

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:380319-2020:TEXT:ES:HTML>

**España-Donostia-San Sebastián: Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales
2020/S 155-380319**

Anuncio de concesión

Obras

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

Apartado I: Poder adjudicador/entidad adjudicadora

I.1) Nombre y direcciones

Nombre oficial: Diputación Foral de Gipuzkoa. Departamento de Políticas Sociales Paseo Zarategi, 99 20015 Donostia-San Sebastián

Localidad: Donostia-San Sebastián

Código NUTS: ES212 Gipuzkoa

Código postal: 20015

País: España

Persona de contacto: Patxi Marroquin Urrestarazu. Departamento de Políticas Sociales. Paseo Zarategi, 99 20015 Donostia-San Sebastián

Correo electrónico: info.gizartekintza@gipuzkoa.eus

Teléfono: +34 943112511

Fax: +31 943112621

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.gfaegoitza.eus>

Dirección del perfil de comprador: <http://www.contratacion.euskadi.eus>

I.3) Comunicación

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las solicitudes o, en su caso, las ofertas deben enviarse por vía electrónica a: <https://www6.euskadi.net/lizitazioa/>

I.4) Tipo de poder adjudicador

Organismo/oficina regional o local

I.5) Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

Concesión de obra para la redacción del proyecto, dirección facultativa, construcción, equipamiento y explotación de un centro de servicios sociales en el barrio de Arbes de Irun

Número de referencia: 2020/00050

II.1.2) Código CPV principal

45215200 Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales

II.1.3) Tipo de contrato

Obras

II.1.4) **Breve descripción:**

Constituye el objeto del presente contrato la redacción del proyecto, dirección facultativa, construcción, equipamiento y explotación de un centro de servicios sociales en el barrio de Arbes de Irun.

El centro de Servicios Sociales se compondrá de servicio residencial y servicio de centro de día para personas mayores en situación de dependencia; servicio de apartamentos tutelados para personas mayores y servicio residencial y servicio de centro de día para personas con discapacidad en situación de dependencia. A partir del sexto año del inicio de la prestación del servicio, se prevé la puesta en marcha de un nuevo espacio reservado para albergar servicios de centro de día.

II.1.5) **Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 281 413 512.01 EUR

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

85312100 Servicios de centros de día

85311200 Servicios de bienestar social proporcionados a minusválidos

71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos

45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

45215212 Trabajos de construcción de residencias de ancianos

45215200 Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales

45215221 Trabajos de construcción de centros de día

85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES212 Gipuzkoa

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Constituye el objeto del presente contrato la redacción del proyecto, dirección facultativa, construcción, equipamiento y explotación de un centro de servicios sociales en el barrio de Arbes de Irun.

El centro de Servicios Sociales se compondrá de servicio residencial y servicio de centro de día para personas mayores en situación de dependencia; servicio de apartamentos tutelados para personas mayores y servicio residencial y servicio de centro de día para personas con discapacidad en situación de dependencia. A partir del sexto año del inicio de la prestación del servicio, se prevé la puesta en marcha de un nuevo espacio reservado para albergar servicios de centro de día.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

La concesión se adjudica sobre la base de los criterios que figuran en la documentación del concurso

II.2.6) **Valor estimado**

Valor IVA excluido: 281 413 512.01 EUR

II.2.7) **Duración de la concesión**

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1) Condiciones de participación

III.1.1) Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil

Lista y breve descripción de las condiciones e indicación de la información y la documentación exigidas:
En cuanto a la explotación de los servicios: acreditación de inscripción en el Registro Foral de Servicios Sociales de Gipuzkoa, de conformidad con el Decreto Foral 4/2015, de 3 de febrero, de Registro Foral de Servicios Sociales de Gipuzkoa.

III.1.2) Situación económica y financiera

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.3) Capacidad técnica y profesional

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.5) Información sobre concesiones reservadas

III.2) Condiciones relativas a la concesión

III.2.2) Condiciones de ejecución de la concesión:

III.2.3) Información sobre el personal encargado de la ejecución de la concesión

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) Descripción

IV.1.8) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2) Información administrativa

IV.2.2) Plazo para la presentación de solicitudes o la recepción de ofertas

Fecha: 09/11/2020

Hora local: 15:00

IV.2.4) Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Español, Vasco

Apartado VI: Información complementaria

VI.1) Información sobre la periodicidad

Se trata de contratos periódicos: no

VI.2) Información sobre flujos de trabajo electrónicos

VI.3) Información adicional:

VI.4) Procedimientos de recurso

VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales

Dirección postal: Gipuzkoa Plaza, z/g

Localidad: San Sebastián

Código postal: 20004

País: España

VI.4.2) Órgano competente para los procedimientos de mediación

VI.4.3) Procedimiento de recurso

VI.4.4) Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso

Nombre oficial: Secretaría Técnica del Departamento de Políticas Sociales
Dirección postal: Paseo Zarategi, 99
Localidad: San Sebastián
Código postal: 20015
País: España
Teléfono: +34 943112506

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**
07/08/2020