

EDITORIAL - EDITORIAL

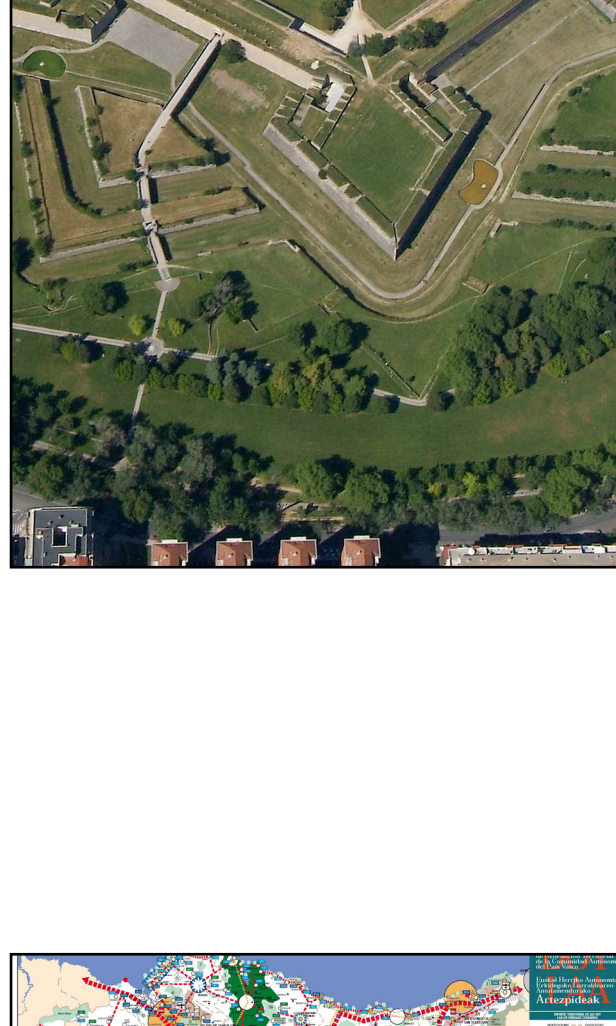
Mes a mes, actividad a actividad, la AVNAU vuelve a completar un boletín que, esperamos, os resulte de interés. Sobre todo en este mes de noviembre, en que como urbanistas celebramos el próximo sábado 8 el día Mundial del Urbanismo.

Brevemente, porque lo interesante está en su contenido, anunciamos como primera información en el apartado Actualidad la propuesta de modificación de la Ley Foral Navarra 35/2002 de Ordenación del Territorio y Urbanismo. Sirva esta editorial para agradecer la labor de los agrupados AVNAU en Navarra por su disposición y labor en aras de mejorar su redacción inicial y propagar, en la medida de lo posible, la redacción de un texto nuevo y completo...

Del mismo modo, comunicamos que en Gipuzkoa se trabaja con intensidad para la organización en conjunto con la Delegación de Gipuzkoa del COAVN, el Ayuntamiento de Donosti/San Sebastián y la ETSSAS, en la celebración de un próximo curso de urbanismo para el mes de febrero.

Esperamos en próximas fechas poner a disposición la pestaña AVNAU de la web COAVN, renovada, en que figuren a vuestra disposición de manera más inmediata el resto de labores y contenidos en que la Junta Directiva AVNAU y todos los agrupados que nos apoyáis, estamos desarrollando: Consejos Asesores, Pliegos de Concursos para Navarra (a difundir en próximas fechas), Informes Técnicos (Punta de Zorroza y Torre BBVA en Bilbao, Ley Foral de Navarra...), asistencia a la Junta Anual de la UAAU, participación en ponencias y mesas redondas, etc...

BERRIAK - ACTUALIDAD



Aprobada la toma en consideración de la PLF de urbanismo sostenible

El Pleno del Parlamento aprobó, recientemente, la toma en consideración de la proposición de Ley de medidas para favorecer el urbanismo sostenible, la renovación urbana y la actividad urbanística en Navarra, que modifica la Ley Foral 35/2002 de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

En origen, la proposición de Ley tiene por objeto "contribuir a la reactivación económica y a la generación de empleo en un sector tan necesitado como el de la construcción", a partir de la definición de un "nuevo modelo de urbanismo sostenible" en el que, tras años de "ocupación expansiva y especulativa", se hacen primar las actuaciones de "renovación o regeneración en suelo urbanizado".

Sin embargo, tal y como adelantábamos en la editorial, esta declaración de intenciones y su traslado efectivo a un articulado normativo, ha sido objeto de diferente consideración por parte de la AVNAU.

A través de diferentes reuniones de trabajo entre los agrupados AVNAU de Navarra y representantes de la delegación en Navarra del COAVN, se ha posibilitado la puesta en común de un texto base de criterios y objetivos que debiera incorporar la modificación de la Ley.

En sesión de comisión parlamentaria de Fomento celebrada el día 30 de octubre, se ha posibilitado su traslado a los parlamentarios forales, quedando a la espera de obtener por parte de nuestro colectivo resultados satisfactorios.

Os adjuntamos a través de los siguientes links toda la información disponible hasta el momento.

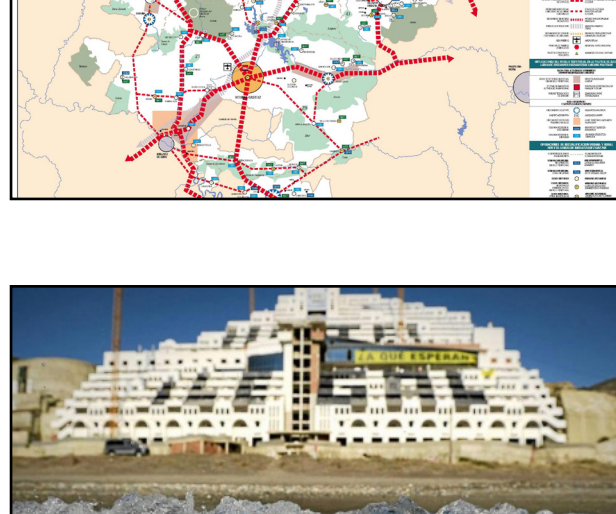
Noticia
Publicaciones en prensa en relación a la comisión parlamentaria de Fomento, celebrada el día 30 de octubre

Noticia 1 en la página de la delegación navarra del COAVN

Noticia 2 (crítica) en la página de la delegación navarra del COAVN

Nota de prensa de la delegación de Navarra

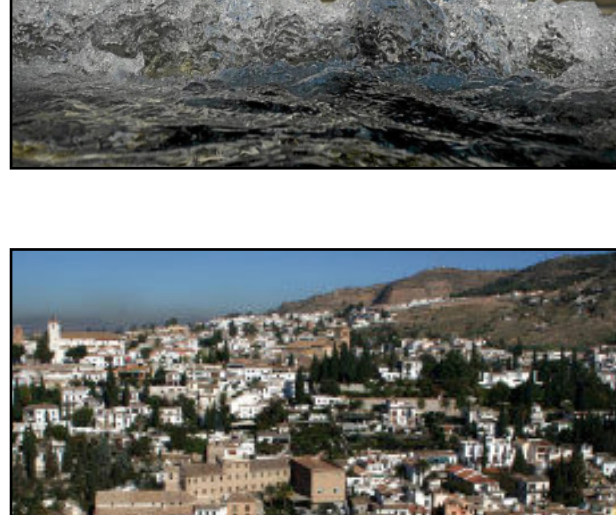
Acceso al vídeo de la comparecencia



Alegación de la AVNAU a las Directrices de Ordenación del Territorio DOT de la CAPV.

La Agrupación Vasca Navarra de Arquitectos Urbanistas (AVNAU), entrada de Aprobación para la presentación de los pertinentes alegaciones al documento de Ordenación Inicial de la Modificación de las DOT, en relación a la cuantificación residencial, realizó una serie de aportaciones relativas a la finalidad, forma y contenido de la misma, que podéis consultar en el siguiente link.

Ver alegación

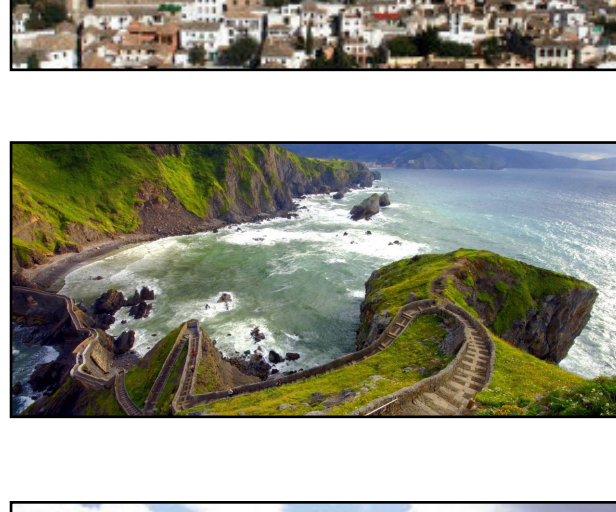


El estado multiplicará los ingresos por las concesiones en la costa

ONG-s y asociaciones ecologistas han venido denunciando desde el principio de la legislación para la reforma de la Ley de Costas de 1988, aprobada en 2013, abre la puerta a una privatización de las zonas hasta ahora protegidas.

La ampliación de la prórroga para las concesiones, que hasta ahora estaba fijada en 30 años, concibe por primera vez la posibilidad de vender o heredar estas ocupaciones, que podrán además ser sometidas a hipoteca.

Noticia



Junta de Andalucía

El Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía ha dado luz verde este martes al inicio de la tramitación del anteproyecto de Ley de modificación de la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA) para incorporar medidas urgentes en relación a las edificaciones de uso residencial construidas sobre parcelaciones urbanísticas en suelo no urbanizable. La modificación fijará un plazo de dos años para que los ayuntamientos procedan a identificar e inventariar este tipo de construcciones.

Noticia



Corrección de errores

Corrección de errores del Decreto 90/2014, de 3 de junio, sobre protección, gestión y ordenación del paisaje en la ordenación del territorio de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

BOPV

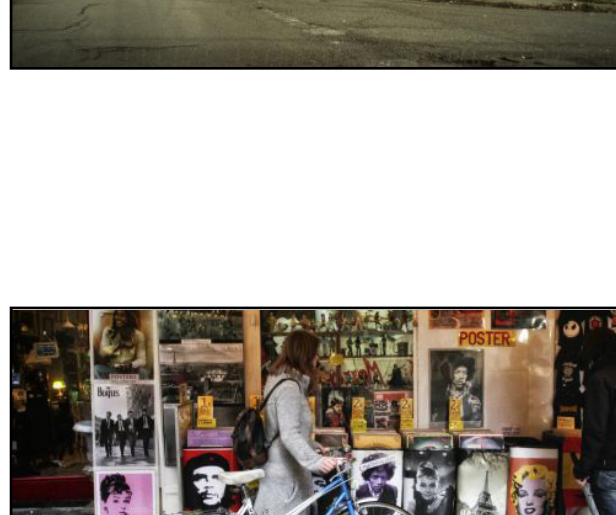


¿2000 nuevos pisos protegidos en Euskadi?

Euskadi edificará cerca de 2000 pisos protegidos pese a tener 1.509 sin vender, de los cuales algo más de la mitad se encuentran en Vitoria. De todos ellos, el 20% lleva más de un año en venta.

Y así, entre enero y setiembre de este año, se ha iniciado la construcción de 1029 VPO, y desde este mes hasta el 2016 está previsto comenzar la construcción de cerca de 2000, como resultado de compromisos urbanísticos y préstamos formalizados con anterioridad.

Noticia



ALBISTEAK - NOTICIAS



Deconstrucción del sueño

Entre 2000 y 2010, el número total de unidades de vivienda vacía en Estados Unidos creció en más de 4,5 millones.

El fenómeno ocurre en Detroit, en Cleveland, en Baltimore. Ni siquiera es único de EE UU: los paisajes del cinturón de la herrumbre recuerdan a los de Alemania del Este o el bloque soviético, bastiones industriales que, con la caída del comunismo, tuvieron que echar el cierre y perdieron población.

Desde unos años, las grúas desmontaban bloque a bloque edificios de pisos en lugares como Hoyerswerda, antigua ciudad modelo del socialismo de la República Democrática Alemana. El método es distinto en Youngstown, ciudad modelo del capitalismo industrial del siglo XX. Entre otros motivos, porque aquí la mayoría de viviendas son unifamiliares y hay pocos edificios de pisos.

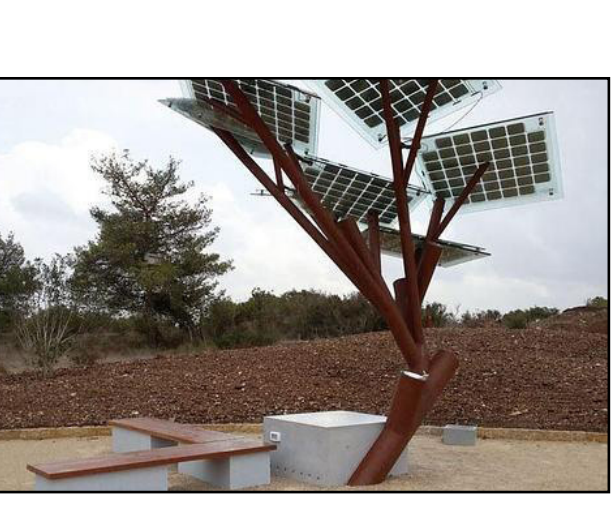
Noticia



La bici, salud para la ciudadanía (y la economía). Véase el caso de Noruega...

Rescatamos este artículo de la prensa digital que, si bien focalizado en el volumen de negocio que representa el uso de la bicicleta en la economía del estado español, aporta interesantes datos sobre volumen de ventas, correlación con el bienestar en la ciudad. Pero sobre todo, por el curioso "impuesto de retorno" estimado por la Agencia Nacional de Salud.

Noticia



Euskal Hiria. Infraestructura Verde e Innovación Territorial

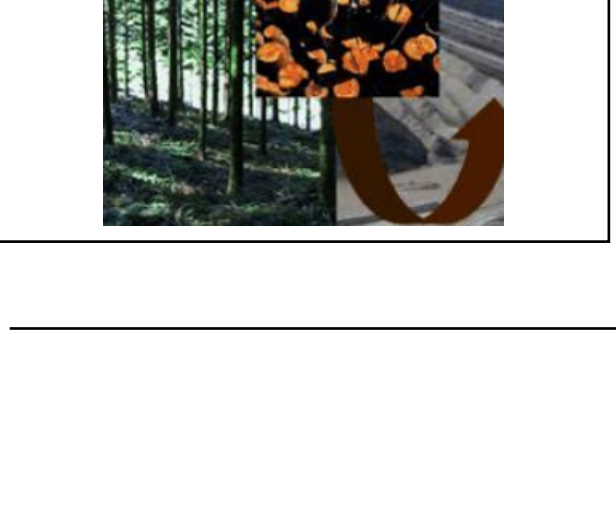
La infraestructura verde es el sistema natural de apoyo a la vida, la constituyen la red de espacios verdes multifuncionales, tanto existentes como de nueva creación, tanto rurales como urbanos, en la que se apoyan los procesos naturales y ecológicos, y que es imprescindible para la salud y la calidad de vida de las comunidades sostenibles".

En un contexto de desarrollo sostenible y de reciclaje del territorio las planificaciones territorial y urbanística deben de adoptar este concepto e incorporarlo en un ámbito amplio de reflexión integral; éste ha de incluir la visión empresarial, el paisaje a la pervivencia del mundo rural, en orden a procurar un sistema malla o red de infraestructura verde en las diferentes escalas espaciales.

Programa
Boletín de inscripción



PROIEKTUAK - PROYECTOS



La acacia electrónica que ofrece Wifi y electricidad

Que un árbol se alimente de la luz del sol no es ninguna novedad. Que utilicen esa luz no para realizar la fotosíntesis sino para ofrecer Wifi e electricidad sí es más noticioso. La idea procede de Sologis, una joven empresa tecnológica israelí que está dando mucho que hablar gracias a Acacia, su árbol electrónico presentado la semana pasada.

Esta acacia tiene un tronco de metal marrón y unas ramas que soportan los siete paneles solares estándar que conforman la copa de este árbol, que además de banco con sombra ofrece un punto de venta de energía eléctrica o USB, un suministro de agua fría y energía para alimentar un router Wifi.

Noticia



District-heating y sistema de generación de calor en Okina y Sabando

Durante el año 2009 la Junta Administrativa de Okina perteneciente al municipio de Bernedo en la provincia de Álava decide iniciar los trámites para la renovación de los servicios básicos de la localidad dado su mal estado de conservación y deterioro de los mismos. El equipo de trabajo apuesta por la biomasa como fuente principal de energía para toda la localidad, en los edificios públicos, en todas las viviendas de los vecinos habituales y en las de propietarios que acuden a la localidad los fines de semana y vacaciones, siendo ésta una iniciativa pionera en toda la CAV.

En la localidad de Sabando, perteneciente al municipio de Arria-Maeztu y dentro de la comarca de Montaña Alavesa, se planificó también la renovación de los servicios básicos y siguiendo la reflexión llevada a cabo y el modelo de Okina, la Junta Administrativa decidió modificar el proyecto inicial e incorporar al mismo la red district-heating, junto con la construcción del edificio para bioenergía para las 38 viviendas de la localidad con biomasa procedente de los montes de su propiedad (hayas y robles, aquí hay más diversidad de arbolado).

WEB



Bienal de Venecia, 2014. Fundamentals

Dice Paolo Baratta que con Rem Koolhaas el objetivo de la bienal es crear una excepcional bienal de arquitectura centrada en la investigación. Un proyecto que incluye toda la bienal, y que explota todo su potencial. Esta vez el rol que ha tomado su director difiere mucho de apañar un stand para dar a conocer las ideas y trabajos de los arquitectos. La exposición es el resultado de la investigación llevada a cabo bajo su batuta, y lleva el título de fundamentals.

Koolhaas ofrece una nueva perspectiva sobre los elementos que deberían conformar las referencias de una verdadera relación entre nosotros, nuestra civilización y la arquitectura.

La XIV edición contiene tres partes fundamentales:

• "absorbiendo modernidad 1914-2014", que cuenta el drama del siglo XX a través de 66 países. Casi todos los países fueron destruidos, ocupados, traumatizados. El papel de la arquitectura en estas narraciones es sustancial, pero, quizás, no tanto como los arquitectos hubieran esperado.

• "Elementos de arquitectura", la exhibición de un nuevo cuerpo de conocimiento explora sobre los sobre-observados, pero universales elementos de arquitectura utilizados por cualquier arquitecto: el suelo, la puerta, la pared, el techo...

• "Monditalia" que usa el Arsenal como un lugar dedicado a un único tema: la Italia actual como condición emblemática para una situación global en la que muchos países se mecen entre el caos y la realización de todo su potencial.

Las tres partes preguntan: por qué tenemos? Cómo llegamos aquí? Qué podemos hacer y hacia dónde vamos?

(Extracto introductorio de la Bienal 2014)
Os presentamos información del pabellón de Marruecos, por interesante. Se trata de una traducción de parte del texto introductorio de la exposición del pabellón, así como una serie de imágenes de la misma.

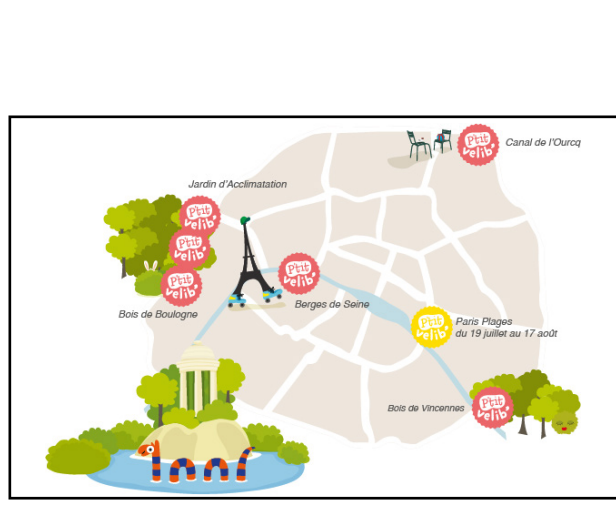


Documento de diagnóstico, evaluación y adecuación del PGOU de Irún en relación a la igualdad de mujeres y hombres

El presente trabajo tiene su origen en la Orden de 20 de junio de 2012 diseñada por el Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del Gobierno Vasco, destinada a la inclusión de la perspectiva de género en el urbanismo municipal mediante la concesión de subvenciones durante 2012 a Ayuntamientos y Sociedades Urbanísticas de Rehabilitación.

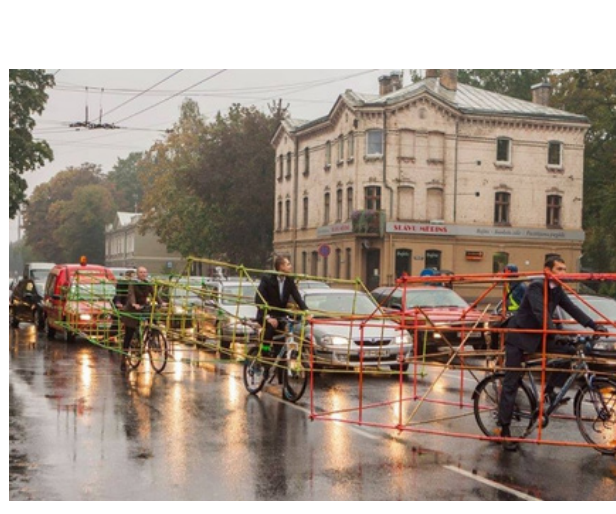
En el preámbulo de la Orden se detallaba el objeto de dichas ayudas económicas, haciendo hincapié en que "la clave principal reside, no tanto en la concienciación sobre la necesidad de diseñar y ejecutar la ciudad de forma integradora que hagan que su uso por parte de todas las personas, sino en impulsar medidas que hagan que los resultados obtenidos se materialicen en planes, proyectos y obras concretas".

PDF



Ciudad observatorio

Blog, dirigido por Rita Monfort, con noticias sobre movilidad, diseño del espacio urbano, paisajismo, planeamiento urbano... un sinnúmero de cuestiones que acompañan al urbanismo.



BAT 2014 Invisibles/Ikusezinak

Pocas veces contemplamos y valoramos la verdadera riqueza de la ciudad. Cuando la recorramos como visitantes miramos lo que nos dicen que miremos: de la página de la guía a la realidad recomendada, siguiendo itinerarios que alguien ha decidido por nosotros. En nuestra propia ciudad somos aún más ciegos. Teniendo la capacidad de ver, no vemos. Incluso en ocasiones, preferimos apartar la mirada de los lugares que se encuentran fuera nuestros espacios de confort. Rara vez nos atrevemos a mirar en otras direcciones, por los espacios pequeños, hacia los márgenes, hacia las periferias, hacia los barrios, hacia los territorios que ocupan los más vulnerables... Y es que como dice el director de cine Peter Greenaway "tener ojos no significa que puedas ver".

Información



Intervención Urbana: ciclistas demuestran el espacio que ocupan los automóviles

Con motivo de la celebración del Día Mundial Sin Autos, conmemorada el pasado 22 de Septiembre, en la capital de Letonia, Riga, un grupo de ciclistas realizó una intervención muy particular.

Durante la hora punta -que termina a las 9 am- recorrieron las principales avenidas en bicicleta cargando una estructura que simula un automóvil. Esto lo hicieron para demostrar la gran cantidad de espacio que ocupa cada auto y, más específicamente, por el espacio que ocupa una sola persona, en comparación con un ciclista.

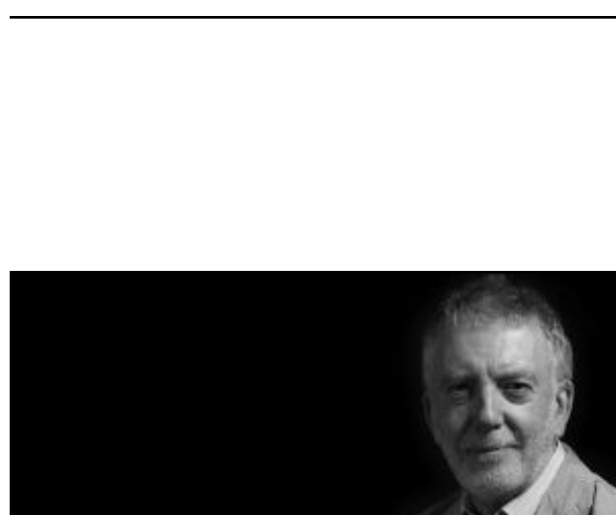
Más intervención urbana



Ser o no ser ecológico

Desde 2007, los habitantes del pequeño pueblo británico se han involucrado en el cultivo de productos alimenticios autóctonos para su recolección gratuita, lo que beneficia a la economía local.

Productos orgánicos frescos crecen por doquier, en lo que sus creadores llaman jardinería de guerrilla. Hierbas aromáticas en la esquina de la parada de tren, menta y otras especias germinando en el parking público, tomates madurando frente al supermercado, un jardín de botánico junto al centro de salud o verduras delante del colegio. Incluso los jardines privados y los párcos de las casas se han convertido en florecientes oasis de comida natural: fruto del trabajo colectivo de una población de 15.000 habitantes entre las ciudades de Leeds y Manchester, y al proyecto Incredible Edible.



elkarkideen postontzia - buzón agrupad@s

"Animamos a tod@s: l@s agrupad@s a que propongáis artículos, publicaciones (propias o ajenas), proyectos, opiniones, temas que se pudieran abordar desde el boletín o cualquier otra propuesta. Os recordamos que podéis hacerlo a través de la dirección avnau@coavn.org"

IRITZIA - OPINIÓN



En los nuevos barrios no se crea ciudad

Entrevista a José Ignacio Linazasoro publicada en el País, tras recibir éste el Premio Piranesi de arquitectura 2014 a la Trayectoria Profesional, en su duodécima edición, organizado por la Accademia Adrianea di Architettura e Archeologia en colaboración con la Orden de Arquitectos de Roma, que reconoce la excelencia en el campo de la arquitectura y la arqueología.

Noticia



Orbenismo. Sobre la acción urbanística en el País Vasco

La Disposición Transitoria 2ª, punto 1, párrafo 7º, de la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo (LvsU), establece que el planeamiento vigente o en tramitación debía adaptarse a la LvsU en el plazo de 8 años (20/09/2014). La sexta modificación de la LvsU sustituyó el plazo de ocho años por el de quince, por lo que la obligación de adaptación vencerá el 20/09/2021. Recogemos una serie de comentarios y una noticia al respecto.

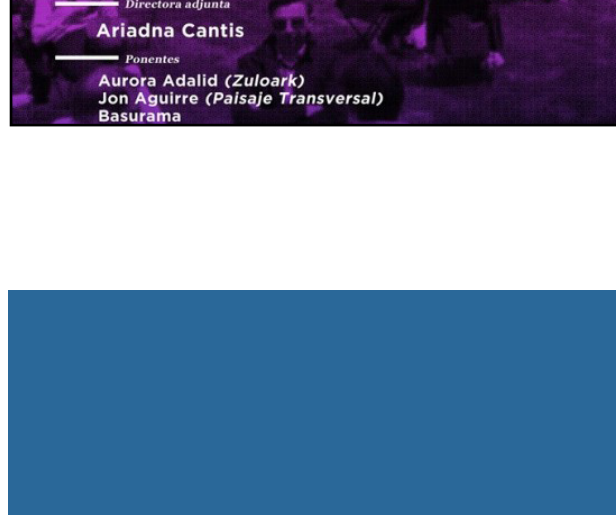
PDF
Noticia



Zerain. Paisaje cultural

Artículo publicado en ambient@ del paisajista y coordinador de desarrollo rural del municipio de Zerain, Jakoba Errekondo, sobre dicho municipio, situado en Gipuzkoa, pero a caballo entre Navarra y Alaba.

IKASTAROAK - CURSOS



Conama 2014. 12º Congreso Nacional de Medio Ambiente

Se celebrará del 24 al 27 de noviembre. El eje central de Conama 2014 será la economía baja en carbono, aunque se abordarán otras nueve líneas estratégicas: Energía, Eficiencia y Cambio Climático; Movilidad y Transportes; Renovación Urbana y Edificación; Biodiversidad; Desarrollo Rural; Residuos; Calidad Ambiental, Salud y Bienestar; Agua; y Economía y Sociedad.

Programa



Jornadas VISESA

Los días 13 y 14 de noviembre VISESA, AVS y PIME'S celebrarán las jornadas "EDIFICACIÓN, REHABILITACIÓN Y REGENERACIÓN URBANA. LOS RETOS ENERGÉTICOS Y EL PAPEL DE LA VIVIENDA SOCIAL."

Estas jornadas se desarrollarán en Bilbao el jueves día 13 (Palacio Euskalduna) y en Vitoria-Gasteiz el viernes día 14 (Artium).

Información



Jornadas "Nuevas ciudades"

El pasado 08 y 09 de septiembre se realizó en el Palacio de la Magdalena (Santander, España) el curso de verano "Nuevas ciudades. Nuevo urbanismo" con la participación de ponentes de la talla del equipo de Basurama, Aurora Adalid (Zuloark), Jon Aguirre (Paisaje Transversal) y Urtel Fagúe.

Videos

Nuevo buzón de la AVNAU
Manda tus aportaciones, tus propuestas, tu opinión.
avnau@coavn.org

SI QUIERES DESCARGAR EL CONTENIDO DEL BOLETÍN PINCHA AQUÍ
AVNAU/EHAHE, Alda, Mazarredo 69-71, Bilbao, Tfno: 944231636 Redacción: Javier Martínez Callejo, Josu Laguardia
ISSN-2255-0798