

Estamos inmersos en un proceso de cambios cuya dimensión aun no conocemos, en tanto en cuanto las bases de la economía mundial han demostrado su absoluta fragilidad. Además hemos alimentado nuestra propia vulnerabilidad, viviendo por encima de nuestras posibilidades y alejándonos de cuestiones tan fundamentales como el uso equilibrado de los recursos y la comprensión de los problemas de los otros.

Hemos pasado del buen vivir y la especulación al ajuste duro y la desesperanza. En la última década se han construido en España tantas viviendas como en Alemania, Francia y Reino Unido juntos y se estima que hay unos cinco millones de viviendas vacías, alrededor de un 20% de las existentes, además de que se prevén entre 2012 y 2015 unos quinientos mil desahucios, por no pagar las hipotecas comprometidas.

Hace ya tiempo que entre todos estamos dejando morir nuestras ciudades: la actividad comercial se va a los complejos de las periferias, sobran calles vacías en las urbanizaciones de las afueras... Pero esta crisis económica, social y ambiental está también haciéndonos cambiar, ya que estamos comprendiendo que se puede vivir bien con menos y que podemos mirar hacia la ciudad existente, la que vivimos cada día.

ORGANIZAN:



COLABORAN:



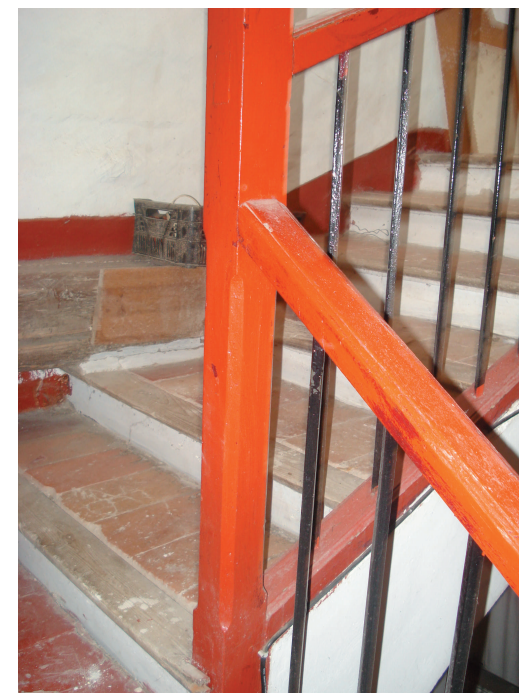
MANCOMUNIDAD
DE LA RIBERA

Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.

División de Suelo Residencial



VI.^{as} JORNADAS sobre VIVIENDA, RENOVACIÓN URBANA Y REHABILITACIÓN



PALACIO DECANAL
Plaza San Jaime, n.º 2

TUDELA, 15-16 Marzo 2012

Sabemos que las ayudas a la rehabilitación son importantes, pero no suficientes, y que cada euro de ayudas públicas a la rehabilitación genera cuatro euros de actividad económica inducida,. Además, de ese euro, casi el ochenta por ciento retorna a la administración a través de la fiscalidad y del afloramiento de la economía sumergida.

En la Unión Europea, alrededor del 35% del volumen económico del sector de la construcción está en la rehabilitación, mientras que en España tan sólo un 25%, lo que nos hace pensar en la rehabilitación como un importante ámbito de oportunidad y nos hace ser conscientes de que tenemos todavía bastante por hacer.

Por todo eso, la ORVE de la Ribera y el Ayuntamiento de Tudela organizamos las VI^{as} JORNADAS SOBRE VIVIENDA, RENOVACIÓN URBANA Y REHABILITACIÓN, centrándonos este año en la reflexión sobre estos tiempos de crisis. Parafraseando a Jaime Lerner, arquitecto reconocido internacionalmente y ex-Alcalde de Curitiba (Brasil): “La ciudad no es un problema, sino una solución”. Y es que la ciudad somos todos.

JUEVES 15 MARZO, 19:00 h.

Presentación Jornadas:
D. Luis CASADO, alcalde de Tudela.

Charla-Coloquio: VIVIENDA EN CRISIS

Ponente:
D. Domènec SIBINA,
profesor titular de derecho administrativo de la
Universidad de Barcelona (UB).

Modera:
D. Jesús MANRIQUE, Diario de Navarra.



VIERNES 16 MARZO, 19:00 h.

Mesa Redonda: ¿QUÉ PASA EN TUDELA?

Asistentes:
D. Juan Pablo GALÁN,
arquitecto municipal de Tudela.

D. Jesús María RAMÍREZ,
abogado urbanista tudelano.

D. Pablo RUBIO,
promotor inmobiliario tudelano.

D. Manuel ROMEO,
director de una sucursal bancaria de la Ribera.

D. Juan Manuel GARCÍA,
miembro de la Plataforma de Afectados por la
Hipoteca de la Ribera.

Modera:
Dña. Nieves ARIGITA, Diario de Noticias.

**Dentro de este acto (a las 20:30 h.)
el Ayuntamiento de Tudela entregará el
PREMIO CIUDAD DE TUDELA DE
REHABILITACIÓN 2011.**