

CONCURSO DE PROYECTOS CON INTERVENCIÓN DE JURADO PARA LA SELECCIÓN DE LA PROPUESTA PARA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO, PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS FUTURAS OFICINAS DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE ALOKABIDE (GIPUZKOA) EN DONOSTIA / SAN SEBASTIÁN

Fecha de la primera publicación del documento: 08/04/2020 11:01:36

Fecha de la última publicación del documento: 08/04/2020 12:05:20

Código del expediente: CON-2020-SE-0048

Tipo de Anuncio: Anuncio

Estado de la tramitación: Abiertos/en plazo de presentación de ofertas

Licitación electrónica: No

Presupuesto del contrato sin IVA: 140.000

Organismos

Poder Adjudicador: A01300706 - ALOKABIDE
Código NUTS:ES211
Dirección Web:<http://www.alokabide.euskadi.eus>

Ámbito: CAPV

Entidad Impulsora: A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.
Dirección postal:Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web:<http://www.alokabide.euskadi.eus>
Teléfono:945000565
Email:lizitazioak@alokabide.eus

Órgano de Contratación: Director General de ALOKABIDE

Entidad Tramitadora: A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.
Dirección postal:Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web:<http://www.alokabide.euskadi.eus>
Teléfono:945000565
Email:lizitazioak@alokabide.eus

Mesa de contratación: Mesa de Contratación - ALOKABIDE

Tipo de poder: Otro

Otro tipo de poder:	Sociedad Pública
Actividad Principal:	Vivienda y servicios comunitarios
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No
Obtención de documentación e información:	Contacto Técnico Dirección postal: ATT/ ITZIAR BAÑARES Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.alokabide.euskadi.eus Teléfono: 945000565 Email: itziar.b@alokabide.eus
	Contacto Administrativo Dirección postal: ATT/ ITZIAR OÑATE Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.alokabide.euskadi.eus Teléfono: 945000565 Email: lizitazioak@alokabide.eus
Órgano de recurso:	Nombre: Recurso de reposición ante la Dirección General de Alokabide Localidad: Vitoria-Gasteiz País: ES Órgano de recurso principal: Sí
Servicio de información sobre recursos:	Nombre: Contacto Técnico Dirección: Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Localidad: Vitoria-Gasteiz País: ES Teléfono: +34 945000565 Correo electrónico: lizitazioak@alokabide.eus Web: http://www.alokabide.euskadi.eus Órgano de recurso principal: No

Objeto

Tipo del Contrato:	Servicios
Objeto del contrato:	concurso de proyectos para la selección de la propuesta para la redacción del Proyecto Básico, el Proyecto de Ejecución y la Dirección Facultativa para la construcción de las futuras oficinas de atención al cliente de ALOKABIDE (Gipuzkoa) en Donostia / San Sebastián
CPV:	71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección (Principal) 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos 71220000-6 - Servicios de diseño arquitectónico 71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios

71223000-7 - Servicios de arquitectura para trabajos de ampliación de edificios

71242000-6 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos

71240000-2 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Lugar ejecución principal en la Unión Europea:	Sí
NUTS del lugar de ejecución principal:	ES212 - Gipuzkoa (Principal)
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Información sobre las opciones	No
Precios unitarios:	No
Valor estimado:	140.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	140.000
Presupuesto del contrato con IVA:	169.400
Observaciones del presupuesto:	Esas cantidades se han obtenido teniendo en cuenta la cantidad máxima por premios de 15.000 y la cantidad máxima de honorarios por la prestación del servicio y atendiendo a que los 5.000 que correspondan al primer premio se considerarán como pago adelantado de los honorarios por la prestación del servicio.
IVA(s) del presupuesto del contrato:	(21%)
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Prórrogas:	No
Duración del contrato o plazo de ejecución:	2 Años
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Concurso de Proyectos
El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin negociación	No
Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociarán:	No
Se realizará una subasta electrónica:	No
Se trata de contratos periódicos	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Tipo de concurso:	Abierto
Situación económica y financiera:	Sí
Capacidad técnica y profesional:	No
Decisión del jurado vinculada al poder adjudicador:	No

Los contratos subsiguientes serán adjudicados al ganador/res:	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:	No
Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato	No
Justificación:	El objeto del presente concurso de proyectos es la selección de la propuesta para la redacción del Proyecto Básico, el Proyecto de Ejecución y la Dirección Facultativa para la construcción de las futuras oficinas de atención al cliente de ALOKABIDE (Gipuzkoa) en Donostia / San Sebastián, que obtenga mayor valoración por los miembros del Jurado y en base a ella contratar la prestación de los servicios de redacción de proyectos básico y de ejecución y, en su caso, dirección facultativa de las obras correspondientes.
Criterios de adjudicación:	Otros
Criterios de calidad (en su caso):	<p>Criterio: Calidad arquitectónica y formal del edificio, su implantación en el lugar y relación con su entorno (criterio ampliado en las bases). Ponderación: 25</p> <p>Criterio: Calidad arquitectónica y formal de la imagen exterior y de acceso principal a las oficinas (criterio ampliado en las bases). Ponderación: 25</p> <p>Criterio: La calidad, funcionalidad y organización racional en la resolución del programa de necesidades establecido. Ponderación: 25</p> <p>Criterio: Integridad y coherencia constructiva que permita unos costes de mantenimiento razonables (criterio ampliado en las bases). Ponderación: 25</p>
Contrato Menor:	No
Acuerdo Marco:	No
Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición	No
Sistema dinámico de adquisición:	No
Contratación conjunta:	No

Recurso:	No
Financiado con fondos de la Unión Europea:	No
Lugar de presentación de solicitudes:	Dirección postal: Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.alokabide.euskadi.eus Teléfono: 945000565 Email: lizitazioak@alokabide.eus
Fecha límite de presentación:	08/06/2020 12:00
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	ES - Español EU - Euskera
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:	6 Meses
Depósitos y garantías exigidos:	Definitivo , 5% DEL PRECIO FINAL OFERTADO EXCLUIDO IVA
Pliego de bases técnicas:	Pliego tecnico construccion oficinas alokabide CON-2020-SE-0048 (PDF 2 MB)
Otros:	Bases concurso proyecto construcción oficinas alokabide CON-2020-SE-0048 (PDF 972 KB) Bases concurso proyecto Proyecto Rehabilitación Memoria CON-2020-SE-0048 (PDF 2 MB) Proyecto Rehabilitación Memoria Proyecto Rehabilitación Planos CON-2020-SE-0048 (PDF 10 MB) Proyecto Rehabilitación Planos Planos base anteproyecto CON-2020-SE-0048 (PDF 777 KB) Planos base anteproyecto Declaración responsable ANEXO I (PDF 123 KB) Declaración responsable compromiso adscripción de medios ANEXO II (PDF 434 KB) compromiso adscripción de medios
Memoria justificativa:	CON-2020-SE-0048 INFORME NECESIDAD (PDF 734 KB)
Aprobación del	resolucion aprobación concurso proyectos-oficinas alokabide donosti FIRMADO (PDF 221 KB)

expediente:

Resolución

Adjudicación

No existe información para la adjudicación

Desierto

No existe información para los desiertos

Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

Formalización Contrato

No existe información para la formalización del contrato

Cláusulas especiales

Sociales

Otros (Condiciones especiales de ejecución)

Bases concurso proyecto construcción oficinas alokabide CON-2020-SE-0048 (PDF 972 KB)

Contrato

No existe información para Contratos

Tablón

NOTIFICACIONES: Notificación suspensión plazos temporalmente NOTIFICACIÓN SUSPENSION DE PLAZOS TEMPORALMENTE CON-2020-SE-0048 firmado (PDF 330 KB)

Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo