

Redacción del proyecto básico, de ejecución y la dirección facultativa para la construcción de VPO y aloj dotacionales con metodología BIM y ppios de edificación ambientalmente sostenible. Lotes.

Fecha de publicación del documento: 22/12/2020 09:20:18

Código del expediente: 043SV/2020

Tipo de Anuncio: Anuncio

Estado de la tramitación: Abiertos/en plazo de presentación de ofertas

Licitación electrónica: Sí

Dirección Web de licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Presupuesto del contrato sin IVA: 730.000

Organismos

Poder Adjudicador: S4833001C - Gobierno Vasco
Código NUTS:ES211
Dirección postal:Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web:<http://www.euskadi.eus>

Ámbito: CAPV

Entidad Impulsora: S4833001C - Planificación Territorial, Vivienda y Transportes
Dirección postal:Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz
Dirección Web:<https://www.contratacion.euskadi.eus>

Órgano de Contratación: Dirección de Servicios

Entidad Tramitadora: S4833001C - Planificación Territorial, Vivienda y Transportes
Dirección postal:Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz
Dirección Web:<https://www.contratacion.euskadi.eus>

Mesa de contratación: Mesa de Contratación - Planificación Territorial, Vivienda y Transportes

Tipo de poder: Autoridad regional o local

Actividad Principal: Servicios públicos generales

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Obtención de documentación e información: **Contacto Técnico**
Dirección postal: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz
Dirección Web: <https://www.contratacion.euskadi.eus>
Teléfono: 945019763

Contacto Administrativo

Dirección postal: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz
Dirección Web: <https://www.contratacion.euskadi.eus>
Teléfono: 945019763

Órgano de recurso: Nombre: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
País: ES
Correo electrónico: oarc@euskadi.eus
Órgano de recurso principal: Sí

Servicio de información sobre recursos: Nombre: Contacto Técnico
Dirección: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz
Localidad: Vitoria Gasteiz
País: ES
Web: <https://www.contratacion.euskadi.eus>
Órgano de recurso principal: No

Objeto

Tipo del Contrato: Servicios

Objeto del contrato: Redacción del proyecto básico, de ejecución y la dirección facultativa para la construcción de VPO y aloj dotacionales con metodología BIM y ppios de edificación ambientalmente sostenible. Lotes.

CPV: 71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios (Principal)

Lugar ejecución principal en la Unión Europea: Sí

NUTS del lugar de ejecución principal: ES21 - País Vasco
ES211 - Araba/Álava (Principal)

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): No

División en lotes: Sí

Lotes: Identificador: LOTE 1
Objeto: 14 VPO en régimen de alquiler en Elciego (Álava)
Presupuesto sin IVA: 190.000
Presupuesto con IVA: 229.900
Valor estimado: 190000
Se aceptan variantes: No
CPVs:
71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES21 - País Vasco

ES211 - Araba/Álava

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

Oferta económica (Ponderación: 30)

Criterios de calidad (en su caso):

Sobreprestaciones (Ponderación: 16)

Igualdad mujeres y hombres (Ponderación: 5)

Conocimiento del ámbito y análisis y resolución de su problemática (Ponderación: 3)

Análisis anteproyecto y propuestas de mejoras (Ponderación: 43)

Metodología de trabajo (Ponderación: 3)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: LOTE 2

Objeto: 10 Alojamientos dotacionales en Otxandio (Bizkaia)

Presupuesto sin IVA: 110.000

Presupuesto con IVA: 133.100

Valor estimado: 110000

Se aceptan variantes: No

CPVs:

71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES21 - País Vasco

ES211 - Araba/Álava

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

Oferta económica (Ponderación: 30)

Criterios de calidad (en su caso):

Sobreprestaciones (Ponderación: 16)

Igualdad mujeres y hombres (Ponderación: 5)

Análisis anteproyecto y propuestas de mejoras (Ponderación: 43)

Conocimiento del ámbito y análisis y resolución de su problemática (Ponderación: 3)

Metodología de trabajo (Ponderación: 3)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: LOTE 3

Objeto: 12 VPO en régimen de alquiler en Ordizia (Gipuzkoa)

Presupuesto sin IVA: 145.000

Presupuesto con IVA: 175.450

Valor estimado: 145000

Se aceptan variantes: No

CPVs:

71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES21 - País Vasco

ES211 - Araba/Álava

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

Oferta económica (Ponderación: 30)

Criterios de calidad (en su caso):

Sobrestaciones (Ponderación: 16)
Igualdad mujeres y hombres (Ponderación: 5)
Análisis anteproyecto y propuestas de mejoras (Ponderación: 43)
Conocimiento del ámbito y análisis y resolución de su problemática (Ponderación: 3)
Metodología de trabajo (Ponderación: 3)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: LOTE 4

Objeto: 24 viviendas de protección social en régimen de alquiler en Ordizia (Gipuzkoa)

Presupuesto sin IVA: 285.000

Presupuesto con IVA: 344.850

Valor estimado: 285000

Se aceptan variantes: No

CPVs:

71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES21 - País Vasco

ES211 - Araba/Álava

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

Oferta económica (Ponderación: 30)

Criterios de calidad (en su caso):

Sobrestaciones (Ponderación: 16)

Igualdad mujeres y hombres (Ponderación: 5)

Análisis anteproyecto y propuestas de mejoras (Ponderación: 43)

Conocimiento del ámbito y análisis y resolución de su problemática (Ponderación: 3)

Metodología de trabajo (Ponderación: 3)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Se aceptan variantes:	No
Información sobre las opciones	No
Precios unitarios:	No
Valor estimado:	730.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	730.000
Presupuesto del contrato con IVA:	883.300
IVA(s) del presupuesto del contrato:	21 % IVA (21%)
Modo de acceso a los	https://www.contratacion.euskadi.eus/

pliegos:

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Prórrogas:	No
Duración del contrato o plazo de ejecución:	24 Semanas
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin negociación	No
Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociarán:	No
Se realizará una subasta electrónica:	No
Se trata de contratos periódicos	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Situación económica y financiera:	Sí

Capacidad técnica y profesional:	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:	Sí
Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato	No
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 30
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Sobreprestaciones Ponderación: 16
	Criterio: Igualdad mujeres y hombres Ponderación: 5
	Criterio: Análisis anteproyecto y propuestas de mejoras Ponderación: 43
	Criterio: Conocimiento del ámbito y análisis y resolución de su problemática Ponderación: 3
	Criterio: Metodología de trabajo Ponderación: 3
Contrato Menor:	No
Acuerdo Marco:	No
Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición	No
Sistema dinámico de adquisición:	No
Contratación conjunta:	No
Recurso:	Sí
Financiado con fondos de la Unión Europea:	No
Lugar de presentación de	Dirección postal: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz

solicitudes:	Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: 945019763
Fecha límite de presentación:	05/02/2021 12:00
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	ES - Español EU - Euskera
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:	2 Meses
Depósitos y garantías exigidos:	Definitivo , 5% importe ofertado sin IVA
Cláusulas administrativas particulares:	PCAP-SERVICIOS-PROC.ABIERTO-4LOTES-ELCIEGO-OTXANDIO-ORDIZIA. DEF (PDF 3 MB)
Pliego de bases técnicas:	PBT-Lotes_ELCIEGO_ORDIZIA_OTXANDIO (PDF 3 MB)
Modelo de proposición económica:	ANEXO III.1 (PDF 154 KB)
Composición de mesa:	PCAP-SERVICIOS-PROC.ABIERTO-4LOTES-ELCIEGO-OTXANDIO-ORDIZIA. DEF (PDF 3 MB)
Otros:	ANEXO III.2 SOBREPrestaciones-IGUALDAD (PDF 149 KB) ANEXO III.3 PANTILLA PREBEP (PDF 735 KB) LOTE 1-Elciego-DOC TECNICA (ZIP 121 MB) Anteproyecto Lote 1 LOTE 2 - Otxandio-DOC TECNICA (ZIP 21 MB) Anteproyecto Lote 2 Anteproyecto Lote 3 (7Z 17 MB) Anteproyecto Lote 3-4 Topográfico Lote 3 (7Z 2 MB) Topográfico lote 3-4 Planeamiento Lote 3.1 (7Z 135 MB) Planeamiento Lote 3-4 Planeamiento Lote 3.2 (7Z 40 MB) Planeamiento lote 3-4 Planeamiento Lote 3.3 (7Z 32 MB)

Planeamiento lote 3-4

Documento europeo único de contratación electrónico (DEUC): espd-request (ZIP 83 KB)

Memoria justificativa: Kontratatzeko Justifikazio Memoria-LOTES_ELCIEGO_ORDIZIA_OTXANDIO (PDF 6 MB)

Informe de insuficiencia de medios: InformeInsuficienciaMedios_LOTES_ELCIEGO_ORDIZIA_OTXANDIO (PDF 463 KB)

Aprobación del expediente: Aprobación (PDF 2 MB)

Publicaciones DOUE: Nº Boletín: S 249-621430
Fecha de envío: 17/12/2020
Fecha de publicación: 22/12/2020

Resolución

Adjudicación

No existe información para la adjudicación

Desierto

No existe información para los desiertos

Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

Formalización Contrato

No existe información para la formalización del contrato

Cláusulas especiales

Medioambientales

Otros (Criterios de Adjudicación, Condiciones especiales de ejecución, Criterios de solvencia técnica)

PCAP-SERVICIOS-PROC.ABIERTO-4LOTES-ELCIEGO-OTXANDIO-ORDIZIA. DEF (PDF 3 MB)

Sociales

Condiciones laborales mínimas de las empresas contratistas (Condiciones especiales de ejecución)

PCAP-SERVICIOS-PROC.ABIERTO-4LOTES-ELCIEGO-OTXANDIO-ORDIZIA. DEF (PDF 3 MB)

Igualdad de Mujeres y Hombres

Mejoras encaminadas a la igualdad (Criterios de Adjudicación, Condiciones especiales de ejecución)

PCAP-SERVICIOS-PROC.ABIERTO-4LOTES-ELCIEGO-OTXANDIO-ORDIZIA. DEF (PDF 3 MB)

Contrato

No existe información para Contratos

Tablón

Informe apertura de plicas:	Apertura sobre C Clasificación de la apertura: Apertura de juicios de valor Pública: Sí Lugar: Interno Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Interna-medios electrónicos Fecha de la Apertura: 22/02/2021 11:00
	Apertura sobre B Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas Pública: Sí Lugar: Interno Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Interna-medios electrónicos Fecha de la Apertura: 22/03/2021 11:00

Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo