

EDITORIALA - EDITORIAL

Durante el mes de mayo se han renovado dos cargos en la Junta Directiva como consecuencia del nombramiento de D. Otxu Garitacelaya como Secretario de la Junta Directiva de la UAAU (Unión de Agrupaciones de Arquitectos Urbanistas), dependiente del CSCAE. Desde el pasado 22 de mayo el nuevo presidente es D. Javier Martínez Callejo y la nueva Vocal de Bizkaia es Dña. Cristina Mata Ramos. A ambos les deseamos una feliz andadura en el nuevo cargo.

Por otra parte, no ha sido posible realizar el viaje que teníamos organizado a Londres, ya que finalmente no hemos llegado al mínimo de personas requerido. Esta situación ya se ha dado este año en otros viajes proyectados en el colectivo de arquitectos vasco-navarro, y nos obliga a explorar posibles estrategias en el marco de la colaboración, o en cuanto a la dimensión del viaje. En ese sentido, os animamos a que nos mandéis cualquier comentario con el fin de poder elaborar un programa de viajes más adecuado a la demanda.

ALBISTEAK - NOTICIAS



Bilbao ha estrenado accesos el 18 de mayo

La Diputación Foral de Bizkaia ha concluido la remodelación de los nuevos accesos a Bilbao por San Mamés, una compleja infraestructura que ha requerido más de cuatro años y medio de obras y una inversión de 215 millones de euros. La entrada en servicio de las nuevas entradas y salidas de la capital vizcaína tuvo lugar el sábado 18 de mayo, poco después del cierre definitivo de los viaductos de Sabino Arana.

La nueva disposición de los accesos a Bilbao por San Mamés implica la liberación de espacios urbanos afectados hasta ahora por la presencia de anteriores infraestructuras así como la generación de nuevas zonas de esparcimiento. Los vecinos y vecinas de Lezeaga, Bentazarra, Santa Ana, Altamira, Basurto y Olabeaga contarán con hasta 70.000 metros cuadrados de espacios libres de tráfico. En el caso de Bentazarra, el soterramiento del tronco de la A-8 conlleva la unión definitiva con Lezeaga y la desaparición de un histórico obstáculo urbano para los residentes en la zona.

[Noticia](#)

A la vez que se han abierto los citados nuevos accesos a Bilbao, la Diputación Foral de Bizkaia ha procedido a la adjudicación del derribo de los viaductos del enlace de Sabino Arana. La obra durará hasta la primavera del 2.014.

[Noticia](#)



Luz verde a la estación de autobuses de Donostia

El 20 de mayo comenzaron las obras de la nueva estación de autobuses de San Sebastián, en Atotxa, que estará terminada en 2.016.

La nueva estación contará con 23 dársenas para los autobuses en una de las cuatro plantas de la infraestructura. Las tres restantes se destinarán a aparcamiento de vehículos. Las obras se prolongarán durante dos años y se realizará en cuatro fases.

La primera fase consistirá en una adecuación de los servicios básicos de la zona y en la preparación del terreno para la excavación. También, se cerrará el actual pasadizo subterráneo de Atotxa, y el acceso al barrio de Egia se realizará mediante un ascensor.

[Noticia](#)

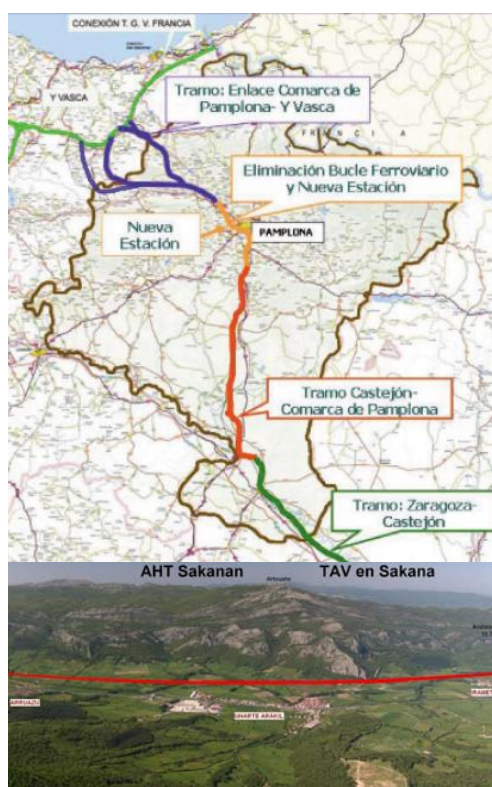


El Casco Medieval de Vitoria contará con un nuevo espacio verde

El Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz reformará y abrirá este año al público el jardín trasero del Palacio Escoriaza-Esquível, oculto ahora tras un muro en la calle Fray Zacarías. Para ello, el proyecto elaborado por el servicio municipal de Espacio Público, contempla derribar parte de ese muro y habilitar en su lugar una rampa desde Fray Zacarías, que permitirá el acceso a un renovado espacio verde.

[Más información](#)

[Plano](#)



La conexión de la 'Y' vasca y Navarra se realizará por Vitoria

Los informes técnicos del Ministerio de Fomento descartan definitivamente que la conexión de la 'Y' vasca de alta velocidad con Navarra se realice a través de Ezkio-Itsaso, como se había barajado en la anterior legislatura. En su lugar, apuesta porque el enlace se realice a través de Vitoria. Según el ministerio, «el objetivo es alcanzar una nueva línea de alta velocidad», algo que es «compatible» con ejecutar a corto plazo una adaptación con tercer hilo.

[Noticia](#)

[Informe de situación del proyecto del TAV navarra. Sustrai erakuntza](#)

Por otra parte, se están sucediendo en los últimos tiempos declaraciones en torno a las dudas que puede haber sobre el cumplimiento de los compromisos del gobierno central en cuanto a la culminación del tramo Pamplona-Castejón. Todo parece indicar que una vez construido éste, dicho tramo se unirá con la "Y" vasca y Aragón mediante el "tercer raíl", ya que se trata de "una solución rápida" para conectarse a la red ferroviaria europea.

[Noticia](#)

[Informe de situación del proyecto del TAV navarra. Sustrai erakuntza](#)



"Plan Renove de Rehabilitación" 2013-2016

El 29 de mayo ha sido presentado el "Plan Renove de Rehabilitación" 2013-2016, dotado de 81,5 millones, que pretende reformar 52.000 viviendas y generar la creación de 13.700 empleos en el sector de la construcción. Se enmarca en un contexto de crisis en el que la construcción, con una pérdida de 23.500 puestos de trabajo, es uno de los sectores más afectados.

Además, tiene en cuenta la necesidad de actuar en el ámbito de la rehabilitación de la vivienda, ya que el 53 por ciento de los edificios residenciales tienen más de 50 años, el 15 por ciento necesita una urgente intervención por su falta de accesibilidad (el 76 por ciento) o de ascensor (29 por ciento).

Por otro lado, busca el ahorro energético, ya que la actualización de los edificios incluye también medidas que ayuden a que en 2020 Euskadi alcance el objetivo europeo de reducir en un 20 por ciento el consumo energético y las emisiones de CO2 y de aumentar en el mismo porcentaje el uso de energías renovables.

[Noticia](#)

BERRIAK - ACTUALIDAD



Saskia Sassen

Saskia Sassen ha sido galardonada con el premio Príncipe de Asturias de las Ciencias Sociales por su contribución a la sociología urbana y al análisis de las dimensiones social, económica y política de la globalización. Es de destacar su valiosa aportación al estudio y comprensión de los cambios y transformaciones que tienen lugar en las ciudades como espacios donde se manifiestan las desigualdades sociales en su mayor crudeza pero también donde surgen lugares de encuentro y posibilidades de transformación social.

En cualquier caso, para muchos comentaristas la gran aportación de Saskia Sassen es el "descubrimiento" de las ciudades globales, precisamente su trabajo más discutible. No hay ciudades globales y ciudades que no lo son, hay diversos grados de "globalización", es decir de inserción en redes económicas, sociales, culturales, etc.

[Noticia](#)

[Su página web: artículos, etc...](#)



Cicatrices del 'boom' del ladrillo en el paisaje irlandés

Artículo sobre la situación del sector inmobiliario en Irlanda tras la intervención internacional de 2.008. El valor de las casas ha caído un 60% desde 2.007, y sólo en un 8'5% de las urbanizaciones inacabadas la empresa constructora está trabajando para acabar el proyecto. Hasta la fecha, el Gobierno ha hecho frente al problema a través de dos iniciativas. Por un lado, ha destinado algunas viviendas desocupadas a alquileres sociales y, por otro, ha identificado proyectos que necesitan atajar urgentemente cuestiones de seguridad y salubridad, aunque ninguna ha tenido el efecto deseado.

[Noticia](#)

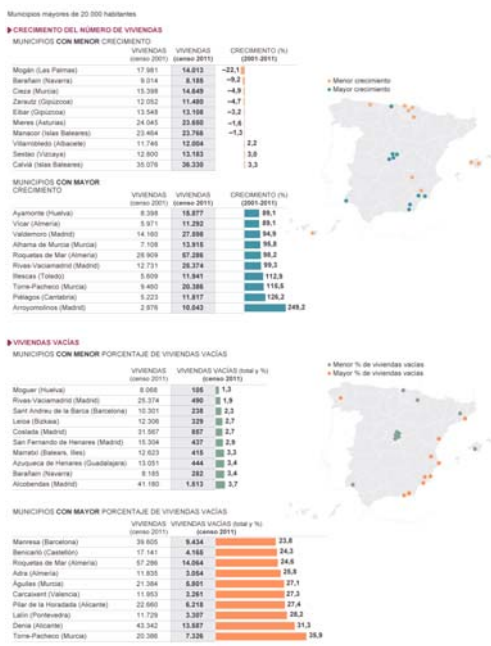
Va de gráficos

Os presentamos una serie de gráficos en los que se ven los municipios españoles de más de 20.000 habitantes con mayor y menor crecimiento en el número de viviendas, así como los municipios de mayor y menor porcentaje de viviendas vacías. Los municipios vasco-navarros que aparecen en los gráficos se encuentran tanto en el grupo de los de menor crecimiento en el número de viviendas como en los de menor porcentaje de viviendas vacías.

[Noticia](#)

Recogemos más gráficos sobre el número total de desahucios en 2.012, así como el número total de daciones en pago; todo ello, por provincias a nivel del estado.

[Noticia](#)



PROIEKTUAK- PROYECTOS



"La grande mosaïque"

La propuesta "["La grande mosaïque"](#) diseñada por la firma holandesa MVRDV acaba de ganar el concurso para transformar la zona del puerto Presquile en Normandía, Francia.

Por un lado, la idea central del proyecto es reducir los grandes espacios propios de un masterplan a una escala humana. El proyecto considera la dimensión humana en el paisaje, haciendo que la renovada zona sea realmente dirigida al peatón. Por otro lado, las intervenciones del masterplan se traducirán formalmente en un mosaico de ecosistemas y vegetación que volverá a conectar la zona histórica con el mar.

[Artículo](#)

WEB



Atlas de la Edificación Residencial / Publicación "Áreas Urbanas +50"

Desde la Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo del Ministerio de Fomento nos comunican la publicación en línea del [Atlas de la Edificación Residencial en España](#).

El Atlas de la Edificación Residencial es un visor cartográfico que permite analizar -a nivel de sección censal y en todos los municipios de España- más de 60 variables referidas a la edificación, y, en particular, a los edificios destinados predominantemente a vivienda tales como antigüedad, número de plantas, superficie, etc. El Atlas se ha realizado a partir de los datos del Censo de Población y Viviendas de 2001, estando prevista su actualización una vez estén disponibles los datos desagregados del nuevo Censo de 2011.

En la misma página web puede descargarse también el Informe "Análisis de las características de la Edificación Residencial en España 2001", así como la "Metodología" y el "Manual de Ayuda y Guía Práctica" del Atlas.

Así mismo, ya se encuentra disponible la nueva publicación "["ÁREAS URBANAS + 50"](#) . Información estadística de las Grandes Áreas Urbanas españolas 2012" que se puede descargar de manera libre y gratuita.

Este nuevo estudio ofrece un conjunto de datos e información agregada a nivel de área urbana y con detalle municipal, del contexto socioeconómico, de la caracterización y evolución de la ocupación de suelo, así como datos e información urbanística del Sistema de Información Urbana (SIU) del Ministerio de Fomento.



Nuevos apartamentos micro-modulares en NY

Con el crecimiento inexorable de la Ciudad de Nueva York, la legislación de los años 80 que permitía la construcción de apartamentos de 1-2 personas de 400 pies cuadrados (36 m2) ha sido eliminada. El resultado que este cambio ha implicado lo podemos ver en unas unidades de vivienda premiadas de 250 a 330 pies cuadrados (22,5 a 29,7 m2).

[Más información en inglés](#)

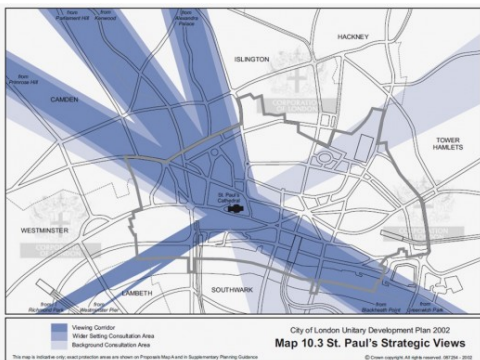
Diez novedosas propuestas de mobiliario urbano

Os presentamos diez propuestas de mobiliario urbano. Todas ellas buscan una aportación estética singular a la funcionalidad de elementos como aparca-bicis, bancos, farolas, cestos de basura, etc...

[Información](#)



"Animamos a tod@s l@s agrupad@s a que pongáis artículos, publicaciones (propias o ajenas), proyectos, opiniones, temas que se pudieran abordar desde el boletín o cualquier otra propuesta. Os recordamos que podéis hacerlo a través de la dirección avnau@coavn.org



Londres: Un polifacético sistema polinuclear

Artículo de Guillermo Tella escrito en "Análisis Urbano y Territorial", que nos da una visión de las herramientas jurídicas que regulan la construcción de edificios en la ciudad de Londres.

En síntesis, nos cuenta que la ciudad de Londres se estructura sobre un sistema urbano policéntrico que tiende a consolidar identidades comunales heterogéneas. Cuenta con una larga tradición urbanística que ha cimentado a lo largo del tiempo un sistema de desarrollo urbano planificado y complejo que retoma la impronta del derecho consuetudinario inglés y las sentencias previas sobre litigios difíciles, pero que ha desarrollado también una vasta legislación escrita.

[Noticia](#)



Reducir calles y reconvertir espacios inútiles

Artículo sobre la presentación del libro "Vivienda colectiva, espacio público y ciudad" de Ramón López de Lucio, catedrático de planeamiento urbanístico, quien deja este curso la docencia directa en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid para convertirse "en profesor ad honorem, y deja escrita la historia de cómo se ha creado tejido residencial a lo largo de 150 años. Será o no un manual pero podría ser un manifiesto en el que, además, el urbanista arquitecto formula propuestas concretas.

[Noticia](#)



Cine Bellas Artes de San Sebastián

Desde ÁNCORA (Agrupación Cívica para la Conservación del Patrimonio) nos trasladan la preocupación ante la inminente desaparición del Cine Bellas Artes de San Sebastián, obra de Ramón Cortázar (1914).

Previsiblemente el PEPPUC (Plan Especial de Protección del Patrimonio Urbanístico Construido) que tramita el Ayuntamiento de Donostia, vaya a aprobarse en el Pleno Municipal del próximo mes de junio, autorizando la demolición.

El monumento únicamente podría salvarse si particulares e instituciones unen esfuerzos, dirigiéndonos a los gobiernos municipal y autonómico para reclamar su conservación.

[Noticia](#)



KONGRESUAK, LEHIAKETAK - CONGRESOS, CONCURSOS

eman ta zabal zazu



UPV EHU

4º Congreso Europeo sobre Eficiencia Energética y Sostenibilidad en Arquitectura y Urbanismo: «Repensar: reducir, reutilizar, reciclar.»

Del 1 al 3 de julio de 2013. Lugar: Donostia - San Sebastián
Organización: Calidad de Vida en Arquitectura (Caviar)
Universidad del País Vasco (U.P.V.)

[Más información](#)

[Contacto](#)

Nuevo buzón de la AVNAU

Manda tus aportaciones, tus propuestas, tu opinión..

avnau@coavn.org

SI QUIERES DESCARGAR EL CONTENIDO DEL BOLETÍN PINCHA [AQUÍ](#)

AVNAU/EHAHE. Alda.Mazarredo 69-71, Bilbao. Tfno: 944231636 Redacción: Javier Martínez Callejo, Josu Laguardia

ISSN-2255-0798