

CURSO DE “EL INFORME DE EVALUACION DE EDIFICIOS (IEE)”

CON LA COLABORACIÓN DE:



PROGRAMA

Módulo 1. CONCEPTOS GENERALES DEL INFORME IEE. COMO HACER LAS VISITAS IEE PARA QUE NUESTRA OFERTA TECNICA SEA RENTABLE ECONOMICAMENTE.

- 1.1. Definición de IEE. Normativa autonómica IEE. Decreto Foral 108/2014. Las modificaciones introducidas con el IEE.
- 1.2. Síntomas patológicos: lesiones o daños. Concepto.
- 1.3. Causas y consecuencias de la patología en el Informe de Inspección.
- 1.4. Tipología de los síntomas patológicos, la vulnerabilidad de daños. Cómo evaluarlos.
- 1.5. Métodos de diagnóstico que podemos realizar durante una Inspección de Edificios
- 1.6. La responsabilidad del técnico frente al INFORME IEE.

Módulo 2. EL LENGUAJE DE LAS FISURAS EN LAS ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN Y SU INCIDENCIAS EN EL INFORME IEE.

- 2.1. El reflejo de las patologías en las particiones.
- 2.2. Tipología y causas de las lesiones estructurales en el hormigón armado
- 2.3. Lesiones causadas por incorrecta disposición de las armaduras.
- 2.4. Lesiones causadas por en la dosificación o en el control de calidad de los componentes.
- 2.5. Problemas específicos.

MÓDULO 3. LA AFECCIÓN DE LAS PATOLOGÍA DE LAS CIMENTACIONES, MUROS DE CONTENCIÓN, Y ELEMENTOS EN CONTACTO CON EL TERRENO Y SU RELACIÓN EN LAS CONCLUSIONES DEL INFORME IEE.

- 3.1. Fisuras que indican patología con causas probables en la CIMENTACION,
- 3.2. Lesiones inherentes al terreno, puntiformes y genéricas
- 3.3. Lesiones de los elementos estructurales de cimentación y contención.

Módulo 4. EL LENGUAJE DE LAS FISURAS EN PATOLOGÍA DE LAS ESTRUCTURAS DE FÁBRICA y MUROS DE PIEDRA.

- 4.1. Tipología y causas de las lesiones estructurales en muros, la importancia y su lectura
- 4.2. Lesiones por degradaciones diversas de los materiales básicos y en el revestimiento.
- 4.3. Lesiones causadas cambios de humedad. La degradación de los elementos.
- 4.4. El colapso de una estructura de fábrica.

Módulo 5. QUE MIRAR EN LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA DICTAMINAR UNA IEE

- 5.1. Tipología y causas de las lesiones estructurales en los entramados de acero.
- 5.2. Lesiones causadas por uniones incorrectas o mal diseñadas.
- 5.3. Problemas de corrosión.
- 5.4. Fatiga y rotura frágil.
- 5.5. Otras lesiones: Caída revestimientos prevención incendios.

Módulo 6. QUE MIRAR EN LA ESTRUCTURAS DE MADERA PARA DICTAMINAR UNA IEE.

- 6.1. Patología de origen biótico.
- 6.2. Patología de origen abiótico.
- 6.3. Patología de origen estructural.
- 6.4. Que mirar en una estructura de madera cuando se realiza una ITE.
- 6.5. Modo diagnóstico.
- 6.6. Medidas de carácter constructivo.
- 6.7. Tratamiento de prevención.

Módulo 7. EL LENGUAJE DE LAS PATOLOGÍA DE REVESTIMIENTOS, FACHADAS Y MUROS. COMO AFECTAN AL ESTADO DE INFORME TECNICO DEL EDIFICIO. COMO GARANTIZAR EL ORNATO PÚBLICO.

- 7.1. Tipología y causas de las lesiones de pavimentos y revestimientos
- 7.2. Tipología y causas de las lesiones de las fachadas: fisuraciones, desprendimientos, degradación. Problemas de estanqueidad.
- 7.3. Lesiones de origen higrotérmico. Síntomas y causas.
- 7.4. Puntos singulares: cornisas, antepechos, elementos volados, medianeras, huecos.

Módulo 8. EL LENGUAJE DE LAS PATOLOGÍA EN CUBIERTAS. COMO AFECTAN AL ESTADO DE INFORME TECNICO DEL EDIFICIO.

- 8.1. Cubiertas inclinadas. Lesiones frecuentes. ¿Qué inspeccionar?
- 8.2. Cubiertas invertidas. Lesiones frecuentes.
- 8.3. Lesiones por degradaciones diversas.
- 8.4. Diagnóstico e informes y modo de reparación.

Módulo 9. QUE MIRAR EN LAS INSTALACIONES PARA DICTAMINAR.

- 9.1. Tipología y causas de las lesiones en las instalaciones de fontanería,
- 9.2. Tipología y causas de las lesiones instalación de saneamiento
- 9.3. Tipología y causas de las lesiones en las instalaciones de electricidad. Fallos funcionales.
- 9.4. Tipología del resto de instalaciones

Módulo 10. EL INFORME IEE. EJEMPLO PRÁCTICO.

- 10.1. La realización del informe IEE.
- 10.2. Ejemplo de informe IEE. Mediante imágenes.
- 10.3. Actuaciones Inminentes y actuaciones de emergencia
- 10.4. Inspecciones subsidiarias y régimen sancionador.

Módulo 11. EL INFORME IEE. ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA. EJEMPLO PRÁCTICO.

- 11.1. Qué y cómo realizar la parte de accesibilidad
- 11.2. Qué y cómo realizar la parte de Eficiencia Energética.

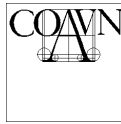


Colegio Oficial
de Ingenieros
Industriales
de Navarra

Nafarroako
Industri
Ingeniarien
Elkargo Ofiziala



COLEGIO DE INGENIEROS
TÉCNICOS INDUSTRIALES
NAVARRA



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
VASCO-NAVARRO
DELEGACION DE NAVARRA



ARQUITECTOS TÉCNICOS ARKITEKTO TEKNIKOAK



Asociación de la Industria Navarra

CURSO DE "EL INFORME DE EVALUACION DE EDIFICIOS (IEE)"

PONENTE: JOSÉ MORIANA PERICET. Arquitecto.

FECHAS Y HORARIOS

Días 15, 16 y 17 de diciembre de 2014

MATRICULA: 90 €

Horario: de 9:00 a 14:00 y de 16:00 a 20:00 horas.

LUGAR:

Hotel Blanca de Navarra. Av. De Pío XII, 43
Pamplona

Notas:

1. El número de plazas está limitado.
2. La inscripción se formalizará por orden riguroso cuando se haya efectuado el pago.

FECHA LÍMITE DE INSCRIPCIÓN: JUEVES, 11 de DICIEMBRE de 2014 A LAS 14:00 HORAS

BOLETIN DE INSCRIPCIÓN

NOMBRE:

APELLIDOS:

EMPRESA / SOCIEDAD:

NIF/CIF

:

Teléfono:

E-MAIL:

DIRECCION:

POBLACION:

CÓDIGO POSTAL:

COLEGIO PROFESIONAL:

FORMA DE PAGO

TRANSFERENCIA O INGRESO EN LA CUENTA CORRIENTE DE CAJA DE
ARQUITECTOS ES24 -3183-3100-82-0000748637

(Adjuntar justificante del ingreso y enviar este boletín por e-mail a
contabilidad@coavna.com)

Pamplona, a _____ de _____ de 2014



ASEMAS

Mutua de Seguros y Reaseguros