

Colabora:



PRESENCIAL

INTRODUCCIÓN AL URBANISMO. Marco Global

PONENTE / HIZLARIA: **Pilar Amenabar**. Arquitecta

OBJETIVO:

- Breve introducción al **marco urbanístico de referencia a la hora de abordar un proyecto arquitectónico**.
- Aproximación al concepto y desarrollo de la ordenación urbana y su materialización, su complejidad, transversalidad de las normas y acciones que en ella inciden.
- Incidencia de factores interdisciplinarios diversos que condicionan y complementan la acción urbanística y constructiva.
- Sinopsis de los instrumentos de ordenación territorial y urbanística, gestión y ejecución.
- Conceptos urbanísticos diversos .

PROGRAMA. (9:00 a 14:00 y 15:30 a 19:00)

Marco normativo

- Breve referencia al marco legal en materias relacionadas con la actuación urbanística.
- Disposiciones en materia de ordenación territorial, suelo y urbanismo.
- Disposiciones en otras materias relacionadas.

Ordenación territorial en la CAPV

- Figuras de ordenación del territorio

Ordenación urbanística. Planeamiento urbanístico

- Ordenación urbanística.
- Figuras de planeamiento urbanístico.
- Ordenación estructural.
- Ordenación pormenorizada.
- Evaluación ambiental de planes y programas
- Perspectivas sociales del planeamiento.
- Conceptos: Ordenación estructural, ordenación pormenorizada, clasificación del suelo, calificación global del suelo, calificación pormenorizada, sistemas generales y locales, edificabilidad (física, urbanística, índice de edificabilidad)

estándares urbanísticos, zona, parcela, solar...

- Ejemplos.

Ejecución / Gestión de la ordenación urbanística.

- Derechos y deberes de la propiedad del suelo.
- Modalidades de intervención-ejecución: actuaciones integradas, actuaciones de dotación, actuaciones aisladas, actuaciones de ejecución de dotaciones públicas.
- Unidades de ejecución.
- Sistemas de actuación.

- Conceptos: Derechos y obligaciones, edificabilidad ponderada, edificabilidad media, cargas de urbanización,

- Ejemplos.

Disciplina urbanística.

- Apuntes diversos.
- Deber de edificar y régimen de edificación forzosa.
- Licencias urbanísticas.
- Actividades e instalaciones: Autorización ambiental integrada, Autorización ambiental única, Licencia de actividad clasificada, Comunicación previa de actividad clasificada,
- Protección de la legalidad urbanística

La organización se reserva el derecho de introducir variaciones en el programa. FORMACIÓN GIPUZKOA. Nieves Rubio

Antolakuntzak bete gain hartzen du egitarauan aldaketak sartzeko eskubidea. FORMAKUNTZA GIPUZKOA. Nieves Rubio

LUGAR DE CELEBRACION / LEKUA : DELEGACIÓN EN GIPUZKOA DEL COAVN / EHAEOko GIPUZKOAKO EGOITZA (Frantzia hiribidea, 11. Donostia

INSCRIPCIÓN : Se formalizará en la Delegación vía e-mail enviando el formulario circulado, debidamente cumplimentado, haciendo click en el botón "enviar correo electrónico" a fakturazioa@coavngipuzkoa.eus y adjuntando el justificante de pago. El envío lo recibe **Nerea**, para cualquier aclaración. **Especificar si es a vuestro nombre o a nombre de alguna sociedad a quien hay que emitir la factura en el boletín.** El plazo de inscripción se cierre el **martes 06/06/23 a las 00:00 o hasta completar PLAZAS (40).**

IZEN-EMATEA: Gipuzkoako ordezkartizan gauzatuko da posta elektronikoki bidez, behar bezala betetako zirkularreko inprimakia bidalita. Horretarako fakturazioa@coavngipuzkoa.eus, helbidera bidali "posta elektronikoki bidali" botoia sakatuz eta ez ahaztu ordainketa ziurtagiria ere atxikitzea. Edozein azalpenetarako, bidalketa Nereak jasoko du fakturazioa@coavngipuzkoa.eus, helbidean. **Alderazi zuen izenean edo beste elkarte baten izenean izango den buletinean igorri beharreko faktura. Izen-emateko epea 2023-06-06 (asteartea), 00:00ak artekoa da edo lekuak (40) bete arte.**

MATRÍCULA / MATRIKULA :

Arquitectos Colegiados COAVN/EHAEO arkitekto elkargokideak: **24€**

Otros/Besteak : **96€**

Abonar en la cuenta de la Caja de Arquitectos nº.

ES89 3183 2000 22 0000407707

NÚMERO CSCAE*	<input type="text"/>
NOMBRE COMPLETO	<input type="text"/>
FACTURA A NOMBRE DE	<input type="text"/>
D.N.I. o C.I.F.*	<input type="text"/>
TELÉFONO	<input type="text"/>
DIRECCIÓN*	<input type="text"/>
POBLACION*	<input type="text"/>
C.P.*	<input type="text"/>
E-MAIL	<input type="text"/>
PROFESIÓN*	<input type="text"/>

CSCAE ZENBAKIA*	<input type="text"/>
IZENA ETA ABIZENA	<input type="text"/>
FAKTURA NOREN IZENEAN	<input type="text"/>
N.A.N./I.F.K.*	<input type="text"/>
TELÉFONOA	<input type="text"/>
HELBIDEA*	<input type="text"/>
HERRIA*	<input type="text"/>
P.K.*	<input type="text"/>
E-MAIL	<input type="text"/>
LANBIDEA*	<input type="text"/>

* Rellenar en caso de no ser Arquitecto colegiado en Gipuzkoa

*Derrigorrez bete behar dute Gipuzkoako Arkitektoen Elkargoko kideak ez direnek