratastak kontratuaren xede den zerbitzuak eragiten dien langileen subrogazio-arloko betebeharrak betetzen ez baditu, Administrazioak, SPKLren 130.4 artikuluan aurreikusitakoa aplikatuz, zenbatekoari dagozkion zigorrak ezarri ahal izango ditu, horietako bakoitza kontratuaren prezioaren % 10 baino gehiagokoa ez bada (BEZ kanpo), eta penalizazio horiek, guztira, ezin izango dute hitzartutako prezioaren% 50 gainditu.

27. KONTRATUA SUNTSITZEKO ARRAZOTIAK

Zerbitzu-kontratua bertan behera uzteko arrazoiak izango dira Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 211. eta 313. artikuluetan ezarritakoak.

28. KONTRATUA LAGATZEA

Kontratuaren ondoriozko eskubide eta betebeharrak hirugarren bati laga ahal izango dizkio kontratistak, baldin eta:

- a) lagatzailearen ezaugarri tekniko edo pertsonalak kontratua esleitzeko arrazoi erabakigarria izan ez badira,
- b) lagapena ez bada merkatuko lehiaren murrizketa eraginkorra,
- c) lagapenak ez badakar kontratistaren ezaugarrien funtsezko aldaketarik, ezaugarri horiek kontratuaren funtsezko elementuak badira, eta
- d) lagapena SPKLren 214.2 artikuluan jasotako betebeharrak eta eskakizunen arabera egiten bada.

29. AZPIKONTRATAZIOA

Kontratistak hirugarrenekin azpikontratatzeko ahalko du prestazioaren zati bat egitea. Nolanahi ere, azpikontratazio hori Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 215. eta 216. artikuluen eskakizunen menpe egongo da.

IV.- IZAERA, ARAUBIDE JURIDIKOA ETA JURISDIKZIO ESKUDUNA

30. KONTRATUAREN IZAERA ETA ARAUBIDE JURIDIKOA

Plegu honen arabera egiten den kontratua administratiboa izango da eta plegu honen eta honekin batera doan gainerako dokumentazio teknikoaren arabera arautuko da. Bertan aurreikusten ez den orotan, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legean xedatutakoari jarraituko zaio, eta, lege horren aurka ez doan orotan, Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorrean (urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren bidez onetsia) ezarritakoa aplikatuko da, eta, zati batean, 817/2007 Errege Dekretuan ezarritakoa.

Administrazio Klausula Berezien Plegu honen eta espedienteari erantsitako gainerako dokumentazio teknikoaren artean kontraesanik egonez gero, Plegu honetan xedatutakoak izango du lehentasuna.

31. ADMINISTRAZIOAREN ESKUMENAK

Administrazioari dagozkio kontratua interpretatzeko, kontratua betetzean sor daitezkeen zalantzak ebazteko, interes publikoko arrazoiengatik kontratua aldatzeko, kontratua gauzatzearen ondorioz kontratistari egotz dakioken erantzukizuna adierazteko, kontratua bertan behera uzteko, kontratua suntsiaraztea erabakitzeke eta horren ondorioak zehazteko eskubideak, SPKLn eta Administrazio Publikoen Legearen Erregelamendu Orokorrean ezarritako mugen barruan eta baldintza eta ondorioei lotuta.

32. JURISDIKZIO ESKUDUNA

Kontratu honetatik sor daitezkeen auziak kontratazio-organoak ebatziko ditu. Organo horren erabakiek amaiera emango diote administrazio-bideari, eta zuzenean inpugnatu ahal izango dira administrazioarekiko auzien jurisdikzioan. Hala ere, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 44.etik 60.era bitarteko artikuluek araututako kontratazio-arloko errekurtsio berezia jarri ahal izango da, edo, bestela, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko 2015/Legearen 39/Legearen Artikulu Batek arautzen duena.

.....(e)n, 20..... (e) ko.....

I. ERANSKINA. KONTRATATZEKO BALDINTZAK BETETZEARI BURUZKO AITORPEN EREDUA

KONTRATAZIOKO EUROPAKO AGIRI BAKARRA (DEUC) GEHITZEA. HORI BETETZEKO, JARRAIBIDE HAUEK BETE BEHARKO DIRA:

Erantzukizuneko aitorenari buruzko eranskina Kontratazioko Europako Agiri Bakarraren eredu normalizatuaren bidez betetzeko, urrats hauek egin beharko dira:

- 1.- Deskargatu zure ekipoan Sektore Publikoko Kontratazio Plataforman eskuragarri dagoen deuc.xml fitxategia - lizitazio honen eranskinak fitxa.
- 2.- Ireki esteka hau: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/esp>
- 3.- Hautatu *hizkuntza*.
- 4.- Aukeratu «eragile ekonomikoa naiz» aukera.
- 5.- Hautatu «DEUC bat inportatu» aukera.
- 6.- Kargatu ekipoan aurrez deskargatutako uc.xml fitxategia (1. urratsa).
- 7.- Aukeratu herrialdea eta sakatu «*hurrengo*».
- 8.- Dagozkion DEUCko atalak betetzea.
- 9.- Dokumentua inprimatu eta sinatzea.
- 10.- Agiri hau, behar bezala beteta eta sinatuta, lizitazioko gainerako agiriekin batera aurkeztu beharko da, deialdia arautzen duten agirietan ezarritakoarekin bat etorriz eta bertan ezarritako epearen barruan.
- 11.- Lote bat baino gehiagoko kontratua bada, lizitatzen duen lote bakoitzerako aitoren bat bete beharko du.
- 12.- Aldi baterako enpresa-elkarte batean sailkatutako lizitazioan parte hartzen denean, agiri bat bete beharko da aldi baterako enpresa-elkartea osatzen duten enpresa bakoitzeko.
- 13.- Kontratua sinatzeko behar den kaudimena beste erakunde batzuen kaudimenean eta baliabideetan oinarrituta egiaztatzen badu lizitatzailerak, horien izaera juridikoa edozein dela ere, dokumentu bat bete beharko du enpresa lizitatzailerak eta beste bat atxikitzen zaion enpresak.

II. ERANSKINA. PROPOSAMEN EKONOMIKORAKO EREDUA

ADIERAZTEN DUT:

Jaun/Andrea:

Helbidea:

Zk:

PK

Telefonoa:

e-maila:

eta NAN..... duenak, nire izenean

edo Helbidea..... eta IFZ daukan

..... izeneko enpresaren ordezkari modura, (r)en

kontratatorako (e)k deitutako prozeduraren berri izan dut.

ADIERAZTEN DUT:

1) Konpromisoa hartzen dut,..... €-ko prezioan, gehi..... €, BEZaren %..... ri dagozkionak,..... (e) ko epean burutzeko, aipatutako prezioan kontzeptu guztiak sartzen direla ulertu beharko da, edozein izaeratako zergak, gastuak, tasak eta arielak barne, baita kontratistaren industria-onura ere.

2) Ezagutzen ditudala Preskripzio Teknikoen Plegua, Klausula Administratibo Partikularren Plegua eta kontratu hau arautuko duten gainerako agiriak, eta oso-osorik onartzen ditudala.

3) Ordezkatzen dudana enpresak ireki, instalatu eta jarduteko indarrean dagoen araudiak eskatzen dituen baldintza eta betebeharrak guztiak betetzen dituela.

.....(e)n(e)koaren(e)an

Sinadura