



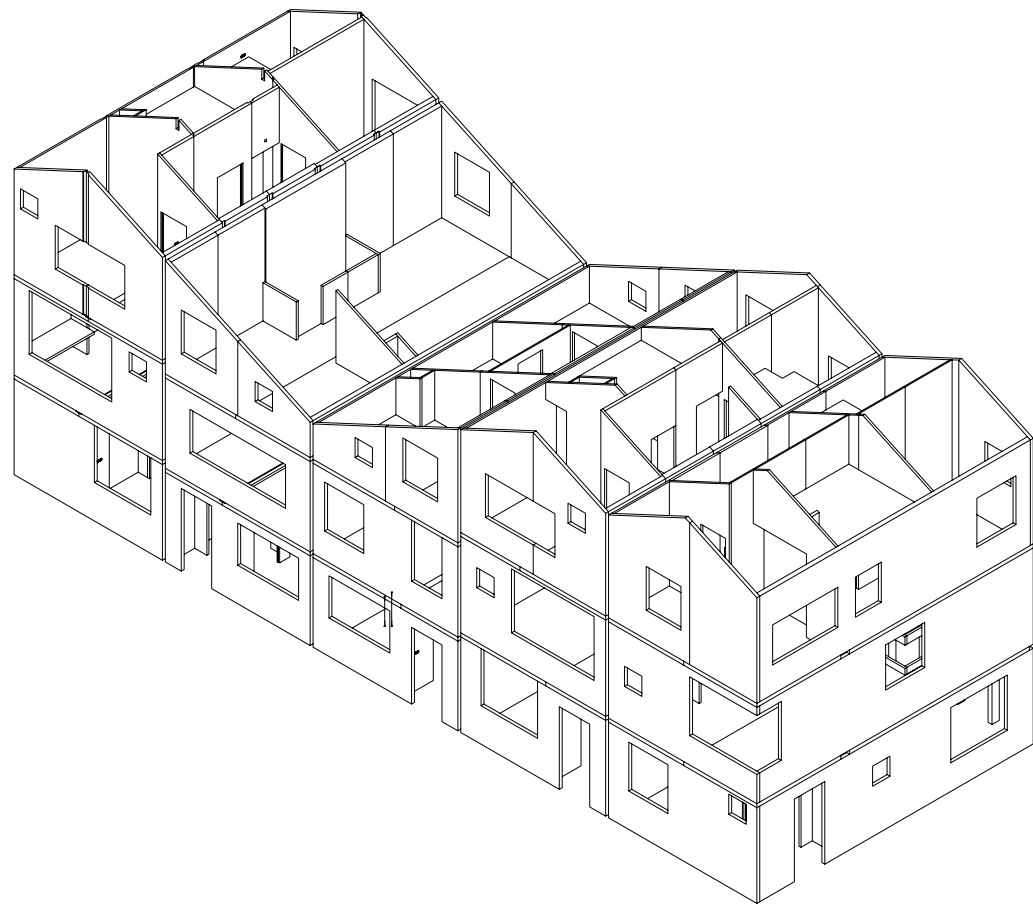
situación - escala 1:1000

‘MI CASA DE MADERA’

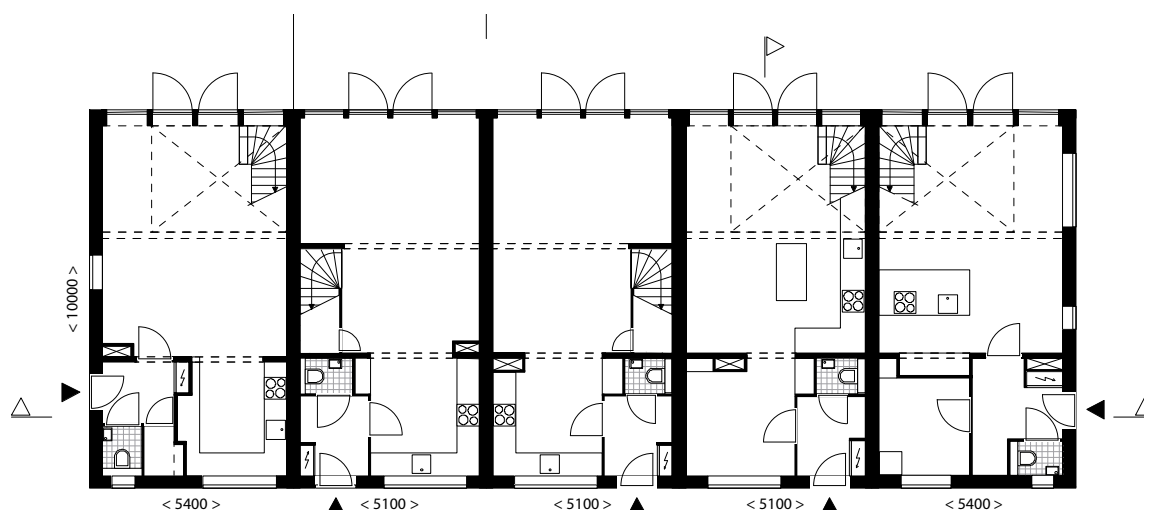
Nijmegen - Países Bajos

MAATworks arquitectos

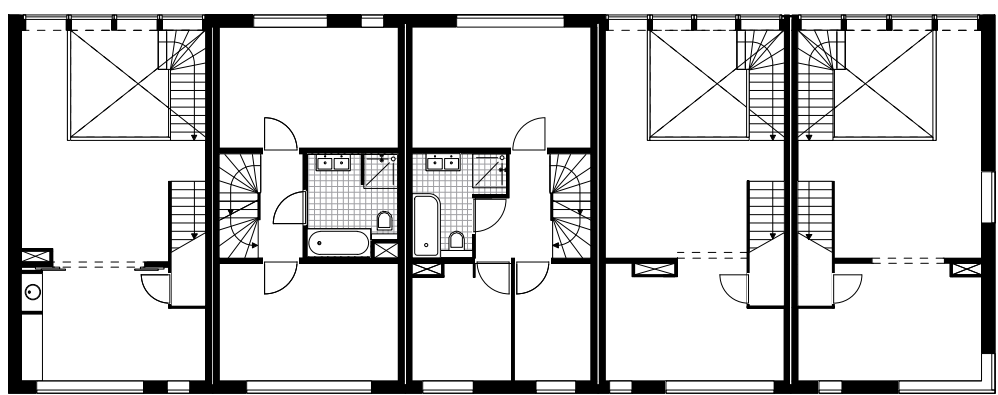
Ubicación	Goethestraat 6-14 Lent, Nijmegen, Países Bajos
Promotor	MAATworks / municipio de Nijmegen
Constructora	ECO+
Estructura	Raadschelder Bouwadvies B.V.
Autores	MAATworks - Lidewij Lenders, Marije ter Steege
Colaboradores	Matteo Perna, Bas Jansen, Anne Wies
Fotógrafo	Marcel van der Burg
Superficie	793 m2
Presupuesto	1.100.000 €
Inicio	marzo 2016
Terminación	febrero 2019
Madera contralaminada	Mayr Melnhof, Austria
Madera de la fachada	Thermowood



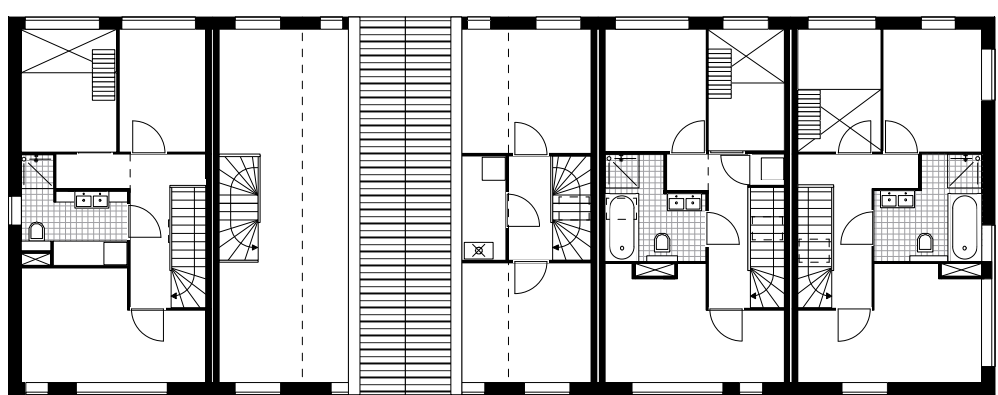
modelo 3D de los elementos de madera contralaminada



planta baja - escala 1:200



planta primera - escala 1:200



planta segunda - escala 1:200

‘MI CASA DE MADERA’

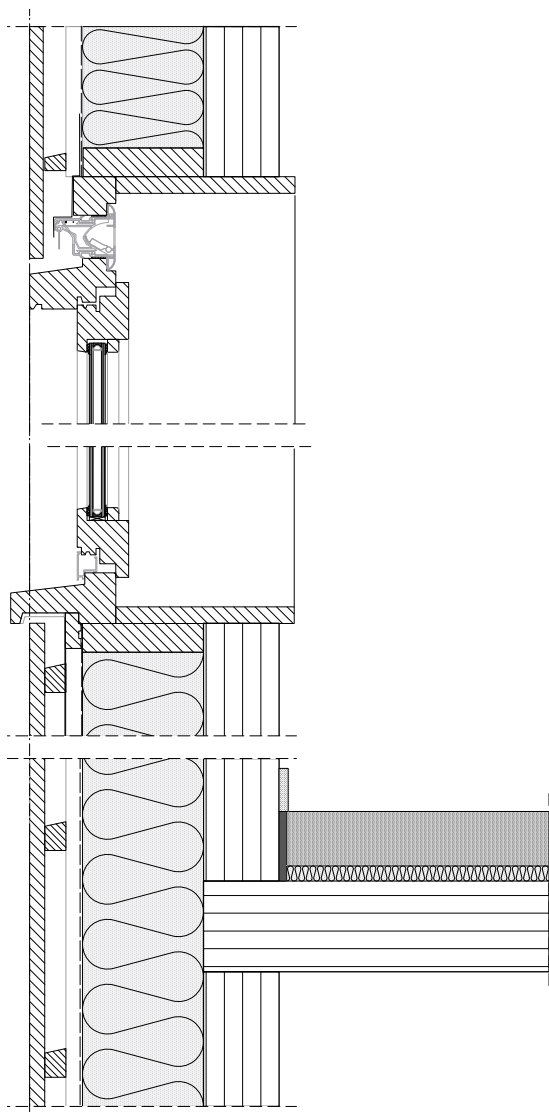
La idea de ‘Mi Casa de Madera’ nace para hacer más accesible la arquitectura sostenible y saludable. Los proyectos construidos de manera sostenible (usando materiales reciclables y renovables) suelen ser más caros que los proyectos construidos de manera ‘tradicional’ (usando recursos limitados o derivados del petróleo). Cada vez hay más personas que prefieren construir su casa de manera sostenible, sin embargo no siempre tienen el presupuesto necesario. El concepto de ‘Mi Casa de Madera’ combina un diseño pragmático, donde se pone el enfoque en una estructura de madera contralaminada eficaz (y por eso económica) con una cierta libertad (todo lo que es posible dentro de los límites de la estructura) para que los clientes puedan personalizar la casa según sus deseos (por ejemplo otro tipo de instalaciones o cambios en distribución). Este enfoque pragmático hace competir en costes con un diseño tradicional.

Proyecto

El proyecto consiste en viviendas para 5 familias, cada una con deseos y presupuestos diferentes. Esto se traduce en dos tipologías diferentes: una con techos altos y salón en doble altura, y otra con techos más bajos y un espacio bajo cubierta. Al exterior el edificio se presenta como un único volumen, con una fachada que envuelve las 5 viviendas, en vez de mostrar las viviendas independientes. Así se adapta a sus alrededores, donde la mayoría de las construcciones son casas unifamiliares.

Construcción Circular

Diseñar de manera sostenible normalmente se traduce en un menor consumo de energía, sin pensar en los materiales que se usan. Cada vez somos mas conscientes, en gran medida por el cambio climático, de que, para que nuestro planeta siga siendo habitable, eso tiene que cambiar. En nuestro proyecto el 90% de los materiales que empleamos son reciclables y/o renovables, además de retener CO2.



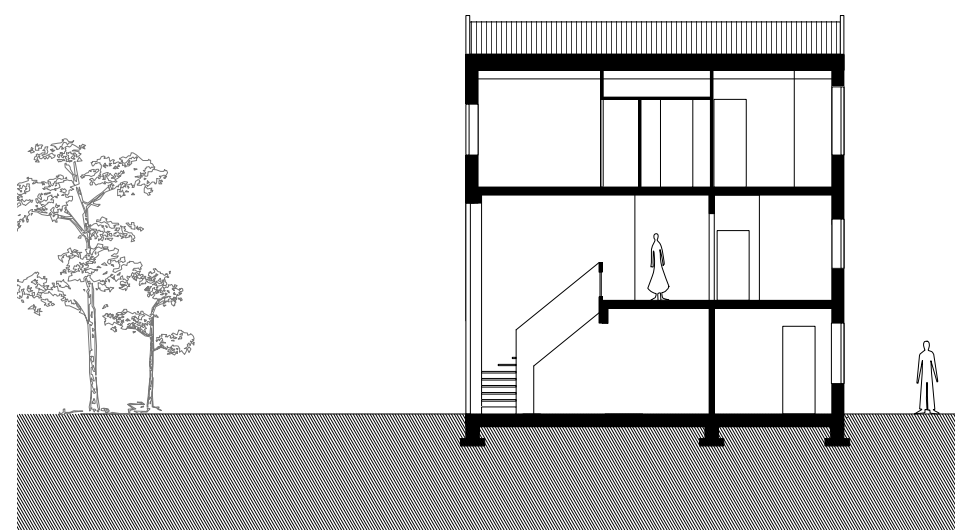
detalle de la fachada - escala 1:10

Construcción Saludable

El uso de este tipo de materiales en las casas da un comfort excepcional: hay menos radiación de radón, es transpirable, la acústica es agradable y la estética de la madera da un caracter singular. En el diseño también se le da mucha importancia a la luz natural, llegando a todos los espacios de las viviendas.

Prefabricación

La prefabricación de la madera contralaminada tiene muchas ventajas: rapidez de montaje (1 casa/semana), menor posibilidad de errores durante la fase de la obra, posibilidad de usarlos directamente como acabado debido a la perfección de su ejecución y facilidad para incorporar deseos específicos de los clientes sin grandes sobrecostes.



sección transversal - escala 1:200



sección longitudinal - escala 1:200

