

Licitación del contrato de servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras.

Fecha de publicación del documento: 20/10/2020 09:28:02

Código del expediente: CON-2020-SE-0297

Tipo de Anuncio: Anuncio

Estado de la tramitación: Abiertos/en plazo de presentación de ofertas

Licitación electrónica: Sí

Dirección Web de licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Presupuesto del contrato sin IVA: 641.875,5

Organismos

Poder Adjudicador: A20306775 - VISESA
Código NUTS:ES211
Dirección postal:Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta. 01013 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba)
Dirección Web:<http://www.visesa.eus>
Email:concursos@visesa.eus

Ámbito: CAPV

Entidad Impulsora: A20306775 - Departamento Técnico
Dirección postal:Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta 01013 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web:<http://www.visesa.eus>
Teléfono:945214050
Email:concursos@visesa.eus

Órgano de Contratación: Director/a General de VISESA

Entidad Tramitadora: A20306775 - Departamento Jurídico
Dirección postal:Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta 01013 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web:<http://www.visesa.eus>
Teléfono:945214050
Email:concursos@visesa.eus

Mesa de contratación: Mesa de Contratación - VISESA

Tipo de poder: Otro

Otro tipo de poder: SOCIEDAD PUBLICA

Actividad Principal: Vivienda y servicios comunitarios

El contrato es adjudicado por una central de No

compras:

Obtención de documentación e información:

Contacto Técnico

Dirección postal: DEPARTAMENTO TÉCNICO LOTE 1 CRISTINA MARTINEZ, LOTE 2 SAIOA LARREA, LOTE 3, CRISTINA LLAMAS Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta 01013 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web: <http://www.visesa.eus>
Teléfono: 945214050
Email: concursos@visesa.eus

Contacto Administrativo

Dirección postal: DEPARTAMENTO JURÍDICO. RAQUEL ARANA. Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta 01013 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web: <http://www.visesa.eus>
Teléfono: 945214050
Email: concursos@visesa.eus

Órgano de recurso:

Nombre: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
País: ES
Correo electrónico: oarc@euskadi.eus
Órgano de recurso principal: Sí

Servicio de información sobre recursos:

Nombre: Contacto Técnico
Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta 01013 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
País: ES
Teléfono: +34 945214050
Correo electrónico: concursos@visesa.eus
Web: <http://www.visesa.eus>
Órgano de recurso principal: No

Objeto

Tipo del Contrato:

Servicios

Objeto del contrato:

Contrato de servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras

CPV:

71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos (Principal)

Lugar ejecución principal en la Unión Europea:

Sí

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES212 - Gipuzkoa (Principal)
ES213 - Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre

No

**Contratación Pública
(ACP):**

División en lotes: Sí

- Lotes:**
- Identificador: LOTE 1: (G-78) 46 VPOa, en la Parcela Pr-2 Del Sector 8;Munto;, Orio, Gipuzkoa
Objeto: Licitación del contrato de servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de LOTE 1: (G-78) 46 VPOa, en la Parcela Pr-2 Del Sector 8 “Munto”, Orio, Gipuzkoa
Presupuesto sin IVA: 289.075,5
Presupuesto con IVA: 349.781,35
Valor estimado: 346890.6
Se aceptan variantes: No
CPVs:
71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos
NUTS del lugar de ejecución principal:
ES212 - Gipuzkoa
ES213 - Bizkaia
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):
PRECIO (Ponderación: 45)
Este contrato podrá ser renovado: No
Información sobre las opciones: No
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No
- Identificador: LOTE 2: (G-79) 24 VPOa en la Parcela Air-16 Gainzabal, Urretxu, Gipuzkoa.
Objeto: Contrato de servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de LOTE 2: (G-79) 24 VPOa en la Parcela Air-16 Gainzabal, Urretxu, Gipuzkoa.
Presupuesto sin IVA: 176.400
Presupuesto con IVA: 213.444
Valor estimado: 211680
Se aceptan variantes: No
CPVs:
71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos
NUTS del lugar de ejecución principal:
ES212 - Gipuzkoa
ES213 - Bizkaia
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):
PRECIO (Ponderación: 45)
Este contrato podrá ser renovado: No
Información sobre las opciones: No
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No
- Identificador: LOTE 3: (B-129) 24 Viviendas Sociales, Calle Cortes Nº 28-32, Bilbao
Objeto: contrato de servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de LOTE 3: (B-129) 24 Viviendas Sociales, Calle Cortes Nº 28-32, Bilbao
Presupuesto sin IVA: 176.400
Presupuesto con IVA: 213.444
Valor estimado: 211680
Se aceptan variantes: No
CPVs:
71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos
NUTS del lugar de ejecución principal:
ES212 - Gipuzkoa
ES213 - Bizkaia

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

PRECIO (Ponderación: 45)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Se aceptan variantes:	No
Información sobre las opciones	No
Precios unitarios:	No
Valor estimado:	770.250,6
Presupuesto del contrato sin IVA:	641.875,5
Presupuesto del contrato con IVA:	776.669,35
IVA(s) del presupuesto del contrato:	(21%)
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Prórrogas:	No
Duración del contrato o plazo de ejecución:	62 Meses
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin	No

negociación

Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociararán:	No
Se realizará una subasta electrónica:	No
Se trata de contratos periódicos	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Situación económica y financiera:	Sí
Capacidad técnica y profesional:	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:	No
Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato	No
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PRECIO Ponderación: 45
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Sobreprestaciones alcance trabajos Ponderación: 7 Criterio: IGUALDAD Ponderación: 5

Criterio: Valores Propuesta Técnica
 Ponderación: 43

Contrato Menor:	No
Acuerdo Marco:	No
Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición	No
Sistema dinámico de adquisición:	No
Contratación conjunta:	No
Recurso:	Sí
Financiado con fondos de la Unión Europea:	No
Lugar de presentación de solicitudes:	Dirección postal: Licitación exclusivamente electrónica: Registro telemático de licitación electrónica. Dirección Web: http://www.visesa.eus Teléfono: 945214050 Email: concursos@visesa.eus
Fecha límite de presentación:	25/11/2020 10:00
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	ES - Español EU - Euskera
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:	6 Meses
Depósitos y garantías exigidos:	Definitivo , 5% del precio de adjudicación
Cláusulas administrativas particulares:	pcap servicios abierto PYD ORIO URRETXU CORTES (PDF 645 KB)
Pliego de bases técnicas:	PCT Proy+D _13-OCT.20 _ rev.06 (PDF 566 KB) Anexos a Pliego y Criterios VISESA (ZIP 36 MB) CRITERIOS VISESA Y ANEXOS PLIEGO TÉCNICO Doc_Orio_Munto (ZIP 117 MB) DOCUMENTACION TECNICA LOTE 1

Doc_Urretxu (ZIP 45 MB)
DOCUMENTACION TECNICA LOTE 2

Doc_Cortes (ZIP 7 MB)
DOCUMENTACION TECNICA LOTE 3

Carátula: ANEXO I CARATULA (PDF 550 KB)

Modelo de proposición económica: ANEXO V MODELO DE OFERTA EN CIFRAS O PORCENTAJES (PDF 119 KB)

Composición de mesa: MESA DE CONTRATACION (PDF 286 KB)

Otros: ANEXO VII (PDF 192 KB)
COMPROMISO ADSCRIPCION

Documento europeo único de contratación electrónico (DEUC): deuc (ZIP 3 MB)

Memoria justificativa: INFORME DE NECESIDAD PYD ORIO URRETXU CORTES (PDF 935 KB)

Informe de insuficiencia de medios: 3 lotes PROYECTO y DIRECCION- ANEXO I (PDF 295 KB)

Aprobación del expediente: 3 lotes PROYECTO y DIRECCION- RESOLUCION (PDF 630 KB)

Publicado en el DOUE: No

Publicado en el BOE: No

Publicado en el BOPV: No

Publicado en el Boletín del Territorio Histórico: No

Observaciones: Plazo hasta un máximo de 62 meses, incluyendo en su caso, el periodo de garantía ampliado en la oferta del licitador.

Resolución

Adjudicación

No existe información para la adjudicación

Desierto

No existe información para los desiertos

Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

Formalización Contrato

No existe información para la formalización del contrato

Cláusulas especiales

Sociales

Condiciones laborales mínimas de las empresas contratistas (Condiciones especiales de ejecución)

<http://www.visesa.euskadi.eus/perfil-contratante/>

Igualdad de Mujeres y Hombres

Mejoras encaminadas a la igualdad (Criterios de Adjudicación, Condiciones especiales de ejecución)

<http://www.visesa.euskadi.eus/perfil-contratante/>

Adopción de medidas de promoción de la igualdad (Criterios de Adjudicación, Condiciones especiales de ejecución)

Contrato

No existe información para Contratos

Tablón

Informe apertura de plicas:

Apertura bajo formulas

Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas

Pública: No

Lugar: SEDE DE VISESA PORTAL DE GAMARRA 1 A 2º

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa. Se dará publicidad mediante publicación del acta de apertura correspondiente.

Fecha de la Apertura: 15/01/2021 10:00

SESION INFORMATIVA 28 DE OCTUBRE 11:00 H:

INSCRIPCIONES: <http://altasesioninformativa.visesa.eus>

Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo