

PUESTA EN MARCHA DEL PLAN DE INSPECCIONES DE OBRAS

OBRA-IKUSKAPEN PLANAREN ABIARAZTEA



En el ámbito de la Comunidad Autónoma de País Vasco, se procedió a la aprobación del Decreto 209/2014, de 28 de octubre, por el que se regula el control de calidad en la construcción. El objeto del mismo es la regulación del procedimiento de Control de Calidad en la ejecución, en régimen público o privado, de las obras de edificación y de urbanización que se lleven a cabo en el ámbito territorial de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

En todas las obras que según la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, tengan la consideración de edificación y requieran un proyecto, así como en las obras de urbanización que en virtud de lo determinado en la normativa urbanística requieran proyecto de urbanización, se debe dar cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto 209/2014.

El artículo 14 de la citada norma señala que el Departamento competente en materia de edificación y calidad en la construcción podrá inspeccionar cualquier obra en ejecución dentro de la Comunidad Autónoma del País Vasco, previa comunicación al promotor o promotora, y a la Dirección Facultativa, para comprobar el cumplimiento del Decreto.

En este marco, esta Dirección de Vivienda y Arquitectura, en su condición de órgano competente en la materia de calidad de la construcción en virtud de lo dispuesto en el Decreto 77/2017, de 11 de abril, por el que se establece la estructura orgánica y funcional del Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda, **va a llevar a cabo inspección en obras que se encuentren en fase de ejecución en el territorio de la Comunidad Autónoma del País Vasco.**

Se adjunta enlace para la descarga de la siguiente documentación:

[Guía para el control de calidad en la recepción de obra de edificación en la CAPV](#)
[Eraikuntza-lan harrerako kalitate-kontrolerako gida EAE-n](#)

[Fichas vigentes para elaboración del PCC](#)
[KKP-a egiteko indarreko fitxak](#)

[Fichas vigentes para elaboración del LCC](#)
[KKL-a egiteko indarreko fitxak](#)

Eraikuntzan kalitate kontrola arautzen duen urriko 28ko 209/2018 Dekretua onartu zen Euskal Autonomia-Erkidegoaren eremuan. Dekretu honen xedea da kalitatea kontrolatzeko prozedura arautzea, urbanizazio-obrak egikaritzeko, erregimen publiko zein pribatu Euskal Autonomia Erkidegoaren eremuan. Dekretu hau bete beharko dute Eraikuntza Antolatzeari buruzko azaroaren 5eko 38/1999 Legeak ezarritakoari jarraituz, eraikuntzat hartzen diren eta proiektua behar duten obra guztiek, halaber, urbanizazio-obrek nahitaez bete beharko dute dekretu hau, hirigintza-araudian ezarritakoari jarraituz urbanizazio-proiektua derrigorrez egin behar bada, 209/2014 Dekretuak xedatutakoa betez.

Aipatutako arauko 14 artikulua seinatzen du eraikuntzaren eta eraikuntza-kalitatearen alorreko eskumena duen sailak, sustatzaileari eta Zuzendaritza Fakultateari jakinarazi ondoren, Euskal Autonomia Erkidegoan egikaritzen ari den edozein obra ikuskatu ahal izango duela, Dekretu hau betetzen duela egiaztatuko.

Marko honetan, Ingurumeneko, Lurralde-Plangintzako eta Etxebizitzako Sailaren egitura organiko eta funtzionala ezartzen dituen apirilko 77/2017 Dekretuan jarritakoa betez, Arkitektura eta Etxebizitzako Zuzendaritza honek, eraikuntzaren kalitateko esparruan erakunde eskuduna den neurrian, **Euskadiko Autonomia-Erkidegoaren lurraldean egite fasean aurkitzen diren lanen ikuskapena burutuko du.**

Onako dokumentazio honen estekak eranstean dira:



COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA OBLIGATORIA NAHITAEZKO KOMUNIKAZIO ELEKTRONIKOA



El Gobierno Vasco nos ha informado que, a partir del 1 de marzo próximo, en cumplimiento del artículo 14.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se comenzará a exigir la tramitación electrónica, en todas aquellas secciones habilitadas para ello.

Según la Ley, están OBLIGADOS a relacionarse a través de medios electrónicos con las Administraciones Públicas para la realización de cualquier trámite de un procedimiento administrativo, al menos, los siguientes sujetos:

- Las personas jurídicas.
- Las entidades sin personalidad jurídica (Asociaciones, sociedades civiles, comunidades de bienes, herencias yacentes o comunidades de propietarios ...).
- Quienes ejerzan una actividad profesional para la que se requiera colegiación obligatoria, para los trámites y actuaciones que realicen con las Administraciones Públicas en ejercicio de dicha actividad profesional. En todo caso, dentro de este colectivo se entenderán incluidos los notarios y registradores de la propiedad y mercantiles.
- Quienes representen a un interesado que esté obligado a relacionarse electrónicamente con la Administración.
- Los empleados de las Administraciones Públicas para los trámites y actuaciones que realicen con ellas por razón de su condición de empleado público, en la forma en que se determine reglamentariamente por cada Administración.

Eusko Jaurlaritzak jakin arazi digu martxoaren batetik aurrera, harremana bitarteko elektronikoa erabili beharko dela, prestaturik dauden prozedura guztietan, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 14.2 artikulua betetzeko.

Legearen arabera, honako hauek, gutxienez, BEHARTUTA daude administrazio-prozedura baten edozein izapidetarako administrazio publikoekin harremana bitarteko elektronikoz izatera:

- Pertsona juridikoak.
- Nortasun juridikorik gabeko entitateak (elkarteak, sozietate zibilak, ondasunerkidegoak, jarauntsi banatugabeak, jabeakideen erkidegoak, eta abar).
- Diharduten jarduera profesionalean jarduteko elkargo bateko kide izan behar dutenak, jarduera profesional hori dela eta administrazio publikoekin egin behar dituzten izapide eta jarduketetarako. Kolektibo horretakotzat joko dira beti notarioak, jabetzaren erregistratzaileak eta merkataritza-erregistratzaileak.
- Administrazioarekiko harremana elektronikoki izatera behartua dagoen interesdun baten ordezkari direnak.
- Administrazio publikoetako enplegatutak, enplegatu publiko izateagatik administrazioekin egin dituzten izapide eta jarduketetarako, administrazio bakoitzak erregelamenduz zehazten duen eran.

[+info](#)

! recuerda - gogoratu

- FAQ COAVN EHAEO
- Cursos con matrícula abierta. Matrikula zabalik duten ikastaroak
- CAT. Circulares - TAZ Zirkularrak
- Consultas CAT - TAZ Kontsultak
- Tablón de Anuncios - Irargarki Taula
- Nuevo Programa ITE País Vasco (V.3.0) - Euskadiko EIT Programa Berria (V.3.0).
- Resoluciones Consejo Vasco de la Competencia - Lehiaren Euskal Kontseiluko Erabakiak
- Nuevo DECRETO 117/2018 ITE en la CAPV - 117/2018 EIT DEKRETU berria EAEn
- Crónica de la Jornada "El siguiente paso, cómo innovar en Arquitectura y Urbanismo" Jardunaldiaren Kronika "Hurrengo urratsa, nola berritu Arkitekturen eta Hirigintzan"
- ITE Análisis CAT - EIT TAZ azterketa
- Falsificación de Sello de Visado Colegial - Elkargoaren Bisatuaren Zigiluaren Faltsutzea
- Premios COAVN. Relación de trabajos admitidos - EHAEO Sariak. Onartutako lanen zerrenda
- Mensaje Decana. Junta General Ordinaria Diciembre 2018 - Dekanoaren Mezua. 2018ko Abenduko Ohiko Batzar Nagusia
- Concurso Fotografía Mirar la Arquitectura 28/02/2019 - Argazki Lehiaketa Arkitektura Begira. 2019/02/28
- Docomomo Ibérico Navarra - Nafarroa. Mesas redondas - Mahai inguruak (28/02/2019)
- Premio Europeo de Intervención en el Patrimonio Arquitectónico AADIPA - Ondare Arkitektonikoan Esku-hartzearen Europako Saria (05/04/2019)
- HAZITEK 2019. (14/03/2019)
- Listado de Comunidades de Bienes y Sociedades no profesionales para el pago de los Derechos de Intervención Colegial Elkargoko Esku-hartzeko Eskubideak ordaintzeko Ondasun-Erkidegoen eta Sozietate ez Profesionalen zerrenda
- Encuesta sobre la tramitación de las licencias de obras - Obretarako lizentzien tramitazioari buruzko Inkesta
- Encuentro con Mujeres Arquitectas de Gipuzoa - Gipuzkako Emakume Arkitektoekin Topaketa
- 100 años de vivienda social en Bilbao Exposición - Erakusketa etxebizitza sozialaren 100 urte Bilbon (15/03/2019)
- Becas Arquia 2019 Bekak (30/04/2019)
- IX Congreso Internacional de Ordenación del Territorio - Lurralde Antolakuntzaren Nazioarteko IX Mintegia (13-15/03/2019)
- UIA World Capital of Architecture Logo Competition (30/04/2019)
- Aldiri Arkitektura eta abar - Call for papers (209/03/25)
- III Concurso Relatos de Arquitectos - Arkitektoen Kontaketan III Lehiaketa (25/06/2019)
- Junta General Extraordinaria - Ezohiko Batzar Nagusia
- Concurso Diseño Catalogo de los Premios COAVN - EHAEO Sarien Katalogoa Diseinurako Lehiaketa